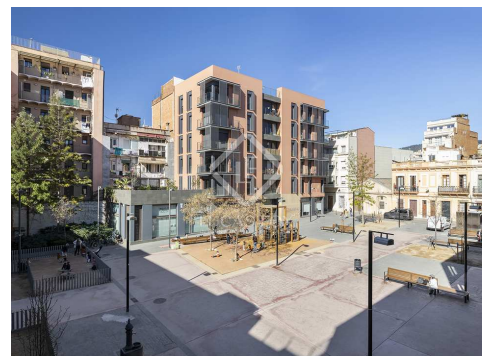
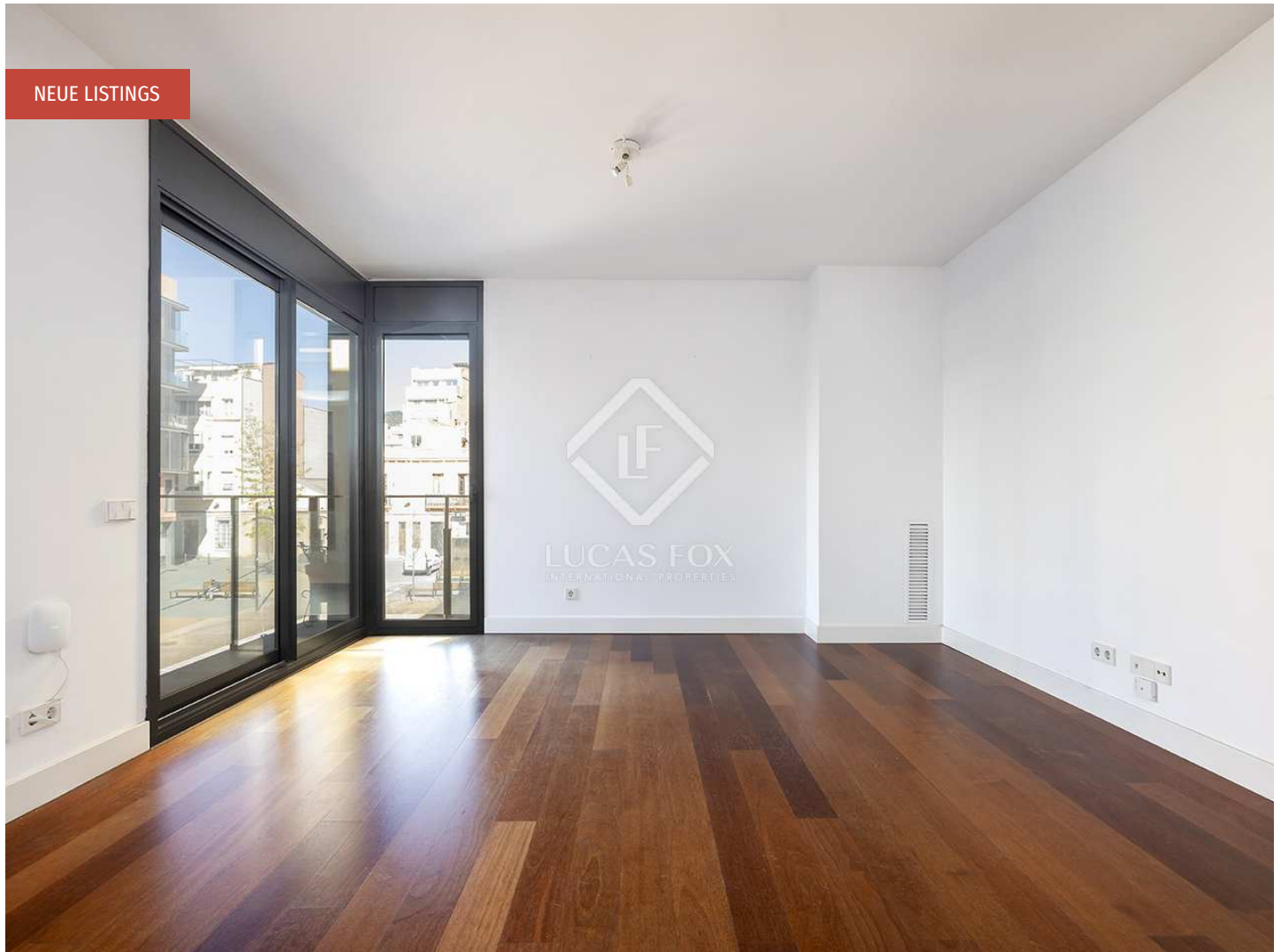


650.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gràcia » 08012

4 Schlafzimmer **2** Badezimmer **111m²** Gebäudeplan **5m²** Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

650.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gràcia » 08012

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
111m² Gebäudeplan
5m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Helles Haus im Stadtteil Gracia mit vier Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem Parkplatz im selben Grundstück.

Diese Immobilie, die sich in einem Neubau aus dem Jahr 2009 des renommierten Entwicklers Vertex befindet, befindet sich im begehrten Stadtteil Gracia (Barcelona). Daher werden Sie die Authentizität und den Charme dieses Viertels mit allen modernen Annehmlichkeiten genießen.

Dieses helle und geräumige Haus im ersten Stock liegt nach außen und ist daher von natürlichem Licht durchflutet. Ein schmaler 5 m² großer Balkon eignet sich perfekt, um das mediterrane Klima und die Aussicht auf die Nachbarschaft zu genießen.

Es verfügt über drei große Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie einen weiteren Raum, der in ein Arbeitszimmer oder ein viertes Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Ebenso verfügt es über zwei komplette Badezimmer, eines davon en suite im Hauptraum.

Die Säulenstruktur ermöglicht eine einfache Umverteilung des Raums und schafft sogar eine offene Küche für einen modernen und funktionalen Lebensstil. Ein Parkplatz ist ebenfalls im Preis inbegriffen, mit der Möglichkeit, weitere Stellplätze zu erwerben.

Das Haus ist original und befindet sich in einem sehr guten Erhaltungszustand. Es befindet sich in einem Gebäude mit Aufzug für mehr Komfort.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einer der lebendigsten und authentischsten Gegenden Barcelonas zu leben! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/bcn48961

Aufzug, Tageslicht, Parkplatz,
Rollstuhlzugang,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend,
Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

650.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gràcia » 08012

4 **2** **111m²** **5m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien