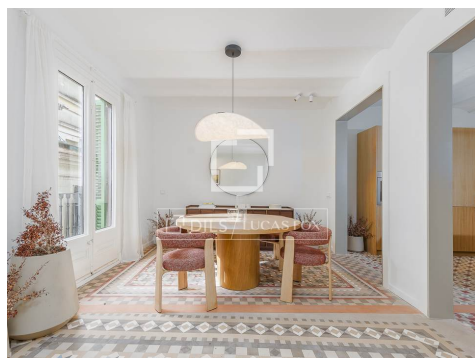
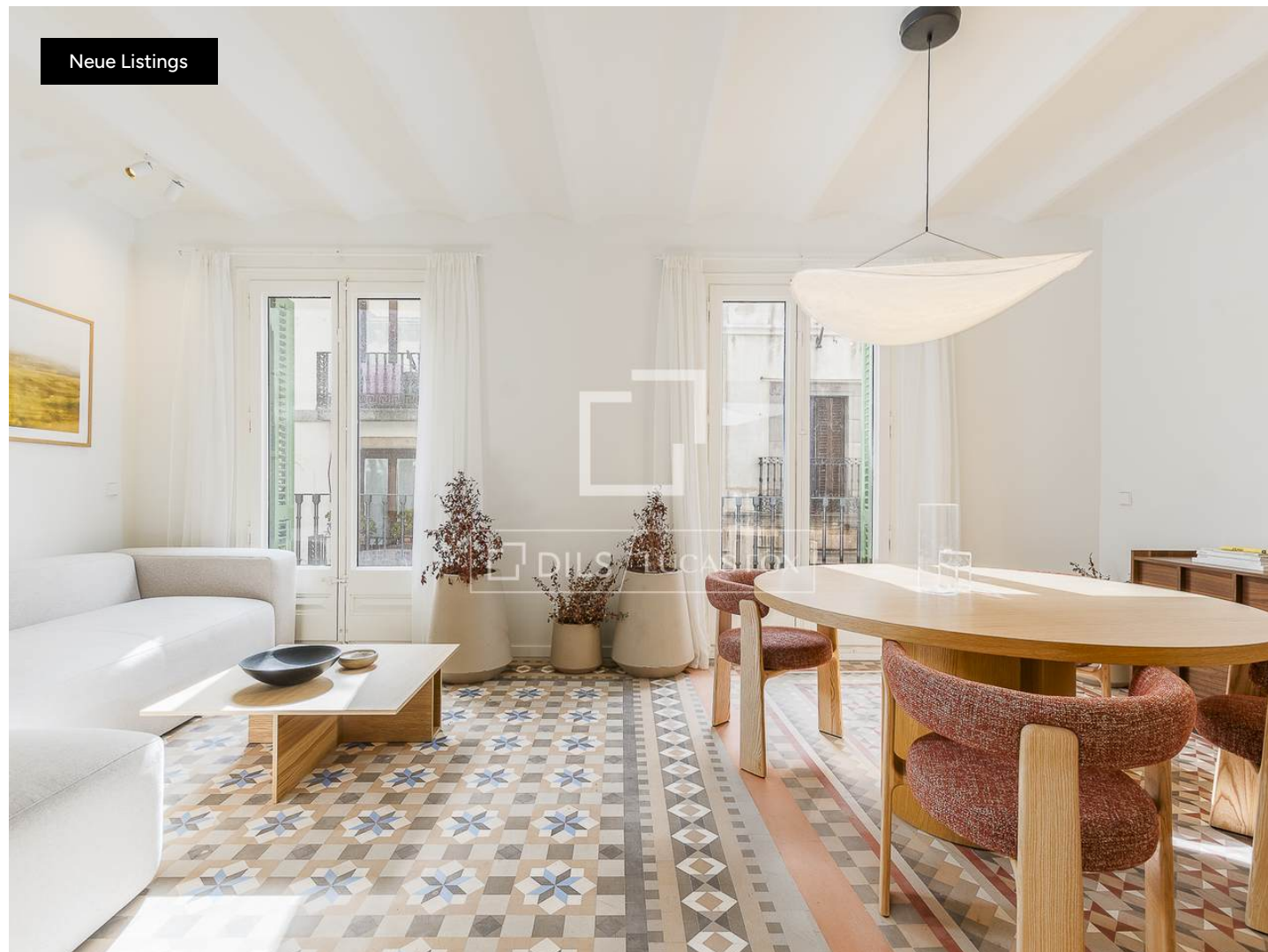


995.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

3 3 144m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

995.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Exklusives, renoviertes Apartment im gotischen Viertel, direkt neben der Plaça Sant Jaume. 3 Suiten, restaurierte Originalelemente, hochwertige Ausstattung und modernes Design.

Exklusives, geschmackvoll renoviertes Haus im Herzen des gotischen Viertels von Barcelona.

Nur wenige Schritte von der Plaça Sant Jaume, dem Rathaus von Barcelona und dem Generalitat-Gebäude entfernt, liegt dieses prächtige Anwesen in einer der charmantesten und schönsten Fußgängerzonen der Altstadt. Eine einzigartige Oase, in der Geschichte, Architektur, Gastronomie und urbanes Leben perfekt harmonieren.

Das Anwesen wurde mit hochwertigen Materialien und Oberflächen umfassend renoviert, wobei der ursprüngliche Charakter des Gebäudes sorgsam bewahrt und charakteristische Architekturelemente des gotischen Viertels restauriert wurden. Die Verbindung von Geschichte und zeitgenössischem Design schafft ein anspruchsvolles, behagliches und charaktervolles Ambiente.

Die ca. 145 m² große Wohnung bietet einen großzügigen und funktionalen Grundriss. Der Wohnbereich besticht durch einen eleganten, offenen Wohn- und Essbereich mit Balkonen zur Straße, hohen Decken und viel Tageslicht. Die optisch in den Raum integrierte Küche wurde mit einem betont modernen Stil und viel Liebe zum Detail gestaltet.

Der Schlafbereich umfasst drei Doppelzimmer mit jeweils eigenem Bad und bietet somit maximale Privatsphäre und Komfort. Das Hauptschlafzimmer verfügt zudem über ein Ankleidezimmer und ein sorgfältig gestaltetes Interieur, das den exklusiven Charakter des Hauses unterstreicht.

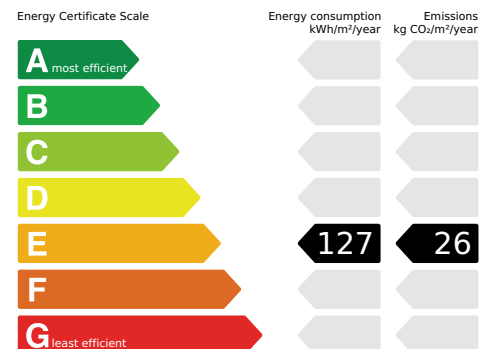
Das Anwesen verfügt außerdem über einen angenehmen zusätzlichen Raum im Flur, der sich ideal als Studio oder offenes Büro, Leseecke oder sogar Spielbereich eignet und somit die Vielseitigkeit und den Wert des Hauses erhöht.

Bei der Renovierung wurden originale Materialien wie Holzarbeiten, Decken und Bauelemente erhalten und restauriert und harmonisch mit modernen Lösungen, modernisierten Einrichtungen und hochwertigen Ausstattungen integriert.



lucasfox.de/go/bcn48625

Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem



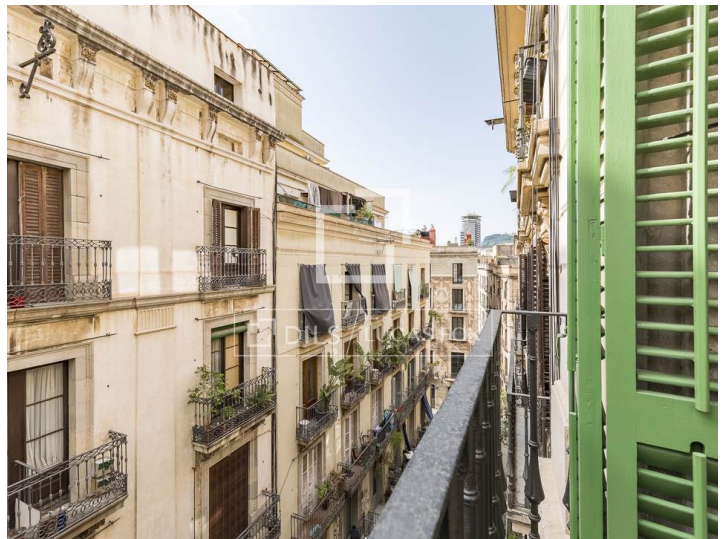
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

995.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Ein einzigartiges Anwesen für alle, die ein Zuhause mit Seele im Herzen von Barcelonas historischem Zentrum suchen, umgeben von einigen der bekanntesten Sehenswürdigkeiten der Stadt, exzellenten Restaurants, Boutiquen und kulturellen Angeboten und perfekt an den Rest von Barcelona angebunden.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien