

1.250.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
114m² Gebäudeplan
3m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1.250.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
114m² Gebäudeplan
3m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusiv renovierte Wohnung in einem königlichen Anwesen in Galvany

Wir präsentieren dieses exklusive Apartment in der besten Gegend von Galvany, im Herzen von Barcelona. Es befindet sich im sechsten Stock eines königlichen Anwesens aus dem Jahr 1920 und bietet daher nicht nur einen außergewöhnlichen Raum, sondern auch Kultur, da es die Residenz des berühmten Malers Rafael Benet war.

Dank seiner bebauten Fläche von 130 m² und seinem intelligenten Design bietet diese Wohnung mit zwei verschiedenen Bereichen maximalen Komfort und Funktionalität.

Der Tagesbereich besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit zwei Außenbalkonen, die den Raum mit natürlichem Licht durchfluten und eine helle und gemütliche Atmosphäre schaffen. Die Küche ist komplett mit allen Arten von Geräten ausgestattet, die diesen Raum ergänzen und ihn zum Herzstück des Hauses machen.

Auf der anderen Seite führt ein Flur mit mehreren Einbauschränken zu einem kompletten Badezimmer, zwei weiteren Schlafzimmern, einem 4 m² großen Balkon, der als Waschküche dient, und zum Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einem sehr schönen Galerie.

Komfort ist in diesem Haus ein vorrangiger Aspekt, was wir in der Fußbodenheizung sehen, die in jedem Raum die perfekte Temperatur erreicht, und in der athermischen Kanalklimaanlage, die zu jeder Jahreszeit ein optimales Klima gewährleistet.

Jedes Detail dieser exquisiten Wohnung wurde mit größter Sorgfalt und einem Fokus auf Exzellenz und Luxus ausgewählt, von der hochwertigen Verarbeitung bis hin zu den eleganten und funktionalen Möbeln. Darüber hinaus wird diese Immobilie möbliert verkauft.



lucasfox.de/go/bcn47720

Bergblick, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Spielzimmer, Sicherheit, Renoviert, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.250.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 **2** **114m²** **3m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien