

835.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer wohnung mit 24m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

5 **3** **198m²** **24m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

NEUE LISTINGS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

835.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer wohnung mit 24m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

5 **3** **198m²** **24m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Spektakuläre und geräumige, 198 m² große, neu renovierte Wohnung mit privater Terrasse in Gracia, ganz in der Nähe des Paseo de San Juan. Es besteht aus fünf Schlafzimmern, drei kompletten Badezimmern, einer zum Wohnzimmer offenen Küche und einer Garage im selben Gebäude.

Spektakuläre, neu renovierte, 198 m² große Wohnung in Gracia, ganz in der Nähe des Paseo de San Juan. Wir stehen vor einem Eckgrundstück mit Aufzug und einer Gemeinschaftsterrasse auf dem Dach, zu der auch ein optionaler Parkplatz gehört. Die Wohnung verfügt über eine detaillierte Renovierung und hochwertige Materialien, wodurch Räume entstehen, die das Licht optimieren. Beispielsweise ist die Küche zum Wohnzimmer hin offen und von Fenstern mit Morgen- und Mittagssonne umgeben.

Beim Betreten des Hauses sehen wir auf der linken Seite den Tagesbereich, der aus einer mehr als 60 m² großen, zum Wohnzimmer offenen Küche mit Möbeln der Marke Santos, einer Arbeitsplatte mit einer Silestone-Insel, einer Vielzahl von Fenstern usw. besteht. Fenster in einem Halbkreis, die den Raum mit Licht füllen.

Die Wohnung verfügt über fünf Zimmer rund um eine 24 m² große private Terrasse. Das Hauptschlafzimmer ist mit einem großen Ankleidezimmer, einem eigenen Badezimmer und einem großen Flur mit Abstellchränken ausgestattet. Die anderen vier Schlafzimmer (zwei Doppel- und zwei Einzelzimmer) teilen sich zwei komplette Badezimmer, während nur eines dieser Zimmer über Einbauschränke verfügt.

Alle Einrichtungen wurden renoviert, wie zum Beispiel die Heizung durch Gasheizkörper mit unabhängigen Thermostaten in jedem Raum, eine Split-Klimaanlage mit Wärme-/Kältepumpe sowie AC5-Laminat- und Porzellanböden in der Küche und im eigenen Badezimmer.



lucasfox.de/go/bcn48605

Tageslicht, Parkplatz,
Gemeinschaftsterrasse, Personalaufzug,
Offene Küche, Klimaanlage, Heizung,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

835.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer wohnung mit 24m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

5 **3** **198m²** **24m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien