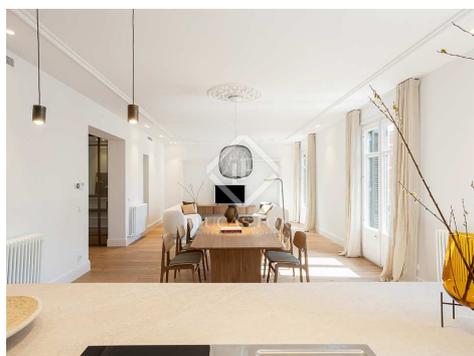
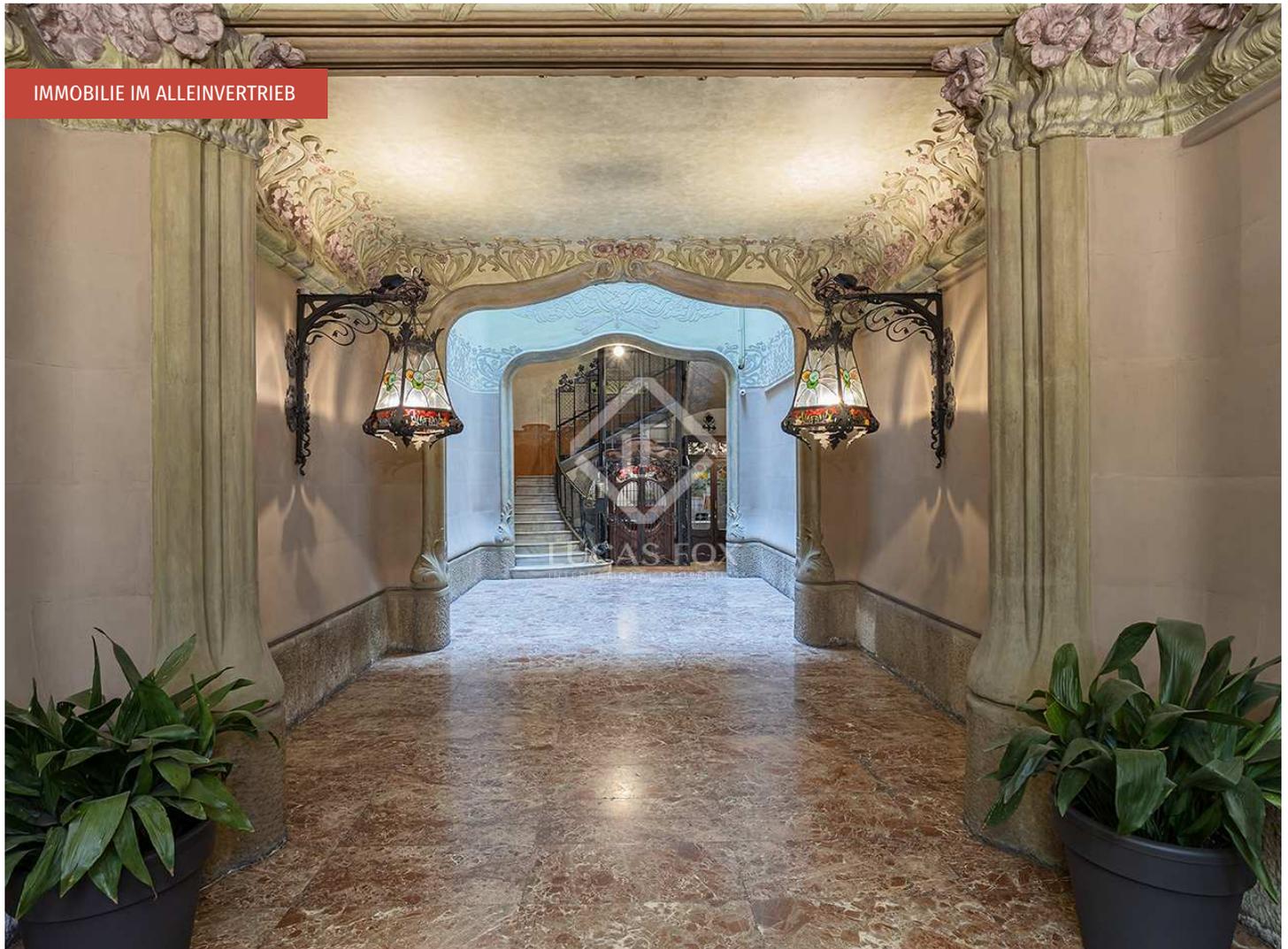


2.990.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

5 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08036

5 3 262m² 5m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

2.990.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

5 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08036

5 **3** **262m²** **5m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Einzigartiges, brandneues möbliertes und renoviertes Haus mit zwei Abstellräumen zum Verkauf in Eixample, Barcelona.

Ein Juwel der Moderne.

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive Anwesen im obersten Stockwerk eines symbolträchtigen Gebäudes in Eixample.

Es wurde zwischen 1904 und 1907 vom Baumeister Josep Masdéu i Puigdemasa erbaut. Die Fassade verfügt über modernistische Details wie die wellenförmigen Balkone und schmiedeeisernen Geländer, die Eingangstür mit eisernen Verzierungen aus Blumen und Drachen mit Schlangenschwänzen und die beiden schmiedeeisernen Lampen mit farbigem Glas, die die Lobby nachts zum Leben erwecken, und viele andere Details .

Die Immobilie wurde komplett renoviert, präsentiert sich brandneu und im Preis sind sämtliche Designer-Markenmöbel enthalten.

Es wurde von einem renommierten Architektur- und Designstudio in Barcelona renoviert. Es verfügt über 3 Doppelzimmer, zwei davon mit eigenem Bad, einen Raum, der sich ideal als Arbeitsbereich eignet, und einen kleinen Mehrzweckraum.

Im Tagesbereich finden wir das geräumige Wohn-Esszimmer mit offener Küche auf einer Fläche von mehr als 55 qm und 3 Balkone zur Straße hin. Die Küche stammt von der italienischen Marke Modulnova und ist komplett ausgestattet. Neben der Küche finden wir den Hauswirtschaftsraum.

Beim Betreten der Wohnung finden wir auf der rechten Seite den Arbeitsbereich mit Glastüren, die natürliches Licht hereinlassen. Auf der linken Seite finden wir das erste Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein komplettes Badezimmer und dann auf der rechten Seite den kleinen Mehrzweckraum und das zweite Doppelzimmer mit einer Galerie mit Blick auf den Blockhof.

Am Ende des Rundgangs durch dieses Haus erreichen wir das über 40 m² große Hauptschlafzimmer. Es verfügt über ein sehr großes Badezimmer mit Dusche und Designerbadewanne. Dieses Schlafzimmer verfügt auch über eine Galerie.



lucasfox.de/go/bcn46766

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Holzböden, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

2.990.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

5 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08036

5	3	262m²	5m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Alle Schlafzimmer verfügen über große Einbauschränke. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über 2 Lagerräume auf dem Dach des Gebäudes.

Wenn Sie mehr über diese Immobilie erfahren oder eine Besichtigung vereinbaren möchten, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Es wird uns eine Freude sein, Ihnen dieses wunderschöne Haus vorzustellen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

2.990.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

5 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08036

5 **3** **262m²** **5m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien