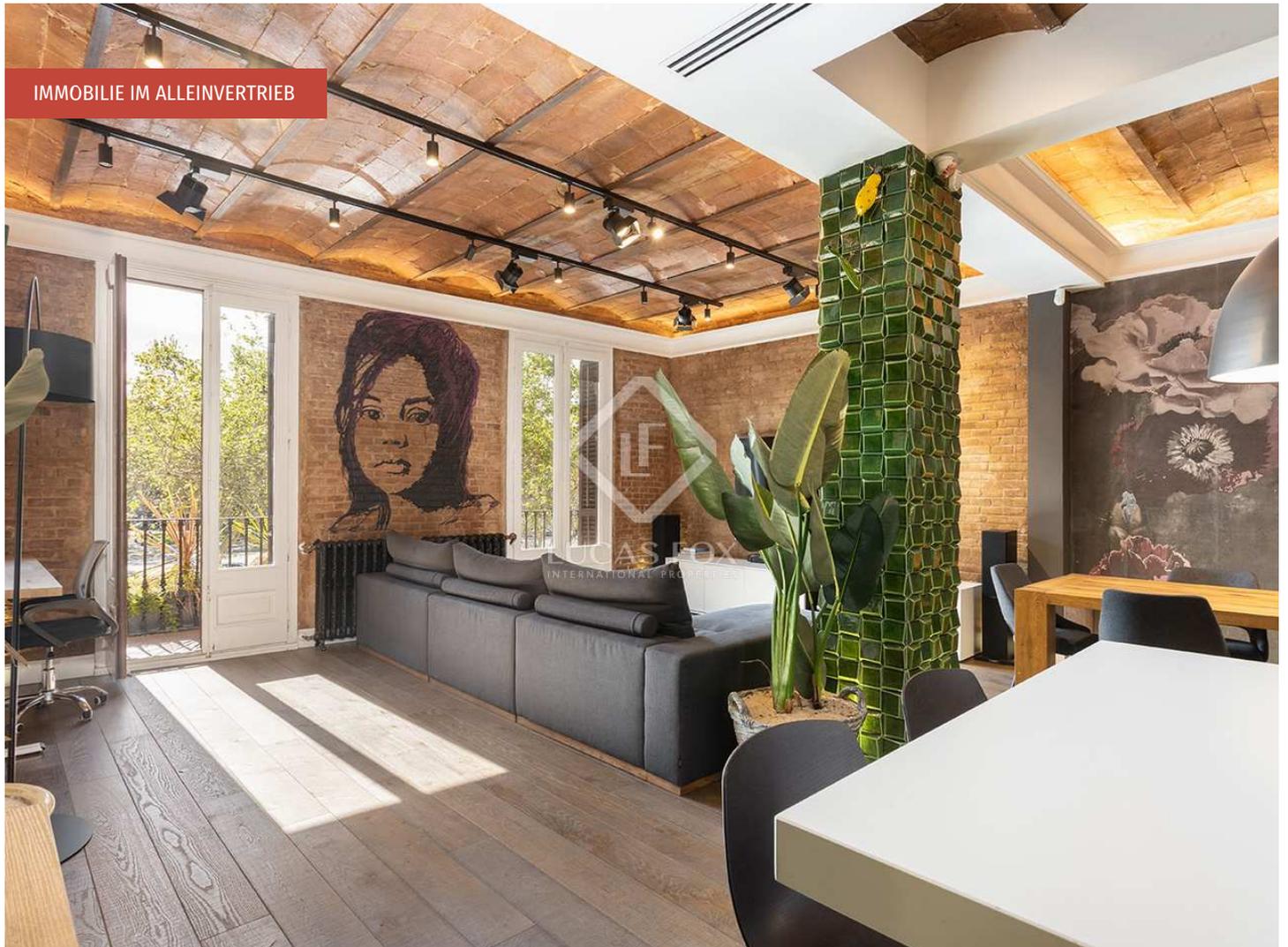


995.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 7m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

2	1	112m <sup>2</sup>	7m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

**995.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 7m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Born, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

**2**                      **1**                      **112m<sup>2</sup>**                      **7m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Luxusimmobilie zum Verkauf in einer der besten Lagen im historischen Zentrum von Barcelona, mit Blick auf die Plaça de Palau.**

Nur wenige Apartments in Barcelona verfügen über so viel Charakter wie dieses. Die nackten Ziegelwände und die hohen katalanischen Gewölbedecken erinnern daran, dass wir uns in einem Gebäude aus dem 19. Jahrhundert befinden.

Das Wohnzimmer verfügt über ein bequemes Sofa und einen atemberaubenden Esstisch aus Massivholz, während die Wände mit einigen wirklich originellen Dekorationen geschmückt sind: einem Wandgemälde, den Blumen an der Wand und den hellgrünen Fliesen, die einen Kontrast zum modernen, minimalistischen Weiß der Küche bilden. Seine Insel wird die Köche unter Ihnen begeistern.

Wenn wir auf den langgestreckten Balkon hinaustreten, genießen wir einen majestätischen Blick auf den Pla de Palau, den Marktplatz des mittelalterlichen Barcelona und Tor für alles, was vom Meer in die Stadt gelangte.

Folgen Sie dem Flur und Sie gelangen zum stilvollen Badezimmer mit geräumiger Dusche. Als nächstes folgt das Einzelzimmer mit seinen bezaubernden dekorativen Details und einem kleinen Schreibtisch.

Schließlich gibt es noch das große Doppelzimmer mit Kingsize-Bett und Fernseher.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/bcn48594](https://lucasfox.de/go/bcn48594)

Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Hohe Decken, Gemeinschaftsterrasse, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

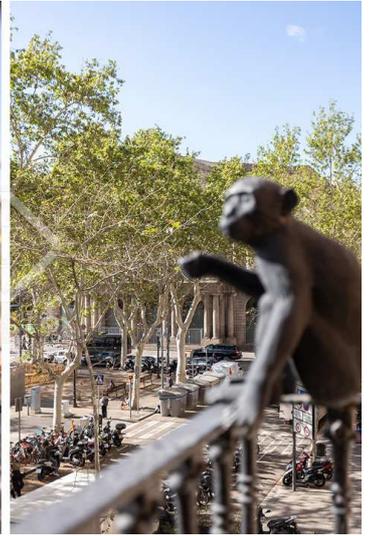
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

995.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 7m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien