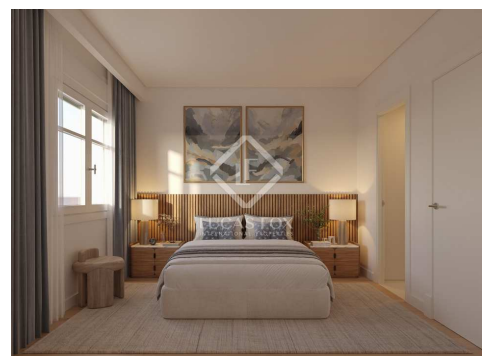
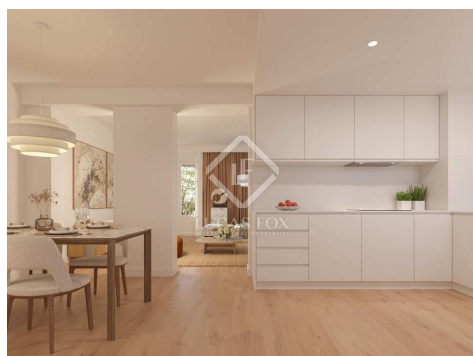
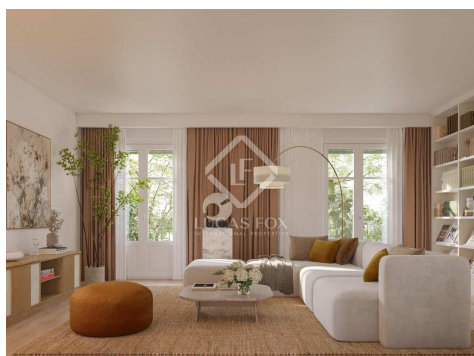


800.000 € Dachwohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer dachwohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

5 2 125m² 6m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

800.000 € Dachwohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer dachwohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

5 **2** **125m²** **6m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Zu renovierendes Penthouse mit 5 Schlafzimmern und Terrasse zum Verkauf in einem renovierten Gebäude in Eixample Right, Barcelona.

Dieses 125 m² große, zu renovierende Objekt befindet sich in einer der obersten Etagen eines Gebäudes im klassischen Stil aus dem Jahr 1955 mit neu renovierter Fassade, Gemeinschaftsbereichen und Versorgungseinrichtungen. Das klare Erscheinungsbild der eleganten Fassade und die helle, schicke Lobby geben den Ton für die High-End-Wohnungen in diesem Gebäude an der Avinguda Diagonal vor. Darüber hinaus können die Bewohner dieses Gebäudes die Sicherheit eines Concierge-Service genießen.

Die Wohnung besteht derzeit aus fünf Schlafzimmern und zwei Badezimmern, eine Renovierung würde jedoch ein moderneres Design mit einer Aufteilung von drei oder vier geräumigeren Schlafzimmern ermöglichen. Das Anwesen verfügt über Eigenschaften wie reichlich Tageslicht und Fenster an beiden Enden, die es zu einem idealen Renovierungsprojekt mit viel Spielraum für die Gestaltung verschiedener Grundrisse machen.

Wir betreten das Anwesen und finden den großzügigen Wohn-Essbereich mit seitlicher Terrasse sowie die Küche und ein Schlafzimmer vor. Auf der anderen Seite des Eingangs finden wir die restlichen 4 Schlafzimmer, das Hauptbadezimmer und ein Gästebad. Die Aufteilung des Hauses bietet viel Licht und Querlüftung für ein angenehmes, luftiges Zuhause.

Diese Immobilie wäre ideal für eine Familie, die ihr Traumhaus in Barcelona verwirklichen möchte, oder für einen Investor, der von der hohen Nachfrage nach Mietimmobilien in diesem Viertel profitieren möchte.

Eine helle, geräumige, gut gelegene Wohnung mit großem Renovierungspotenzial.

Bitte kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/bcn41716

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Zu renovieren, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Innenliegend, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

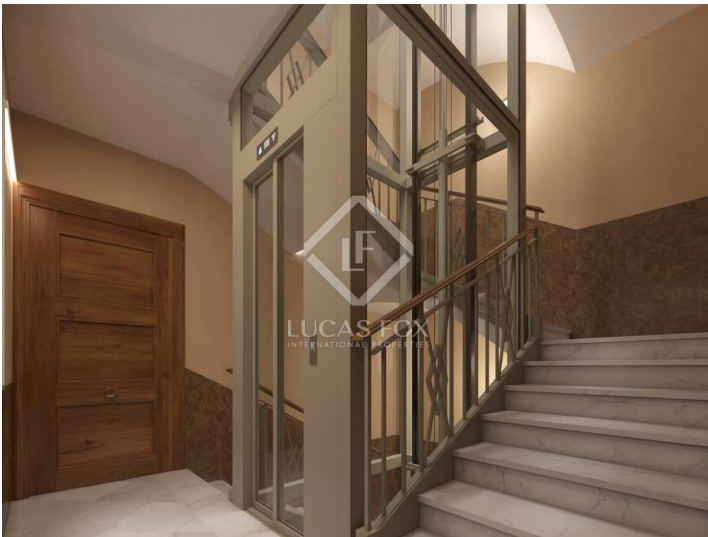
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

800.000 € Dachwohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer dachwohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

5 **2** **125m²** **6m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien