

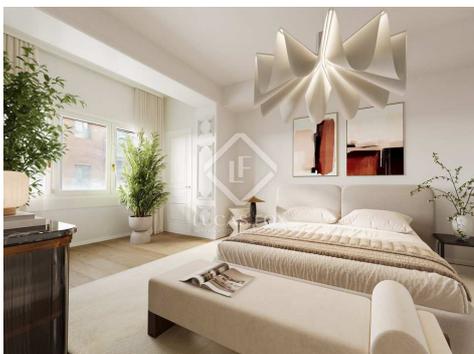
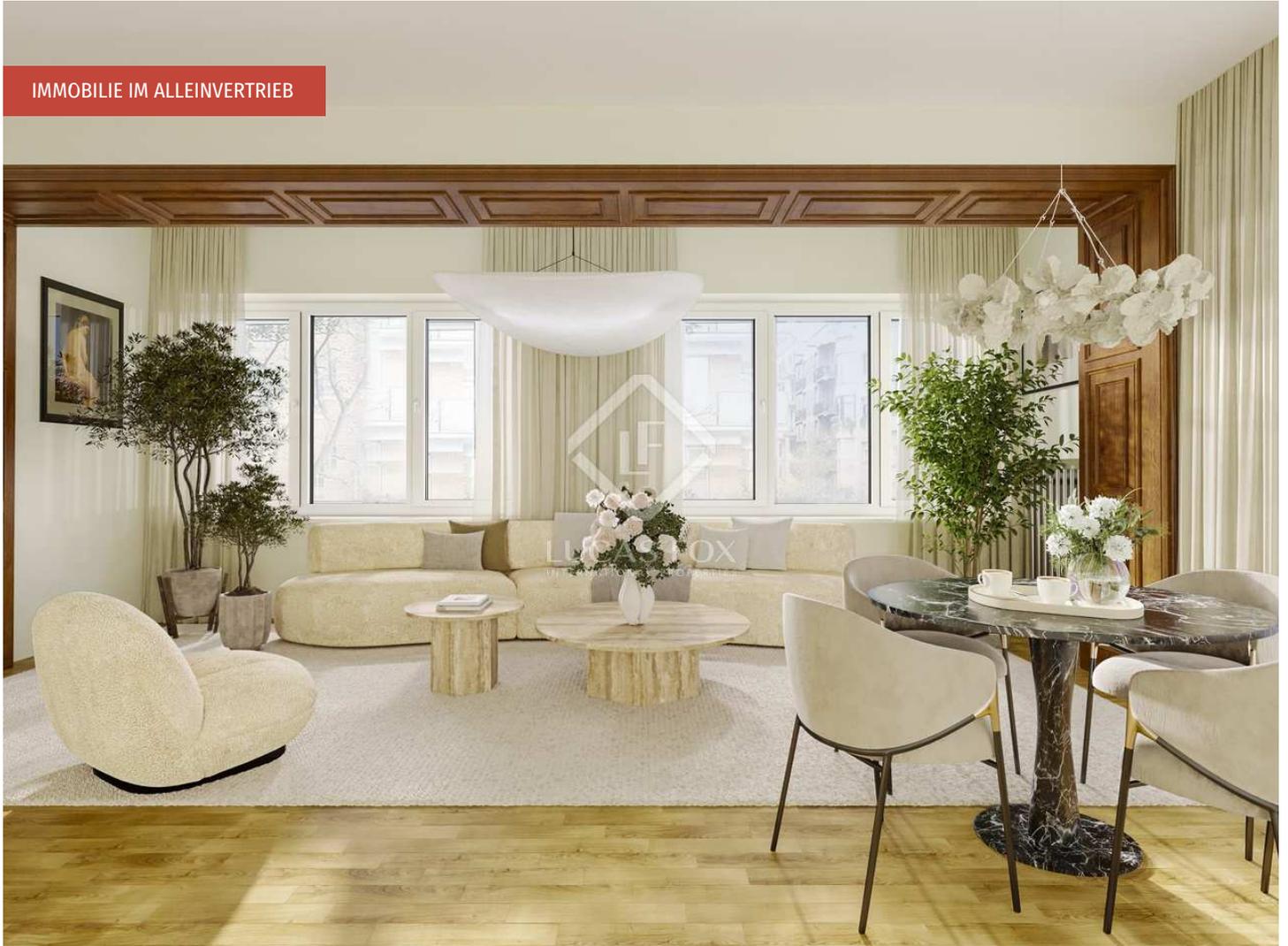
890.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4 2 164m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

IMMOBILIE IM ALLEINVERTRIEB



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

890.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
164m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Zu renovierendes Wohnhaus mit vielen Möglichkeiten in der oberen Zone von Barcelona.

Fantastische Wohnung zum Renovieren mit einer Vielzahl von Möglichkeiten. Da es sich um eine Ecke handelt, genießt es eine hervorragende natürliche Beleuchtung. Dank seiner offenen und gut verteilten Gestaltung bietet diese Wohnung eine einzigartige Gelegenheit, ein individuelles Zuhause zu schaffen.

Beim Betreten finden wir einen Flur, der zum Herzen des Hauses führt. Das Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon ist der Mittelpunkt des Hauses, wo Sie Momente der Entspannung und Unterhaltung genießen und dabei die Aussicht nach draußen genießen können.

Seine Lage ermöglicht eine hervorragende Querlüftung und ein größeres Raumgefühl in allen Räumen. Darüber hinaus bietet der Balkon eine zusätzliche Außenecke, um die Natur und die Aussicht auf die städtische Umgebung zu genießen.

Die Küche kann zum Wohnzimmer hin geöffnet werden und bietet somit großes Potenzial. Sie können eine moderne und funktionale Küche gestalten, die Ihren Bedürfnissen und Ihrem persönlichen Geschmack entspricht. Derzeit verfügt es über eine Speisekammer und einen Innenbalkon, auf dem sich neben dem Boiler auch der Wasserbereich befindet.



lucasfox.de/go/bcn46884

Aufzug, Tageslicht, Zu renovieren,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Hauswirtschaftsraum,
Doppelverglasung, Balkon

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

890.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4 **2** **164m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Das Haus verfügt über drei Schlafzimmer, alle geräumig und mit der Möglichkeit, Einbauschränke einzubauen, um Ordnung und Organisation zu maximieren. Diese Schlafzimmer teilen sich ein komplettes Badezimmer im Flur.

Die Hauptschlafzimmersuite verfügt ihrerseits über ein komplettes Badezimmer und einen Ankleidebereich, was sie zu einem wahren Juwel mit endlosen Möglichkeiten macht. Aufgrund seiner intelligenten Aufteilung und sorgfältigen Renovierung kann es in ein modernes und einladendes Zuhause umgewandelt werden, das den Lebensstil und die Vorlieben seiner zukünftigen Besitzer widerspiegelt.

Es umfasst eine Klimaanlage im Wohnzimmer, eine Heizkörperheizung, Aluminiumschreinereiarbeiten und elektrische Jalousien. Sowohl die Fassade des Gebäudes als auch die Lobby wurden kürzlich renoviert.

Bitte zögern Sie nicht, Lucas Fox zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und mehr über dieses fabelhafte Anwesen zu erfahren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

890.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4 **2** **164m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien