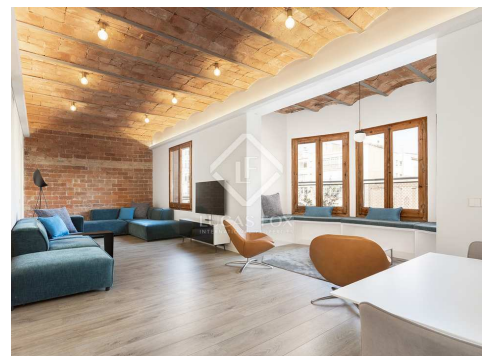
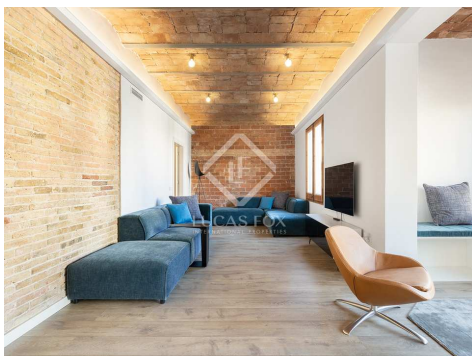


1.125.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

3                      2                      125m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1.125.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**125m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Zum Verkauf stehende Immobilie mit drei Schlafzimmern in einem typischen klassischen Gebäude in Eixample Derecho

Auf dem Grundstück empfängt uns eine Halle, die den Tag- und Nachtbereich trennt.

Der Tagesbereich besteht aus einem großen, hellen Esszimmer, das mit einer perfekt integrierten amerikanischen Küche kommuniziert und eine gemütliche und moderne Atmosphäre schafft. Die hochwertige Ausstattung ist in jeder Ecke dieser Immobilie zu erkennen, denn das katalanische Gewölbe ist erhalten geblieben, was dem Haus einen besonderen Charme verleiht.

Der Nachtbereich verfügt über drei Schlafzimmer: eines mit eigenem Bad und zwei Doppelzimmer mit Gemeinschaftsbad. Alle verfügen über Einbauschränke und Fernsehanschluss.

Das Anwesen wurde mit hochwertigen Oberflächen wie Strom, Parkettböden und Zwangsbelüftung in Badezimmern und Waschküche für Feuchtigkeit renoviert.

Sein Innendesign, seine hochwertige Ausstattung und seine Lage machen dieses Haus zu einer außergewöhnlichen Option für diejenigen, die eine charmante Immobilie in einer privilegierten Gegend von Barcelona suchen.



[lucasfox.de/go/bcn43896](https://lucasfox.de/go/bcn43896)

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,  
Holzböden, Hohe Decken, Renoviert,  
Offene Küche,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Innenliegend, Heizung,  
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,  
Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

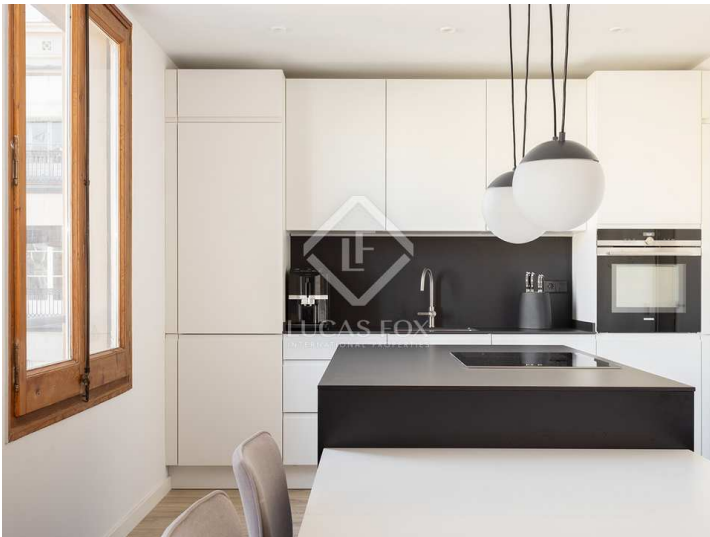
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.125.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

**3**                      **2**                      **125m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien