

1.010.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 11m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08015

3 **3** **145m²** **11m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1.010.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 11m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08015

3 **3** **145m²** **11m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Spektakuläre Wohnung mit umfassender Renovierung in einem königlichen Anwesen aus dem Jahr 1890 in l'Antiga Esquerra de l'Eixample.

Prächtig renoviertes und brandneues Haus in einem wunderschönen königlichen Anwesen aus dem Jahr 1890. Bei der Renovierung wurden hochwertige Materialien verwendet, aber die Essenz der Zeit, wie die katalanische Volta, bleibt erhalten.

Es ist in einem Flur verteilt, der das große Wohnzimmer (mit Zugang zu zwei Balkonen) von den beiden Hauptdoppelschlafzimmern (eines davon mit eigenem Bad) trennt.

Als nächstes haben wir die Küche, die sich durch ihre Zweckmäßigkeit und Funktionalität von einer herkömmlichen Küche unterscheidet. Der moderne Stil umfasst hochwertige, an den Raum angepasste Oberflächen sowie Geräte der Marke Bosch.

Die Master-Suite zeichnet sich durch ihr natürliches Licht dank der großen Fenster auf dem Balkon aus. Zu den Highlights zählen das eigene Badezimmer und die Wiederherstellung der Kopfwand aus original freigelegten Arbeiten, die sich bis zum offenen Ankleidezimmer erstreckt.

Der dritte Raum führt uns auf eine private Terrasse mit Blick auf den Blockpatio, einen Ruhebereich, in dem wir uns vom überwältigenden Lärm der Stadt isolieren können.

Das Haus verfügt über eine Wärme-/Kältepumpeninstallation durch Kanäle und Außenschreinereiarbeiten mit Wärmedämmung.

Derzeit wird im Gebäude ein Aufzug eingebaut.



lucasfox.de/go/bcn49712

Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

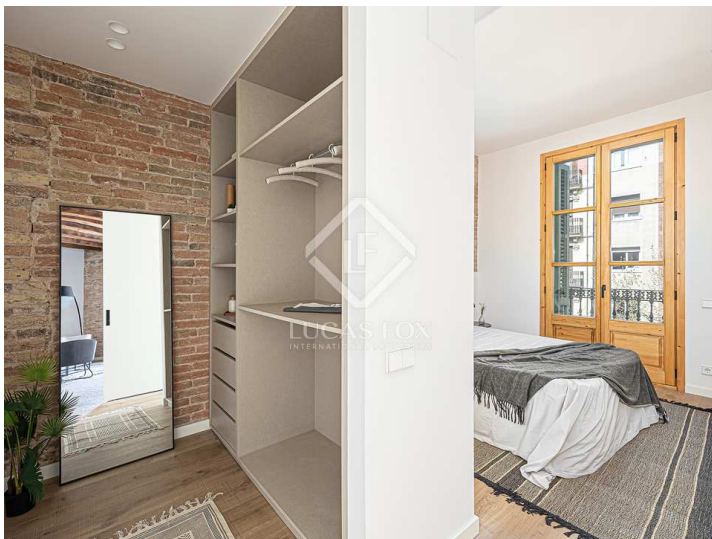
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1.010.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 11m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08015

3 **3** **145m²** **11m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien