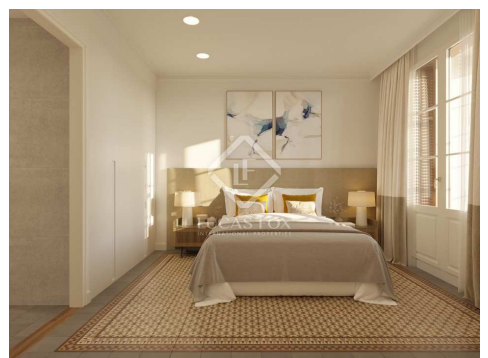
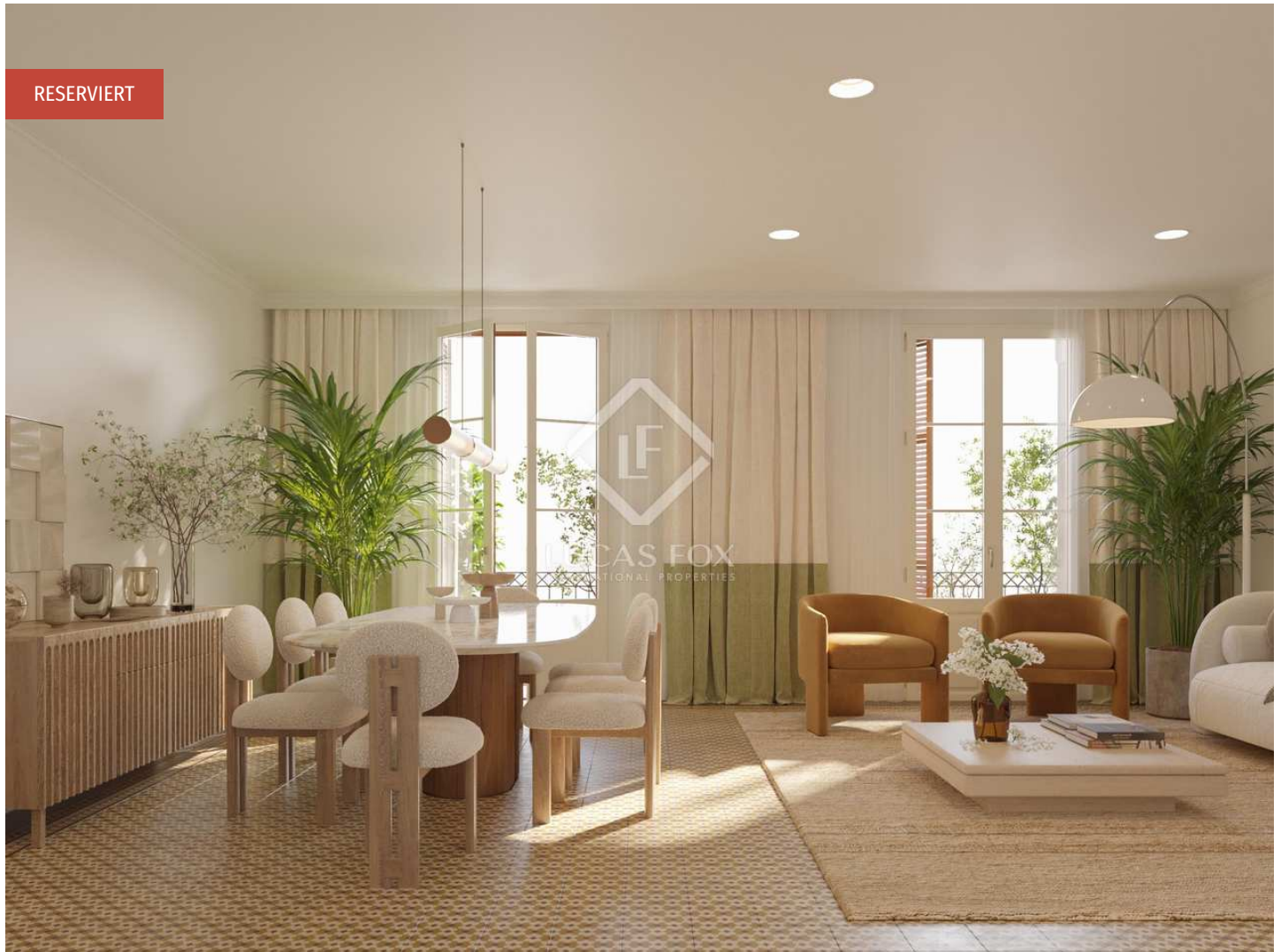


899.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
119m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

899.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
119m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

116 m² große Wohnung, renoviert und mit Galerie und guter Ausrichtung nach Süden

Das Haus befindet sich in einem klassischen Gebäude aus dem Jahr 1900 im l'Eixample von Barcelona.

Derzeit werden sowohl die Gemeinschaftsbereiche des Anwesens als auch die Häuser renoviert. Das Projekt umfasst zwei Aufzüge und einen Concierge-Service.

Das Haus befindet sich im dritten Stock und verfügt über eine Nutzfläche von 120 m², einschließlich einer großen Galerie mit Blick auf einen Innenhof mit herrlichem Blick auf einen typischen Innenhof in l'Eixample. Das aktuelle Design des Hauses bietet eine moderne und sehr quadratische Aufteilung, wobei die Haupträume nach außen ausgerichtet sind, sodass Sie viel Licht und eine hervorragende Aussicht genießen können.

Das Haus verfügt über klassische Originalelemente wie große Fenster, Mosaikböden, hohe Decken mit antiken Zierleisten, Zierleisten und Balkone mit schmiedeeisernen Geländern.

Kurz gesagt, diese Wohnung im besten Viertel Barcelonas bietet dem neuen Eigentümer ein Zuhause nach Maß und in einem Gebäude mit vollständig renovierten Gemeinschaftsbereichen: eine einzigartige Gelegenheit in einem historischen Gebäude.

Es kann zum Umbau nach Wunsch des Käufers für 695.000 € erworben werden.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen. Die Bilder sind Richtwerte und entsprechen Infografiken des laufenden Reformprojekts, sodass das Endergebnis variieren kann.



lucasfox.de/go/bcn41731

Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Zu renovieren, Stadtansichten, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

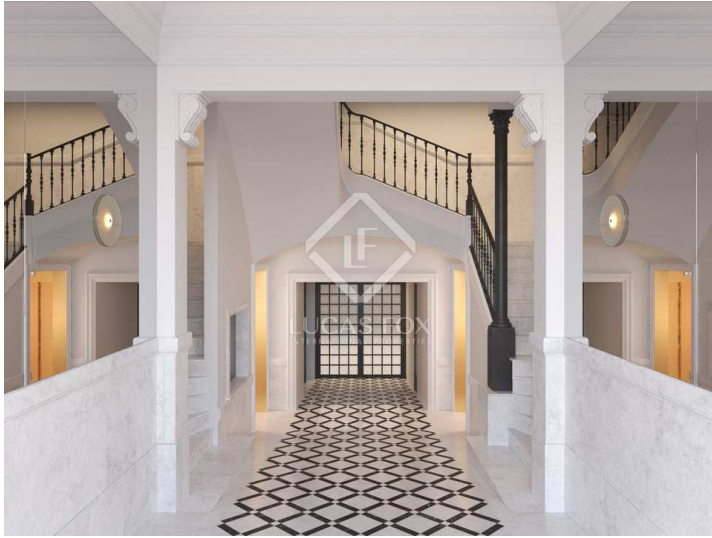
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

899.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

3 **2** **119m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien