

735.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

4                      2                      134m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

735.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

**4** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**134m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Zu renovierende Immobilie mit Originalelementen in l'Eixample Derecho

Diese Immobilie befindet sich am Goldenen Platz in Barcelona. Es handelt sich um eine zu renovierende Immobilie, die es Ihnen ermöglicht, jedes Detail individuell zu gestalten und vollständig an die Bedürfnisse und Vorlieben des Eigentümers anzupassen.

Die Wohnung verfügt über gut erhaltene Originalelemente wie elegante Zierleisten, hohe Decken und hydraulische Böden. Beim Betreten trennt ein Flur den Tagesbereich vom Nachtbereich. Derzeit besteht das Anwesen aus fünf Schlafzimmern und zwei kompletten Badezimmern sowie einer Galerie mit Blick auf die große Blockterrasse.

Es besteht die Möglichkeit der Wohnungstrennung.

Das Anwesen, in dem sich die Wohnung befindet, ist in gutem Zustand und verfügt über Sonnenkollektoren und einen Aufzug.



[lucasfox.de/go/bcn43492](https://lucasfox.de/go/bcn43492)

Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale,  
Periodengebäude, Mosaikfliesenböden,  
Hohe Decken,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Heizung, Balkon,  
Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

735.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

4                      2                      134m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien