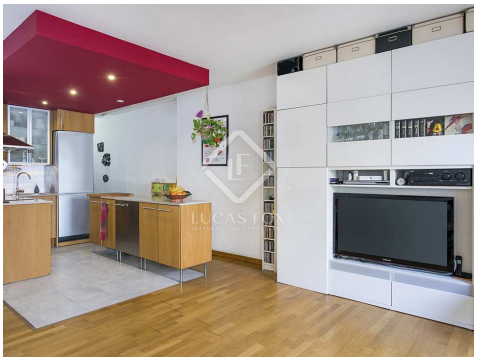
333.900 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

2	1	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

333.900 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

2	1	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Gemütliches Apartment mit 2 Schlafzimmern im oberen Stadtteil Born in der Altstadt von Barcelona mit 2 Balkonen über der Straße und einer Gemeinschaftsdachterrasse.

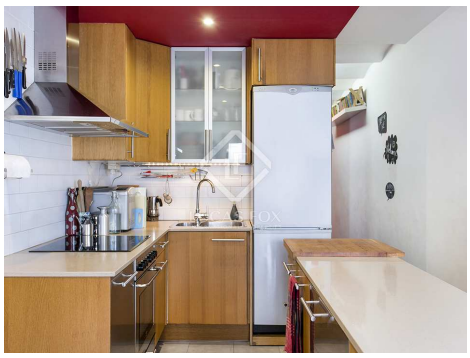
Wir finden diese sonnige 70 m² Wohnung in einem typischen Gebäude im angesagten Stadtteil Born in der Altstadt von Barcelona. Es ist sehr nah an der U-Bahn-Station Arc de Triomf, dem Ciutadella Park und allen Geschäften, Restaurants und Dienstleistungen, die diese zentrale Gegend bietet.

Beim Betreten der Immobilie führt uns eine Eingangshalle zu den Wohnbereichen rechts und den Schlafzimmern links. Der Wohnbereich besteht aus einem offenen Raum mit Küche, Essbereich und Wohnzimmer mit 2 Balkonen über der Straße. Am anderen Ende der Unterkunft befinden sich 2 Doppelzimmer mit Blick auf den Innenhof und ein Badezimmer mit einer Badewanne.

Auf der Dachterrasse befindet sich eine große Gemeinschaftsterrasse mit Blick auf dieses historische Viertel.

Die Wohnung ist in einem guten Zustand und würde ideal für einen Käufer sein, der nach einem Zweitwohnsitz in der katalanischen Hauptstadt mit einer potentiellen Mietausbeute von ungefähr 4% sucht. Die Wohnung befindet sich im vierten Stock des Gebäudes ohne Aufzug und erhält den ganzen Tag viel Sonnenlicht.

Eine helle, attraktive 2-Zimmer-Wohnung im angesagten Stadtteil Born in Barcelona.



lucasfox.de/go/bcn4534

Gemeinschaftsterrasse, Zu renovieren, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

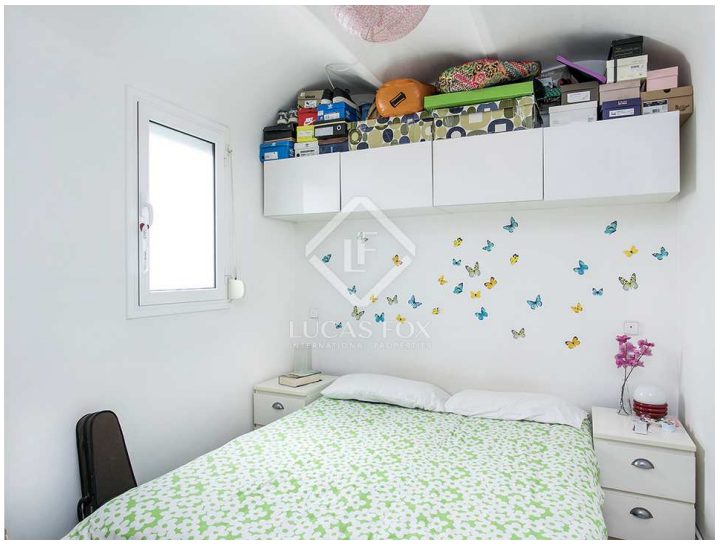
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

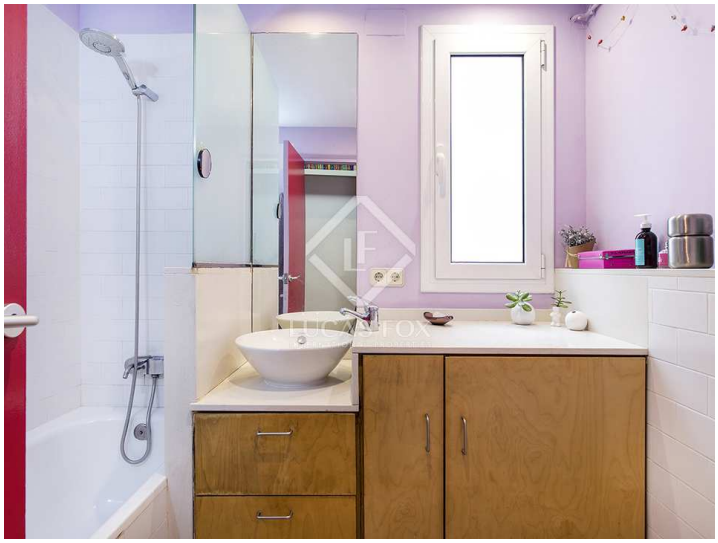
333.900 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

2	1	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan





Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien