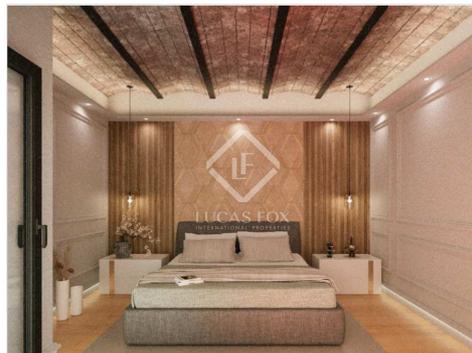
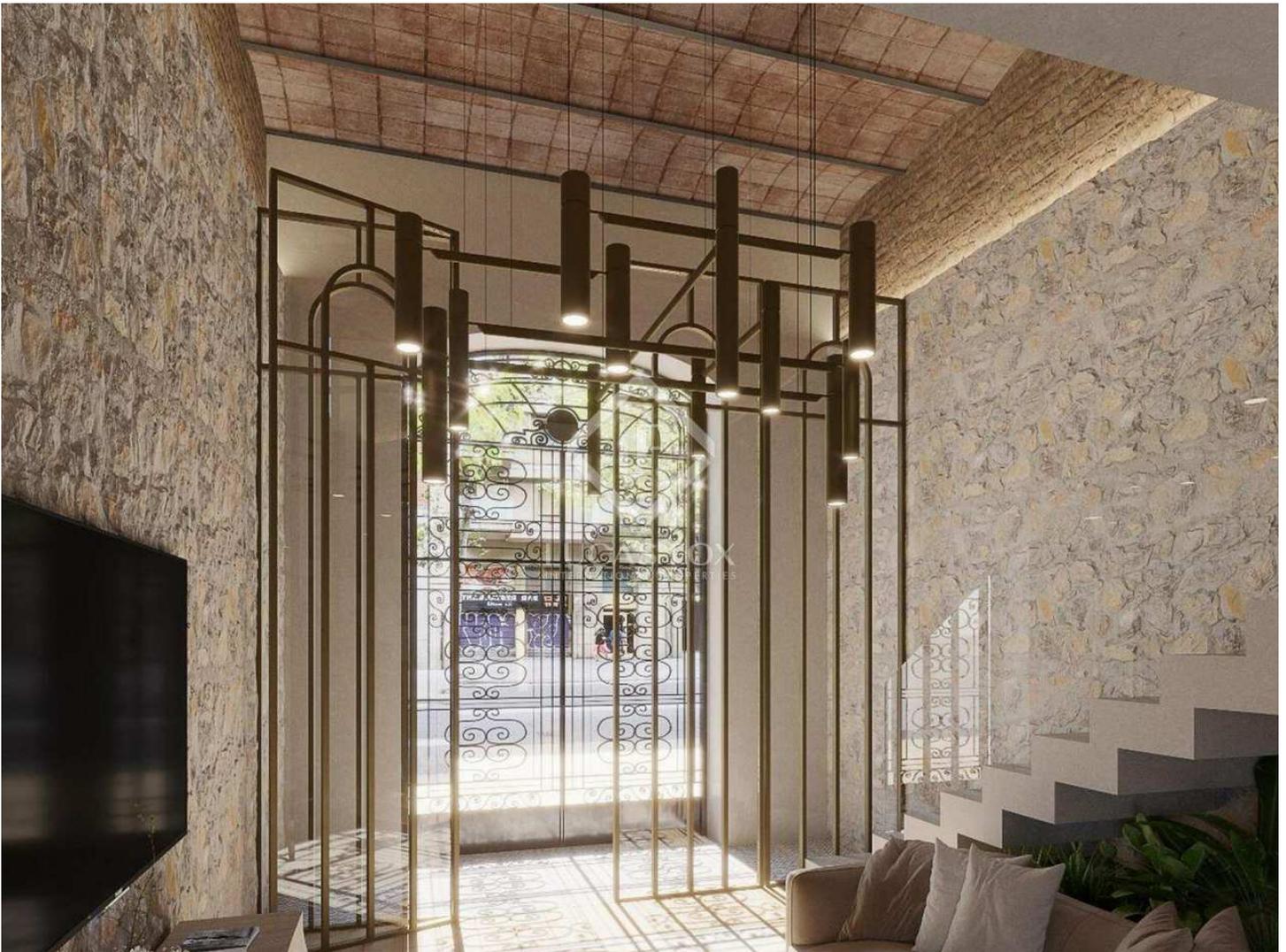


875.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 13m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>165m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

875.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 13m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**165m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**13m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Luxuriöse dreistöckige Residenz im pulsierenden Herzen von Barcelona. Tauchen Sie ein in die unvergleichliche Schönheit, die reiche Kultur und die erstklassige Lage des prestigeträchtigen Viertels Sagrada Familia.**

Willkommen in dieser exquisiten Wohnung mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern im prestigeträchtigen Viertel Eixample Right, nur einen Steinwurf von der berühmten Sagrada Familia entfernt. Dieses vollständig renovierte Juwel besticht durch hochwertige Oberflächen, die modernen Luxus mit klassischem Charme verbinden, und bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis in einem der begehrtesten Viertel Barcelonas.

Wenn Sie die Wohnung betreten, werden Sie von einem weitläufigen Wohnbereich mit atemberaubend hohen Decken begrüßt, die sich über drei Stockwerke erstrecken. Diese beeindruckenden Höhen erzeugen ein Gefühl von Großzügigkeit und Erhabenheit, perfekt zum Entspannen und Unterhalten. Das offene Design verbindet den Wohnbereich nahtlos mit einer hochmodernen Küche, die mit erstklassigen Geräten und eleganten Schränken ausgestattet ist und sie zu einer kulinarischen Oase für jeden Hobbykoch macht. Die wunderschönen Holzparkettböden verleihen dem gesamten Haus Wärme und Eleganz.

Jedes der drei geräumigen Schlafzimmer ist durchdacht gestaltet und bietet reichlich Stauraum und Privatsphäre. Die Hauptsuite ist ein wahres Refugium mit einer atemberaubenden gewölbten katalanischen Decke, einem geräumigen begehbaren Kleiderschrank und einem eleganten Badezimmer. Treten Sie auf die private offene Terrasse und genießen Sie ruhige Momente im Freien. Die beiden zusätzlichen Badezimmer sind ebenso gut ausgestattet und bieten anspruchsvolle Oberflächen und moderne Annehmlichkeiten.

Abgesehen von der beeindruckenden Innenausstattung befindet sich dieses Apartment in einer erstklassigen Lage und bietet einfachen Zugang zu den besten Sehenswürdigkeiten Barcelonas. Das lebhaftes Viertel Eixample Right ist bekannt für seine architektonische Schönheit, seine von Bäumen gesäumten Straßen und die Nähe zu kulturellen Sehenswürdigkeiten, schicken Boutiquen, Gourmetrestaurants und lebhaften Cafés.



[lucasfox.de/go/bcn44018](https://lucasfox.de/go/bcn44018)

Periodenmerkmale, Holzböden,  
Hohe Decken, Renoviert, Offene Küche,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Innenliegend, Heizung,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

**875.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 13m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>165m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Erleben Sie die perfekte Mischung aus Eleganz, Komfort und Bequemlichkeit in dieser atemberaubenden Residenz im Eixample Right, wo jedes Detail sorgfältig ausgearbeitet wurde, um eine luxuriöse urbane Oase zu schaffen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

875.000 € Wohnung - Zum Verkauf

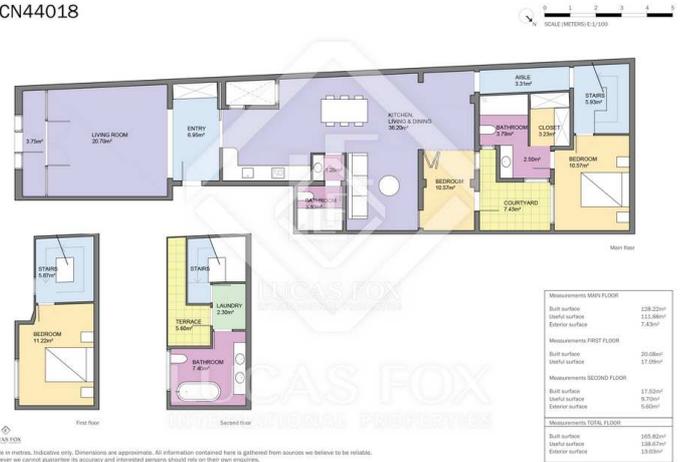
## 3 Schlafzimmer wohnung mit 13m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**165m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**13m<sup>2</sup>** Terrasse



BCN44018



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien