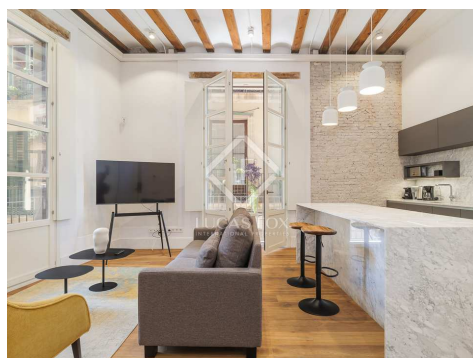
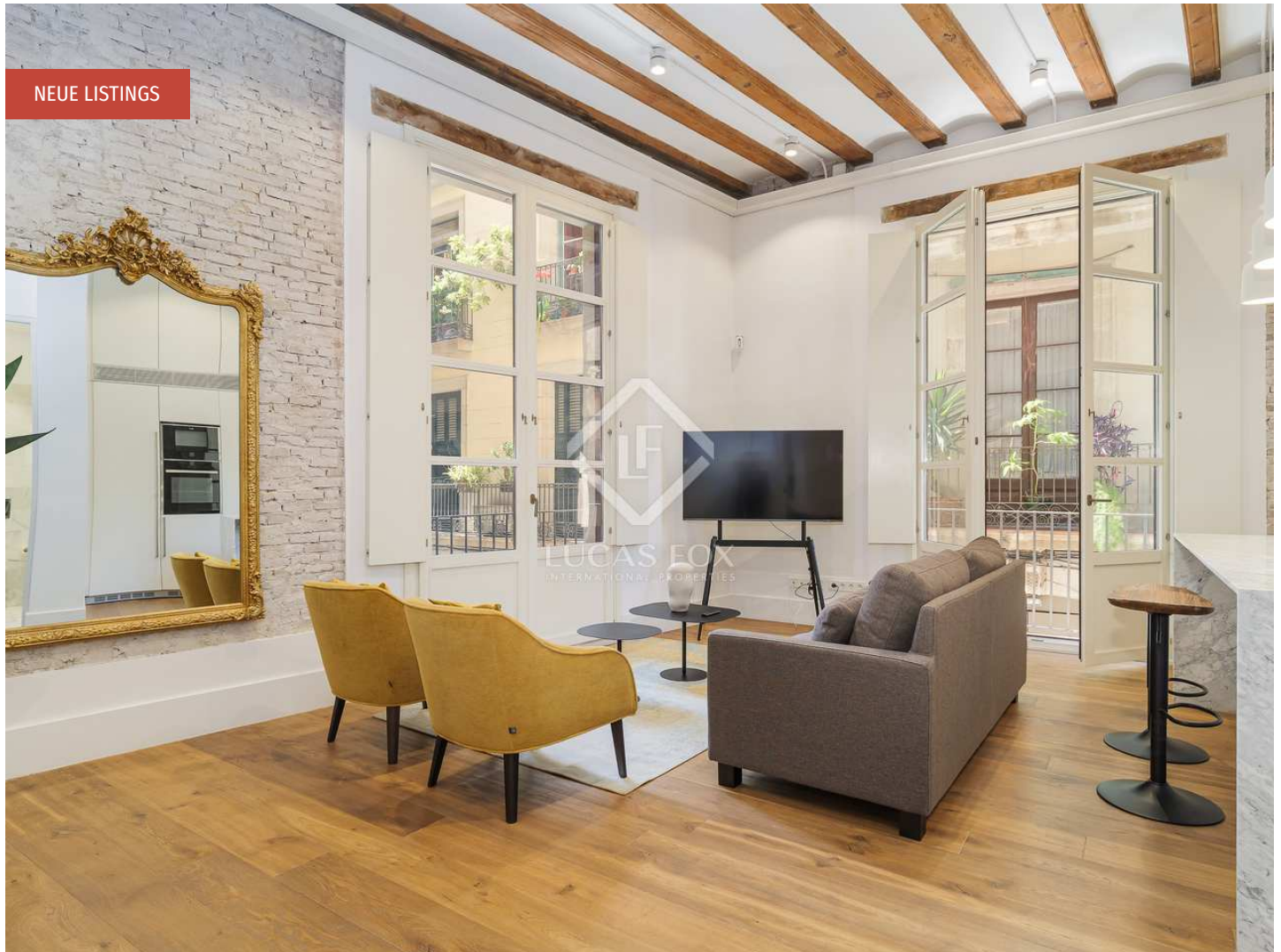


749.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

2 3 126m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

749.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

2 Schlafzimmer
3 Badezimmer
126m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Atemberaubendes Zweitwohnsitz-Apartment mit 2 Schlafzimmern im gotischen Viertel und Zugang zu einer wunderschönen Gemeinschaftsterrasse mit 360-Grad-Aussicht über die Stadt.

Dieses Anwesen befindet sich im ersten Stock eines komplett renovierten Gebäudes aus dem 19. Jahrhundert in einer unschlagbaren Lage im historischen Zentrum von Barcelona. Dieses exquisite Anwesen liegt nur 15 Gehminuten vom Port Vell, dem neu renovierten Luxus-Yachthafen und den Stränden von La Barceloneta entfernt.

Es handelt sich um ein Anwesen mit zwei Ausrichtungen und viel natürlichem Licht, da es sich in einem oberen Stockwerk befindet. Es verfügt über eine bebaute Fläche von 126 m² und besteht aus 2 Doppelschlafzimmern und 2 Bädern.

Der Tagesbereich besteht aus einem 42 m² großen offenen Raum, der Wohnzimmer, Esszimmer und Küche vereint. Vom Boden bis zur Decke reichende Fenster und der Balkon sorgen für ein gemütliches Wohngefühl. Der Nachtbereich besteht aus zwei Doppelzimmern und zwei kompletten Badezimmern.

Das Anwesen war Teil eines Neubauprojekts aus dem Jahr 2016, das von den renommierten Architekten von Lagula Arquitectes entworfen wurde, die neue Technologien mit Originalelementen aus dem frühen 19. Jahrhundert kombinierten. So werden überall Oberflächen von außergewöhnlicher Qualität angeboten, darunter: Kährs-Natureichenböden, Santos-Küchen, Schlafzimmer mit eingebauten Carré-Schränken mit integrierter Beleuchtung, hohe Decken mit dekorativen Zierleisten, doppelt verglaste Fenster und Wände aus freiliegenden Ziegeln und weiß gestrichenen Balken. Darüber hinaus ist diese Wohnung dank ihrer Ausstattung, zu der Klimaanlage und aérothermische Heizsysteme gehören, sehr energieeffizient.

Das Anwesen bietet Zugang zu einer atemberaubenden Gemeinschaftsterrasse mit einem Chill-out-Bereich mit Naturholzboden und herrlichem Blick auf die Stadt.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Einzelheiten.



lucasfox.de/go/bcn49590

Klimaanlage, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

749.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

2 Schlafzimmer
3 Badezimmer
126m² Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien