

750.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

4 2 123m² 3m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

750.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

4 2 123m² 3m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Gemütliche Wohnung mit geräumigem Wohnzimmer und zwei Seiten zum Verkauf, nur wenige Schritte vom berühmten Passeig de Sant Joan in Barcelona entfernt.

Dieses Apartment im Obergeschoss befindet sich in einem modernistischen Gebäude und bietet einen herrlichen Blick auf die Straße, ein geräumiges Wohnzimmer mit Balkon und zweiseitige Fenster, die tagsüber in verschiedenen Bereichen für herrliche Sonneneinstrahlung sorgen.

Die Aufteilung dieser Immobilie gewährleistet eine praktische Trennung zwischen Tag- und Nachtbereich und sorgt so für maximale Privatsphäre im Schlafbereich.

Der Tagesbereich umfasst ein großzügiges Wohnzimmer mit hohen Fenstern, einer voll ausgestatteten Küche und einem bezaubernden Balkon mit Blick auf die charismatische Carrer Bailén. Im hinteren Teil des Wohnraums befindet sich eine halboffene Küche, die ein äußerst komfortables Koch-, Servier- und Speiserlebnis gewährleistet. Es ist mit hochwertigen Küchengeräten ausgestattet, darunter Geschirrspüler, Herd, Backofen, Mikrowelle und Kühlschrank. Ein komplettes Gästebad befindet sich praktischerweise neben dem Loungebereich.

Der Nachtbereich der Immobilie besteht aus einem großen Schlafzimmer mit Doppelbett, drei kleineren Schlafzimmern und einem zusätzlichen großzügigen Badezimmer. Das Doppelzimmer ist ein sonniges Paradies, da es durch die raumhohen Fenster der angenehmen Galerie direktes Sonnenlicht genießt. Die Galerie blickt auf eine ruhige Terrasse des Blocks, der perfekte Ort in unserer geschäftigen Stadt, um Vogelgesang zu genießen.

Im Gegensatz zu anderen Immobilien in modernistischen Gebäuden verfügt diese Wohnung über ein Kanalkühlsystem für angenehme Sommer, kombiniert mit effizienten Gasheizkörpern für gemütliche Winter. Die gesamte Elektroinstallation und die Sanitäranlagen wurden von den jetzigen Eigentümern im Zuge der letzten Wohnungsrenovierung modernisiert. Das Gebäude wird von einer freundlichen Nachbarschaftsgemeinschaft perfekt gepflegt.



lucasfox.de/go/bcn48984

Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

750.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-----------------------|
| 4 | 2 | 123m² | 3m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |

Das Anwesen ist von Geschäften für gesunde Lebensmittel, Cafés, Supermärkten, Fitnessstudios und Restaurants, Coworking Spaces und Schulen umgeben. Perfekte Anbindung an den Flughafen, den Bahnhof und die Sandküsten der Costa Brava und Costa Dorada. Nur wenige Minuten vom malerischen Ciutadella-Park und nur wenige Schritte von den grünen Straßen Girona und Passeig de Sant Joan entfernt.

Kontaktieren Sie uns jetzt, um Ihren Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

750.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

4 2 123m² 3m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien