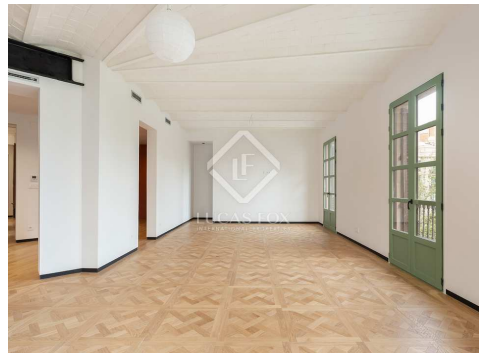


1.385.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 14m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08011

3 **3** **182m²** **14m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.385.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 14m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08011

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
182m² Gebäudeplan
14m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Renoviertes Luxusapartment mit 182 m² an der Gran Vía, 5 Balkonen und einer 8 m² großen Terrasse, bietet Stadtblick und alle modernen Annehmlichkeiten.

An der prestigeträchtigen Gran Vía de les Corts Catalanes, neben der Plaça Universitat, finden wir diese außergewöhnliche Gelegenheit, in luxuriöses Wohnen einzutauchen. Betreten Sie dieses komplett renovierte 182 m² große Apartment, in dem jedes Detail sorgfältig gestaltet wurde, um unvergleichliche Eleganz und Raffinesse auszustrahlen.

Es verfügt über eine beeindruckende Reihe von Ausstattungsmerkmalen, darunter fünf Balkone mit malerischem Blick auf die Stadt, eine 8 m² große Terrasse auf der Rückseite, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien eignet, und zwei lichtdurchflutete Innenhöfe, die eine ruhige Oase im Herzen der geschäftigen Stadt bilden.

Diese Residenz befindet sich in einem charmanten modernistischen Gebäude aus dem Jahr 1900 und wurde sorgfältig in ihrer früheren Pracht restauriert. Dieses Haus ist an jeder Ecke mit erhaltenen historischen Details geschmückt, darunter hohe Gewölbedecken, und strahlt zeitlose Eleganz aus. Jedes Element ist durch Holzböden aufgewertet und zeugt von der exquisiten Handwerkskunst einer vergangenen Ära. Die Hinzufügung einer modernen offenen Küche mit hochmodernen Geräten verbindet nahtlos zeitgenössischen Komfort mit historischem Charme und bietet den perfekten Raum für kulinarische Kreativität und Unterhaltung.

Treten Sie ein und entdecken Sie geräumige und praktische Wohnräume, die von natürlichem Licht durchflutet sind und durch hervorragende Belüftung und durchdachtes Design aufgewertet werden. Die moderne offene Küche mit hochmodernen Geräten verbindet nahtlos zeitgenössischen Komfort mit historischem Charme. Sie bietet den perfekten Raum für kulinarische Kreativität und Unterhaltung und integriert sich perfekt in die Wohn- und Essbereiche. So entsteht ein harmonischer Fluss, der ideal ist, um Gäste zu unterhalten oder einfach nur wertvolle Zeit mit den Liebsten zu verbringen.

Mit drei Schlafzimmern und drei Bädern, darunter eine opulente Hauptsuite, bietet diese Residenz ein Höchstmaß an Komfort und Bequemlichkeit.



lucasfox.de/go/bcn49532

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

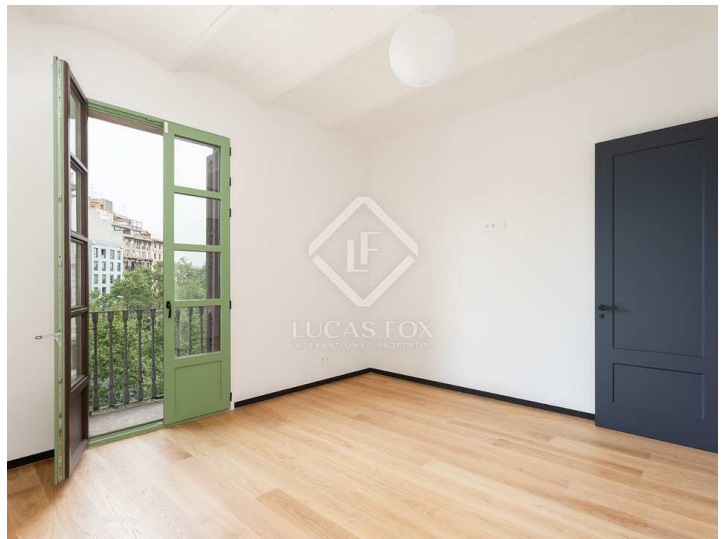
1.385.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 14m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08011

3 **3** **182m²** **14m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine private Besichtigung zu vereinbaren und den Inbegriff kultivierten Stadtlebens an einem der begehrtesten Standorte Barcelonas zu erleben.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien