

1.100.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**131m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**5m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

**1.100.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

**3**                      **2**                      **131m<sup>2</sup>**                      **5m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Wunderschönes 131 m<sup>2</sup> großes Haus in einem königlichen Eckgebäude aus dem Jahr 1900.**

In einem Eckgebäude finden wir diese Wohnung mit einer besonderen und charakteristischen Aufteilung und Renovierung.

Beim Betreten führt uns ein großer Flur zu einer unabhängigen Küche, die komplett ausgestattet und in Weißtönen eingerichtet ist.

Als nächstes haben wir ein Doppelzimmer mit Zugang zu einer Innenterrasse und ein komplettes Badezimmer. Insgesamt besteht die Immobilie aus drei Schlafzimmern und einem Wohnzimmer mit einer schönen Galerie und großen Fenstern, von wo aus wir zum zweiten und dritten Doppelzimmer (mit eigenem Bad) gelangen.

Das Haus verfügt über zwei Balkone mit Blick auf die Carrer del Bruc und die Ronda de Sant Pere.

Darüber hinaus umfasst es eine Heizkörperheizung, Naturholzböden und Originalelemente wie kunstvolle Decken oder Tischlerarbeiten.

Parkplätze stehen ganz in der Nähe der Unterkunft zur Verfügung.



[lucasfox.de/go/bcn44127](https://lucasfox.de/go/bcn44127)

Klimaanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

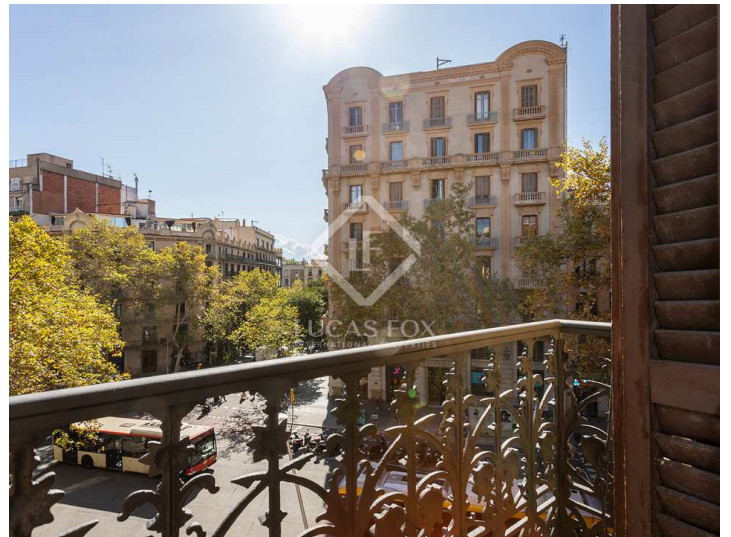


1.100.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**131m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**5m<sup>2</sup>** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien