

2.450.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 187m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5 Schlafzimmer
6 Badezimmer
312m² Gebäudeplan
187m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2.450.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 187m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5 Schlafzimmer
6 Badezimmer
312m² Gebäudeplan
187m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Fantastisches Triplex-Penthouse mit unglaublichem Stadtblick, 180 m² Terrassenfläche, 5 Schlafzimmern und einem beheizten Innenpool zum Verkauf in Galvany, mit 2 im Gebäude enthaltenen Parkplätzen.

Dieses außergewöhnliche, moderne Penthouse verfügt über eine begehrte Lage im renommierten Viertel Galvany in der Zona Alta, umgeben von exklusiven Boutiquen, feinen Restaurants und mit bequemer Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel.

Diese Residenz erstreckt sich über eine Gesamtbaupläche von 312 m² und verfügt über beeindruckende 187 m² Terrassenfläche, die ganztägigen Sonnenschein und einen atemberaubenden Panoramablick vom Agbar-Turm bis zum Tibidabo bietet.

Das Penthouse erstreckt sich über drei Ebenen und verfügt über eine elegante Marmortreppe und einen Aufzug, der die einzelnen Etagen nahtlos miteinander verbindet. Wenn man durch das Foyer auf der ersten Ebene eintritt, entdeckt man die luxuriöse Hauptsuite mit großzügigem Ankleidezimmer, eigenem Bad und direktem Zugang zur Terrasse. Darüber hinaus befindet sich auf dieser Etage eine zweite Suite mit eigenem Bad.

Beim Aufsteigen in die zweite Etage gelangt man in die großzügige, voll ausgestattete Küche sowie in einen separaten Service- und Hauswirtschaftsraum mit Terrasse. Auf dieser Etage befinden sich außerdem zwei Schlafzimmersuiten und ein geräumiges Wohnzimmer, das mit einem Projektor ausgestattet und in zwei unterschiedliche Bereiche unterteilt ist, beide mit Zugang zur großzügigen Terrasse.

Die dritte und letzte Ebene ist einem atemberaubenden Raum gewidmet, der über einen beheizten Innenpool, ein Badezimmer und eine exquisite Sonnenterrasse mit Panoramablick verfügt.

Insgesamt gibt es 5 Schlafzimmer, einschließlich des Servicebereichs. Das Anwesen verfügt über eine Lagereinheit und bietet den Komfort von zwei Parkplätzen im selben Gebäude.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien



lucasfox.de/go/bcn48456

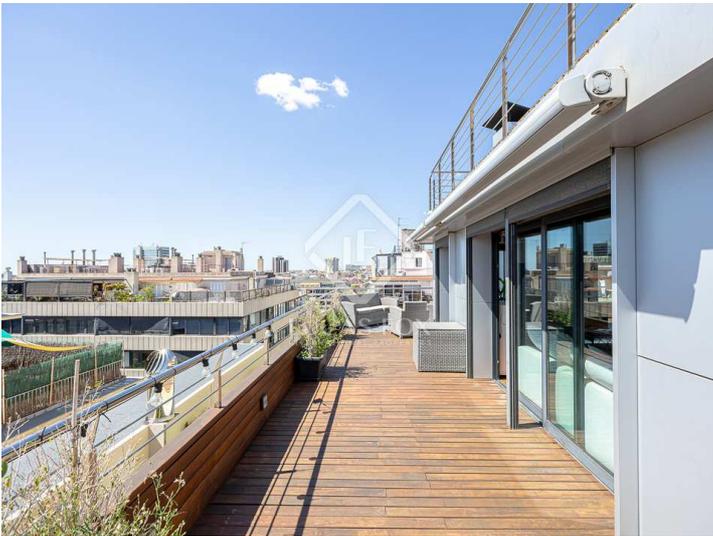
Klimaanlage

2.450.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 187m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5 Schlafzimmer
6 Badezimmer
312m² Gebäudeplan
187m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien