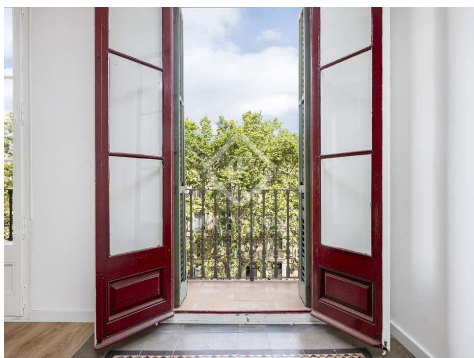


520.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Antoni, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Antoni » 08015

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**100m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**5m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

520.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Antoni, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Antoni » 08015

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**100m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**5m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Erleben Sie Luxus in dieser hervorragend renovierten Wohnung in einem stattlichen Gebäude mit freiem Ausblick. Mit Originalelementen, einer Lage in einem oberen Stockwerk und einem Balkon bietet sie 3 Schlafzimmer, 2 Bäder und eine zentrale Klimaanlage/Heizung.**

Hervorragend renovierte Wohnung in einem stattlichen Gebäude mit freiem Blick. Diese exquisite, 2024 renovierte Residenz befindet sich in einem stattlichen Gebäude aus dem Jahr 1900, das die technische Inspektion bestanden hat. Aufgrund seiner architektonischen Typologie ist jedoch kein Aufzug verfügbar.

Beim Betreten der Wohnung gelangen wir über eine einladende Eingangshalle auf der einen Seite zu einem geräumigen Wohn-Essbereich und auf der anderen Seite zu einer spektakulären, voll ausgestatteten Küche. Das nach Nordosten ausgerichtete, lichtdurchflutete Wohnzimmer öffnet sich zu einem Balkon mit Blick auf die Straße.

Der linke Flügel beherbergt die Schlafräume und ist nach Südwesten ausgerichtet. Er umfasst drei Doppelschlafzimmer und zwei Badezimmer, wobei ein Schlafzimmer über einen Außenzugang verfügt.

Die ursprünglichen Merkmale des Anwesens wurden geschmackvoll hervorgehoben: Mosaikböden, Kassettendecken, freiliegende katalanische Gewölbe und Holzbalken. Es befindet sich in einem hohen Stockwerk und bietet eine uneingeschränkte Aussicht, einen Balkon und Fenster auf zwei Seiten.

Für unvergleichlichen Komfort verfügt das Apartment über eine zentrale Klimaanlage und Heizung (mit 10.000 BTU).

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/bcn49043](https://lucasfox.de/go/bcn49043)

Terrasse, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

520.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Antoni, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Antoni » 08015

**3**                    **2**                    **100m<sup>2</sup>**            **5m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien