

1.350.000 € Wohnung - Verkauft

## 5 Schlafzimmer wohnung mit 15m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

5                      3                      165m<sup>2</sup>                      15m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

1.350.000 € Wohnung - Verkauft

## 5 Schlafzimmer wohnung mit 15m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

**5** Schlafzimmer      **3** Badezimmer      **165m<sup>2</sup>** Gebäudeplan      **15m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Helle Wohnung im obersten Stockwerk eines eleganten Gebäudes im Turó Park. Der Tagesbereich bietet beeindruckende Ausblicke auf den Park, während der Nachtbereich außergewöhnliche Ruhe genießt.**

Einer der vielen Vorteile dieses Hauses ist seine begehrte Lage, da es viel natürliches Licht und Ausblicke auf die üppige Vegetation des Turó-Parks bietet.

Dieses doppelseitige Anwesen verfügt dank mehrerer Außenräume und eines hellen und ruhigen Innenhofs über großes Reformpotenzial. Derzeit ist die Fläche in fünf Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, drei Badezimmer, eine separate Küche und verschiedene Mehrzweckräume unterteilt. Während das Wohnzimmer Zugang zur Terrasse mit Blick auf den Turó-Park hat, verfügt der Nachtbereich über einen großen Balkon mit Blick auf den Innenhof. Darüber hinaus verfügt es über Fallrohre und andere Installationen, die verschoben werden können, und bietet so mehrere Verteilungsmöglichkeiten für Küchen, Badezimmer und Zimmer mit eigenem Bad.

Die Unterkunft befindet sich in der obersten Etage eines eleganten Gebäudes aus den 60er Jahren mit Blick auf den Turó-Park und verfügt über einen Concierge-Service. Die Gegend ist umgeben von den bekanntesten Geschäften Barcelonas, gemütlichen Restaurants und *Gourmet* -Cafés sowie Geschäften für hochwertige Bioprodukte, Sportvereinen und Freizeiteinrichtungen. Mit seinen Grünflächen, Brunnen und Erholungsgebieten ist dieser Bereich auch eine Oase der Ruhe mitten in der Stadt. Die Nähe zu internationalen Schulen, Gesundheitszentren und Fitnessstudios sorgt für unvergleichlichen Komfort und Lebensqualität für Familien. Aufgrund seines großen Prestiges ist der Turó-Park außerdem das stabilste Wachstumsgebiet in Barcelona. Kurz gesagt, eine einmalige Gelegenheit.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/bcn43745](https://lucasfox.de/go/bcn43745)

Bergblick, Terrasse, Portierservice,  
Tageslicht, Stadtansichten, Panoramablick,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Balkon,  
Aussicht, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

1.350.000 € Wohnung - Verkauft

## 5 Schlafzimmer wohnung mit 15m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

**5**                    **3**                    **165m<sup>2</sup>**            **15m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien