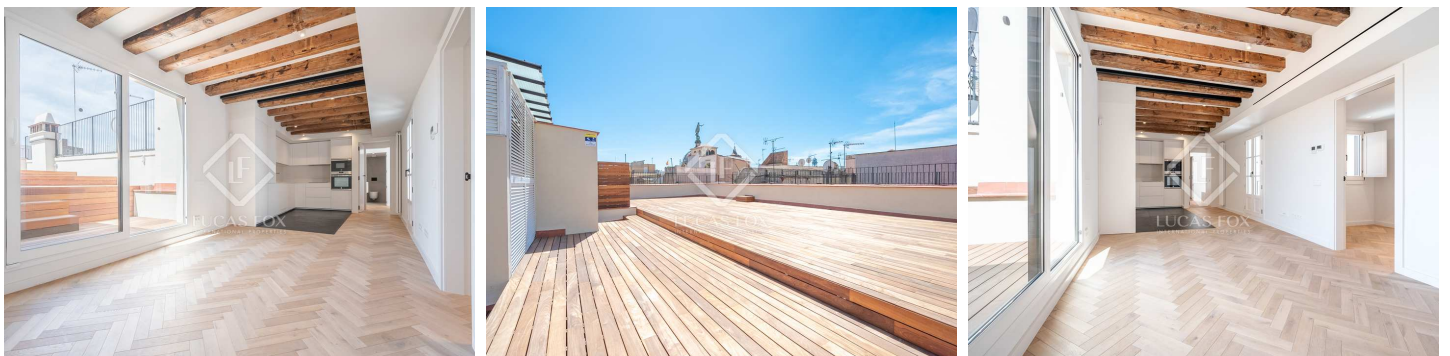


775.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer dachwohnung mit 96m² terrasse zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

2	1	80m²	96m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

775.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf**2 Schlafzimmer dachwohnung mit 96m² terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

2	1	80m²	96m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG**Beeindruckendes, 80 m² großes, renoviertes Penthouse im gotischen Viertel von Barcelona, mit einer großen 96 m² großen Terrasse, hochwertigen Oberflächen und viel natürlichem Licht.**

Dieses beeindruckende 80 m² große Penthouse befindet sich in einem renovierten Gebäude in der historischen und malerischen Avinyó-Straße, dem Herzen des symbolträchtigen gotischen Viertels von Barcelona. Dank einer detailliert durchdachten Aufteilung bietet dieses Penthouse einen außergewöhnlich gut genutzten Raum voller Charme.

Beim Betreten werden wir von einem Gefühl von Helligkeit und Geräumigkeit umhüllt, das auf das intelligente Design und die großen Fenster zurückzuführen ist, die den Eintritt von natürlichem Licht ermöglichen. Der Tagesbereich beherbergt ein gemütliches Wohnzimmer, ideal für geselliges Beisammensein oder einfach zum Entspannen nach einem erlebnisreichen Tag durch die engen Kopfsteinpflasterstraßen des Viertels. Die offene Küche ist mit modernen Geräten und eleganten Details ausgestattet und ein idealer Ort, um Ihrer kulinarischen Kreativität freien Lauf zu lassen.

Die wahre Show hingegen erwartet Sie draußen, wo eine großzügige 96 m² große Terrasse eine private Oase mitten in der geschäftigen Stadt bietet. Von hier aus genießen Sie einen beeindruckenden Panoramablick auf die symbolträchtigen Dächer Barcelonas, eine ideale Umgebung für Momente der Freizeitgestaltung im Freien oder einfach zum Entspannen und Betrachten der Stadt.

Der Schlafbereich besteht aus einem geräumigen Doppelzimmer mit integriertem Ankleidezimmer und einem luxuriösen En-Suite-Badezimmer. Ebenfalls enthalten ist ein Einzelschlaf- oder Arbeitszimmer, das sich perfekt an die individuellen Bedürfnisse der Bewohner anpassen lässt, entweder als Arbeitsbereich oder als zusätzliches Gästezimmer.

Hochwertige Oberflächen und Originalelemente wie freiliegende Balken verleihen dieser einzigartigen Residenz Charakter und Authentizität. Letztendlich ist dieses Penthouse ein Synonym für eine außergewöhnliche Gelegenheit, das Leben im Herzen von Barcelona zu erleben und historische Eleganz mit zeitgenössischem Luxus in einer unvergleichlichen Umgebung zu verbinden.

lucasfox.de/go/bcn48134

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Stadtansichten, Renoviert, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

775.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer dachwohnung mit 96m² terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

2 1 80m² 96m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien