

1.226.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4                      3                      188m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

**1.226.000 € Wohnung - Verkauft**

## **4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**188m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### **BESCHREIBUNG**

### **Wohnung in ausgezeichnetem Zustand und mit vier Schlafzimmern bezugsfertig.**

Beim Betreten des Anwesens führt uns ein Flur zu einem geräumigen Wohnzimmer mit einem schönen Balkon und Blick auf den Garten, einer voll ausgestatteten Küche, einem Wäschebereich und einer Gästetoilette.

Der Nachtbereich beherbergt eine geräumige Suite mit separatem Ankleidezimmer und einem fantastischen Badezimmer.

Darüber hinaus verfügen wir über ein großes Doppelzimmer und zwei Einzelzimmer, die sich ein zweites komplettes Badezimmer mit Dusche und Badewanne teilen. Alle Zimmer liegen nach außen und sind sehr hell.

Das Anwesen verfügt über eine Kanalklimaanlage, Parkettböden, Aluminiumgehäuse, Alarmanlage, Concierge-Service, Abstellraum und einen Parkplatz zur Miete im selben Gebäude.

Zögern Sie nicht, weitere Informationen anzufordern oder einen Besuch dieses herrlichen Anwesens zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/bcn42613](https://lucasfox.de/go/bcn42613)

Aufzug, Periodengebäude, Holzböden,  
Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Kamin, Heizung,  
Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

1.226.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**188m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien