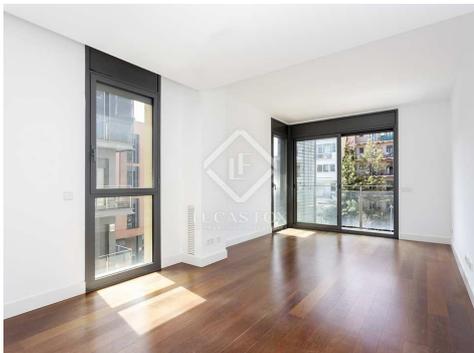


615.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gràcia » 08012

3	2	93m²	3m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

615.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gràcia » 08012

3 **2** **93m²** **3m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Fantastisches 93 m2 großes Haus im Viertel Gracia, mit drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem Parkplatz auf dem Grundstück inklusive.

Im begehrten Stadtteil Gracia in Barcelona finden wir diese Immobilie in einem Neubau aus dem Jahr 2009 des renommierten Bauträgers Vertix. Darin vereinen sich die Authentizität und der Charme von Gracia mit allen modernen Annehmlichkeiten.

Dieses helle und geräumige Haus im zweiten Stock verfügt über Tageslicht in allen Räumen. Darüber hinaus verfügt es über einen kleinen schmalen Balkon im Wohnzimmer mit Blick auf einen angenehmen und weitläufigen Platz, ideal, um das mediterrane Klima im Viertel Gracia zu genießen.

Es beherbergt drei Schlafzimmer unterschiedlicher Größe mit Einbauschränken: ein mittleres, ein Doppelzimmer und das Hauptschlafzimmer. Ebenso verfügt es über zwei komplette Badezimmer, eines davon en suite im Hauptraum.

Die Säulenstruktur ermöglicht eine einfache Umverteilung des Raums und sogar die Möglichkeit, eine offene Küche für einen modernen und funktionalen Lebensstil zu schaffen. Andererseits ist ein Parkplatz im Preis inbegriffen, mit der Möglichkeit, weitere Stellplätze zu erwerben.

Dieses ursprüngliche Haus befindet sich in einem ausgezeichneten Erhaltungszustand und verfügt über einen Aufzug für mehr Komfort.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einer der lebendigsten und authentischsten Gegenden Barcelonas zu leben! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/bcn49428

Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Solarpaneele,
Rollstuhlzugang,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Balkon, Aussicht,
Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

615.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gràcia » 08012

3 **2** **93m²** **3m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien