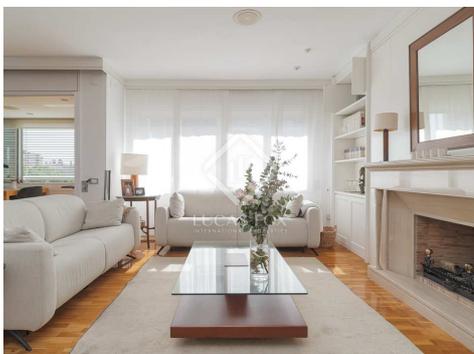


1.395.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Pedralbes » 08034

4 2 177m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1.395.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Pedralbes » 08034

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
177m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Exklusive Wohnung in Pedralbes: Luxusraum mit Pool, Garage, Garten und Panoramablick neben dem französischen Lyzeum von Barcelona

Wir begrüßen Sie in Ihrem neuen Zuhause in Barcelona, neben dem prestigeträchtigen französischen Lyzeum! Dieses charmante Apartment befindet sich in einer privilegierten Lage, umgeben von einer ruhigen und friedlichen Umgebung, mit großen Gartenflächen, die zum Entspannen und Genießen der städtischen Natur einladen.

Der Bauernhof ist eine Oase des Komforts und der Funktionalität. Es befindet sich neben der symbolträchtigen Straße Manuel Girona, sodass Sie eine breite Palette an Dienstleistungen und Geschäften genießen können, die einen praktischen und einfachen Alltag garantieren.

Eines der Juwelen dieses Anwesens ist sein herrlicher Gemeinschaftsbereich, der über einen Pool verfügt, der sich perfekt zum Abkühlen und Entspannen an den warmen Tagen Barcelonas eignet. Darüber hinaus bietet dieser Gemeinschaftsraum eine einladende und gesellige Atmosphäre, ideal für den Austausch mit Nachbarn und das Erleben von Freizeitmomenten.

Die Wohnung verfügt über eine dreifache Ausrichtung, eine wunderbare Kombination aus Eleganz und Funktionalität. Durch eine intelligente Aufteilung ist es in einen Tagesbereich und einen Nachtbereich unterteilt. Der Tagesbereich umfasst ein helles Wohnzimmer, eine voll ausgestattete Küche und eine charmante überdachte Terrasse, ideal, um zu jeder Jahreszeit Momente im Freien zu genießen.

Im Nachtbereich finden wir vier Schlafzimmer, davon drei Doppelzimmer, was Geräumigkeit und Komfort für Bewohner oder Gäste bedeutet. Eines dieser Zimmer ist eine Master-Suite, die für Privatsphäre und Zweckmäßigkeit über ein eigenes Badezimmer verfügt.

Da das Haus außerdem renovierbar ist, bietet es viele Möglichkeiten und bietet die Möglichkeit, es an Ihren Geschmack und Ihre Bedürfnisse anzupassen. Sie können es in das Zuhause Ihrer Träume im Herzen von Sarrià-Pedralbes verwandeln!

Im Preis sind insgesamt vier Parkplätze (zwei Doppelstellplätze) enthalten, sodass Sie ausreichend Parkraum erhalten. Ein Abstellraum ist ebenfalls enthalten, der für zusätzlichen Stauraum und Ordnung sorgt.



lucasfox.de/go/bcn48986

Terrasse, Schwimmbad, Holzböden,
Parkplatz, Personaleingang, Aussicht,
Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.395.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Pedralbes » 08034

4 **2** **177m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese Wohnung in einen urbanen Zufluchtsort in Barcelona zu verwandeln: Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und alle Wunder zu entdecken, die dieses Haus zu bieten hat.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien