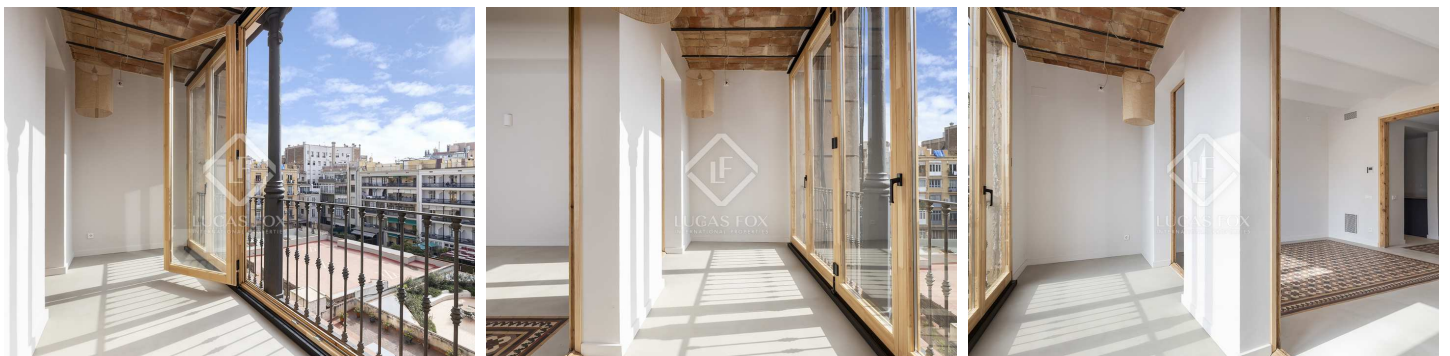


1.200.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

3 **2** **135m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.200.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
135m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Wohnen auf einer oberen Etage in den Straßen Consell de Cent und Girona, mit drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einer Galerie/Terrasse mit Blick auf den Innenhof der Insel.

Entdecken Sie dieses spektakuläre Apartment im vierten Stock eines klassischen Gebäudes aus dem Jahr 1900 im prestigeträchtigen Viertel Eixample Derecho in Barcelona

Dank einer Fläche von 135 m² verfügt es über eine herrliche Aufteilung, die jeden Winkel optimal nutzt und eine Atmosphäre von Luxus und Komfort bietet.

Beim Betreten werden Sie von der Qualität der Oberflächen und der Liebe zum Detail in jedem Raum begeistert sein. Die Renovierung mit hochwertigen Materialien umfasst original polierte und restaurierte hydraulische Fliesenböden, kombiniert mit eleganten Mikrozementflächen, sowie Decken mit einem restaurierten katalanischen Gewölbe und restaurierten originalen Tischlerarbeiten, die einen Hauch von einzigartigem Charme verleihen.

Das Haus verfügt über zwei große Schlafzimmer, zwei komplette Badezimmer und einen Arbeitsbereich, der in ein drittes Schlafzimmer umgewandelt oder an Ihre Bedürfnisse angepasst werden kann.

Die offene Küche ist mit hochwertigen Geräten, einem Bürobereich und Stauraum ausgestattet und somit perfekt für diejenigen, die die Gastronomie lieben.

Die Hauptschlafzimmersuite zeichnet sich durch Geräumigkeit und Eleganz aus und bietet Zugang zu einem Balkon mit Blick auf die Straße Consell de Cent. Das Badezimmer verfügt über eine schöne freistehende Badewanne im klassischen Stil, eine Dusche und einen teilweise isolierten Toilettenbereich, was einen eleganten und ruhigen Raum schafft.

Das Wohnzimmer ist mit einer Galerie verbunden, die sich dank eines Faltenfensters vollständig öffnen lässt und den Raum in eine überdachte Terrasse mit Blick auf den Innenhof verwandelt.



lucasfox.de/go/bcn41781

Terrasse, Aufzug, Tageslicht,
Periodenmerkmale, Mosaikfliesenböden,
Modernistisches Gebäude,
Gemeinschaftsterrasse, Renoviert,
Offene Küche,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.200.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

3 **2** **135m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Darüber hinaus verfügt diese exklusive Immobilie über nach Zonen differenzierte aerothermische Heiz- und Klimakanäle, um das ganze Jahr über für ein angenehmes Klima zu sorgen.

Seine Lage in der Straße Consell de Cent (im Herzen von l'Eixample) ist bei nationalen und internationalen Kunden sehr gefragt, da es sich um eine Fußgängerzone handelt und sich in der Nähe der U-Bahn von Girona befindet.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in dieser beeindruckenden Wohnung zu wohnen, in der Luxus, Komfort und Lage zu einem Traumhaus in Barcelona verschmelzen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.200.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
135m² Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien