

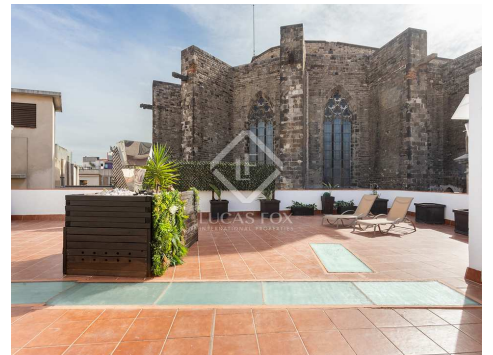
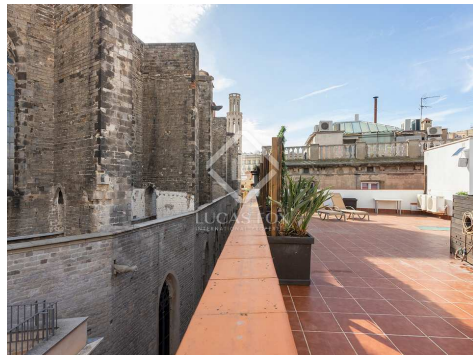
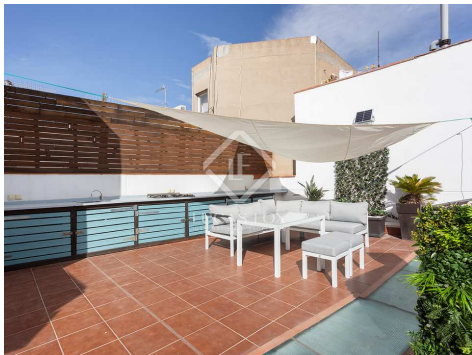
1.230.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 140m² terrasse zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

3 Schlafzimmer
4 Badezimmer
152m² Gebäudeplan
140m² Terrasse

IMMOBILIE IM ALLEINVERTRIEB



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1.230.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 140m² terrasse zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

3 Schlafzimmer
4 Badezimmer
152m² Gebäudeplan
140m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Fantastische Penthouse-Terrasse von 140 m² mit drei Doppelzimmern, drei Badezimmern und Blick auf die Kirche Santa M^a del Mar

Dieses fantastische Penthouse befindet sich im Herzen von El Born, in einer ruhigen Straße, neben dem wunderschönen Buntglasfenster der Kirche Santa María del Mar und mit Blick darauf.

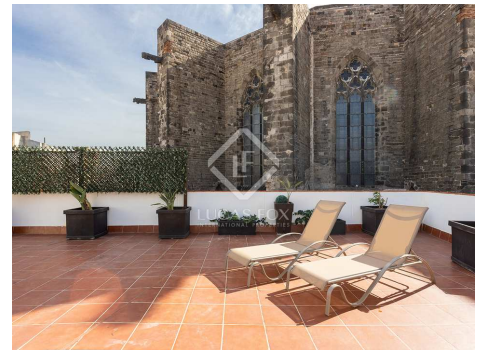
Die Küche ist zum Wohnzimmer hin offen und verfügt über 3 Doppelschlafzimmer, von denen zwei über ein eigenes Bad verfügen. Darüber hinaus verfügt es über eine großzügige 140 Quadratmeter große Terrasse mit einer Außenküche und einem privaten Badezimmer/Hauswirtschaftsraum. Es ist selten, an diesem Ort eine Wohnung dieser Größe zu finden, die über eine große private Terrasse und einen Aufzug sowohl zur Wohnung als auch zur Terrasse verfügt.

Insgesamt besteht das Anwesen aus 140 Quadratmetern Wohnfläche und einer beeindruckenden Terrasse von 140 Quadratmetern zur privaten Nutzung. Dieses Penthouse befindet sich in einem Eckgebäude, das dank seiner vier exponierten Seiten viel Tageslicht und Belüftung in alle Richtungen gewährleistet.

Es verfügt über eine gute Anbindung an die U-Bahn-Stationen Jaume I und Barceloneta. Nur 10 Minuten entfernt finden Sie den Strand, den Yachthafen Port Vell für Superyachten, den Parc de la Ciutadella und die zentralen Bereiche Via Laietana, Plaza Sant Jaume und Las Ramblas.

El Born ist das Viertel Ciutat Vella rechts der Vía Laietana, das sich vom Paseo Colón bis zur Plaza Urquinaona erstreckt. Der obere Teil von Born ist auch als Sant Pere bekannt. Hier finden Sie das Picasso-Museum, den kürzlich renovierten Santa Caterina-Markt, die gotische Kathedrale Santa María del Mar und zahlreiche Bars und Geschäfte entlang des Paseo del Born in Barcelona. El Born hat sich zu einem der beliebtesten Orte im Stadtzentrum entwickelt.

Die öffentlichen Verkehrsmittel und die örtlichen Dienstleistungen sind ausgezeichnet und die Strände von Barceloneta und das Olympische Dorf liegen ganz in der Nähe.



lucasfox.de/go/bcn44475

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Holzböden,
Offene Küche, Klimaanlage,
Doppelverglasung, Balkon, Aussicht

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1.230.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 140m² terrasse zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

3 Schlafzimmer
4 Badezimmer
152m² Gebäudeplan
140m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien