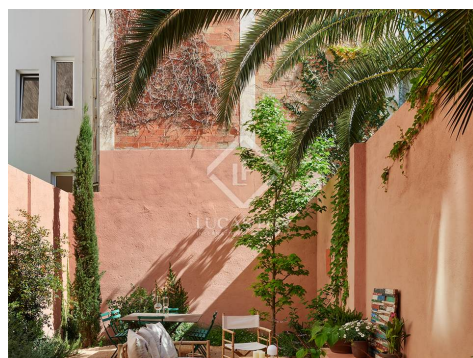
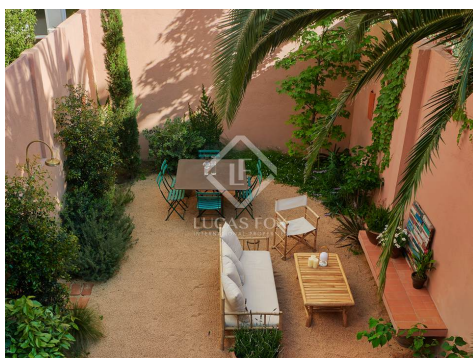
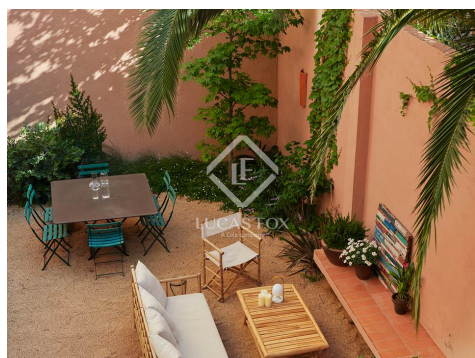
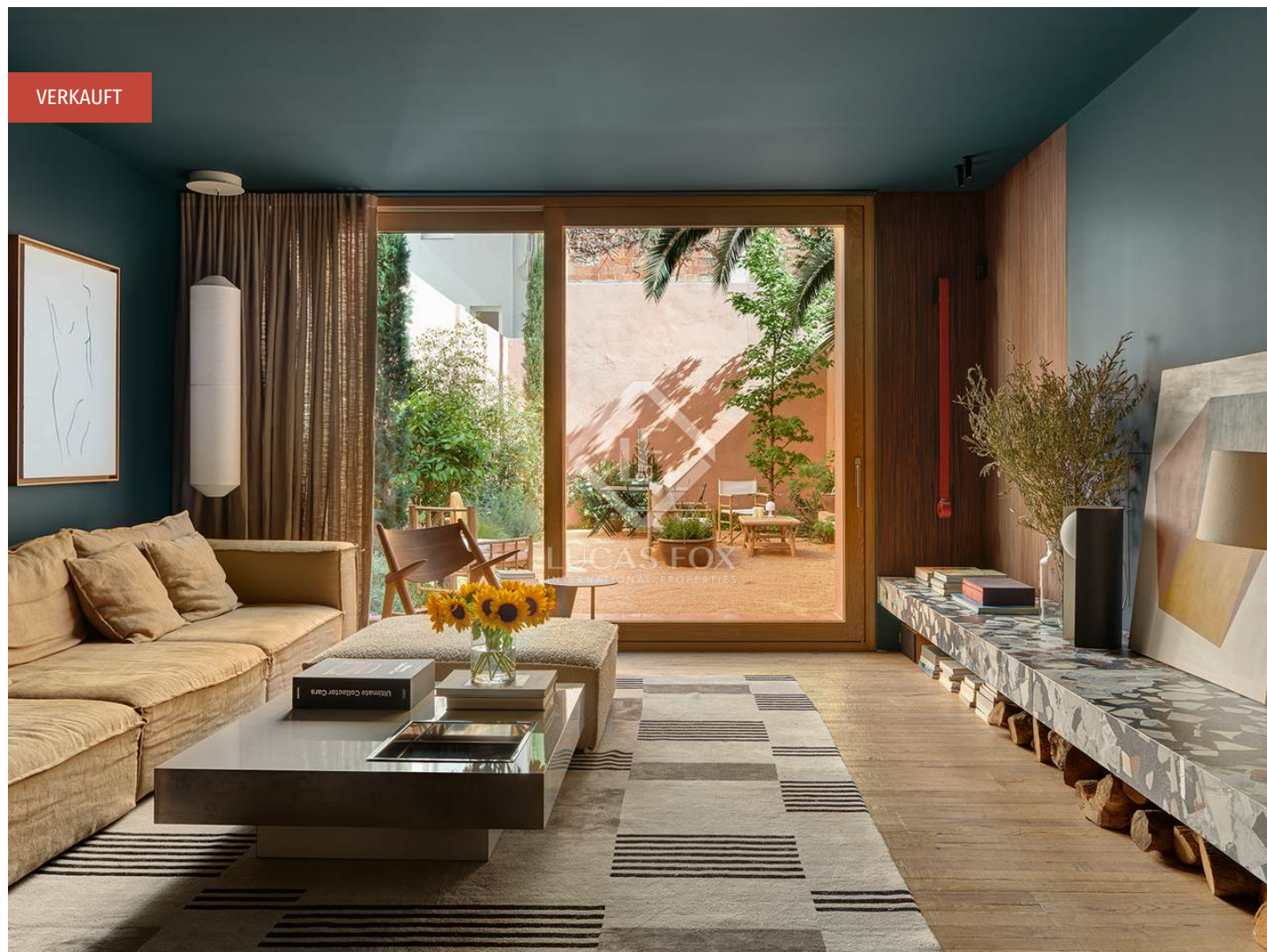


1.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 61m² garten zum Verkauf in Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

4	3	186m ²	15m ²	61m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 61m² garten zum Verkauf in Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

4	3	186m²	15m²	61m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Einzigartiges Designerhaus in Sarrià, wo Kunst, Architektur und Farbe zu einem Zuhause voller funktionaler und einladender Räume mit Charakter, Eleganz und Komfort verschmelzen.

Dieses 1936 im Herzen von Sarrià gelegene Haus wurde mit einem Design wiedergeboren, das Kunst und Architektur auf einzigartige Weise vereint. Jede Ecke spiegelt die Vision von Mariona Espinet wider, die in ihrem Innenarchitekturstudio ihre Liebe zur Farbe zum Ausdruck bringt. Die blauen Wände des Wohnzimmers sorgen für eine einladende Atmosphäre. Das Sofa Margarita Ventura und der Sessel CH28T von Hans Wegner sowie ein Tisch von Max Enrich verwandeln den Raum in ein Kunstwerk. Die Kunst von Mariona Espinet auf Leinwänden schmückt nicht nur, sondern erzählt durch Farbe auch Geschichten.

Das Esszimmer mit einem maßgefertigten roten Tisch und Cirio-Lampen von Santa & Cole besticht durch seine Eleganz. Der von Espinet entworfene Kamin und die Wiener Stühle von Thonet, erworben von Wiener GTV Design, schaffen eine warme und anspruchsvolle Atmosphäre. Materialien wie Eichenholz und Mikrozement sorgen zusammen mit dem durch die moosfarbene Fassade gefilterten Tageslicht für zusätzliche Wärme und Leben.

Jeder Raum in diesem Haus ist eine Hommage an das Design, wo sich Farbe, Textur und Funktionalität zu einem charaktvollen Zuhause verbinden.

Das Haus befindet sich auf einem 167 m² großen Grundstück und erstreckt sich über zwei Etagen, die sich fließend entfalten und dabei funktionale und einladende Räume schaffen. Im Erdgeschoss finden wir eine Waschküche mit einem zusätzlichen Bett, ideal für Servicekräfte. Daneben befindet sich ein vollwertiges Badezimmer, ergänzt durch eine ausgestattete Küche, die zum kulinarischen Genuss einlädt. Das geräumige und helle Wohnzimmer öffnet sich zu einer privaten 62 m² großen Terrasse und schafft so eine perfekte Umgebung zum Entspannen oder für geselliges Beisammensein im Freien.



lucasfox.de/go/bcn45824

Terrasse, Garten, Tageslicht,
Periodenmerkmale, Periodengebäude,
Holzböden, Hohe Decken, Bodenheizung,
Renoviert, Offene Küche,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Kamin, Innenliegend, Heizung,
Hauswirtschaftsraum, Grill,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Bibliothek, Begehrbarer Kleiderschrank,
Balkon, Außenliegend, Alarmsystem,
Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.950.000 € Haus / Villa - Verkauft**4 Schlafzimmer haus / villa mit 61m² garten zum Verkauf in Sarrià, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

4	3	186m²	15m²	61m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

Im ersten Stock haben wir direkt am Fuß der Treppe ein Studio, das einen intimen und kreativen Raum bietet. Zwei außenliegende Schlafzimmer teilen sich ein komplettes Badezimmer, während die Master-Suite mit über 20 m² als persönlicher Rückzugsort dient. Darüber hinaus verfügt diese elegante Suite über eine private 15 m² große Terrasse, von der aus wir den Blick auf den Garten genießen können, eine grüne Oase, die die Ruhe des Hauses vervollständigt.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 61m² garten zum Verkauf in Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

4	3	186m²	15m²	61m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien