

1.900.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer dachwohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Tres Torres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Tres Torres » 08017

**5** Schlafzimmer  
**6** Badezimmer  
**352m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**25m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

**1.900.000 €** Dachwohnung - Zum Verkauf

## **5 Schlafzimmer dachwohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Tres Torres, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Tres Torres » 08017

**5** Schlafzimmer  
**6** Badezimmer  
**352m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**25m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Das Haus liegt in einer Straße in Tres Torres, einer der besten, sichersten, ruhigsten und wohnlichsten Straßen Barcelonas.**

Wunderschönes Haus, ganz außen! Dieses Duplex-Penthouse verfügt über zwei Terrassen, vier Parkplätze und zwei Abstellräume.

Die Wohnung verfügt über einen Haupt- und Serviceeingang, einen großen Flur, der zu einem sehr sonnigen, nach Süden ausgerichteten Wohnzimmer führt, und eine schöne Terrasse mit Blick auf den Gartenbereich des Gebäudes. Vom Wohnzimmer aus erreichen wir eine große Küche mit Büro und separatem Hauswirtschaftsbereich, von wo aus wir Zugang zu einem Servicebereich mit einem Schlafzimmer und einem eigenen Badezimmer haben.

Auf derselben Etage finden wir ein riesiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine Gästetoilette. Eine Treppe im Esszimmer führt uns in die obere Etage, wo wir ein zweites Wohnzimmer im Dachgeschoss, zwei große Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern, ein Büro und eine schöne Terrasse mit einem geräumigen Abstellraum haben.

Das Anwesen umfasst seinerseits vier Parkplätze, zwei Lagerräume, Concierge-Service, permanente Überwachung und einen Gemeinschaftsgartenbereich.



[lucasfox.de/go/bcn48268](https://lucasfox.de/go/bcn48268)

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Sicherheit, Personaleingang, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien



1.900.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer dachwohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Tres Torres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Tres Torres » 08017

**5** Schlafzimmer  
**6** Badezimmer  
**352m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**25m<sup>2</sup>** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien