

426.800 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 1 Schlafzimmer wohnung mit 7m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Clot » 08026

1	1	55m <sup>2</sup>	7m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

**426.800 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **1 Schlafzimmer wohnung mit 7m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Clot, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Clot » 08026

**1**                      **1**                      **55m<sup>2</sup>**                      **7m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### **BESCHREIBUNG**

## **Ausgezeichnete 1-Zimmer-Wohnung mit 8 m<sup>2</sup> Terrasse zum Verkauf in El Clot, Barcelona.**

Lucas Fox präsentiert Navas Apartments, ein exklusives Neubauprojekt in El Clot in Barcelona, in einer gut etablierten Gegend, die alle Arten von Annehmlichkeiten und Freizeitaktivitäten bietet, ohne auf die Ruhe einer Wohngegend zu verzichten.

Die Navas Apartments befinden sich in einem nach Süden ausgerichteten Eckgebäude und sind daher sehr hell und warm. Darüber hinaus verfügt es über zwei Gemeinschaftsterrassen auf dem Dach, die allen Bewohnern zur Verfügung stehen, zwei Aufzüge und eine Rezeption mit Concierge-Service.

Diese besondere Immobilie befindet sich im achten Stock und misst 55 m<sup>2</sup> mit einer privaten Terrasse von 8 m<sup>2</sup> und einem offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich. Das Apartment verfügt über 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer.

Alle Häuser verfügen über große Fenster, die einerseits einen beeindruckenden Panoramablick auf das Meer, die Berge oder die Stadt bieten; Andererseits ermöglichen sie den Eintritt von reichlich natürlichem Licht und verleihen der Umgebung Wärme. Sie profitieren von einem modernen Design mit großen Freiflächen und neutralen Farben in Cremetönen, was sie sehr einladend macht. All dies wird in perfekter Harmonie mit traditionelleren Elementen wie den katalanischen Gewölbedecken ergänzt.

Zu den weiteren Merkmalen gehören die hochwertigen Materialien und die Technologie, die den Wasserverbrauch in den Badezimmern reduziert, sodass diese Häuser auch nachhaltig sind.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/bcn41515](https://lucasfox.de/go/bcn41515)

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Neubau,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche,  
Balkon, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

426.800 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 1 Schlafzimmer wohnung mit 7m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Clot » 08026

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>55m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien