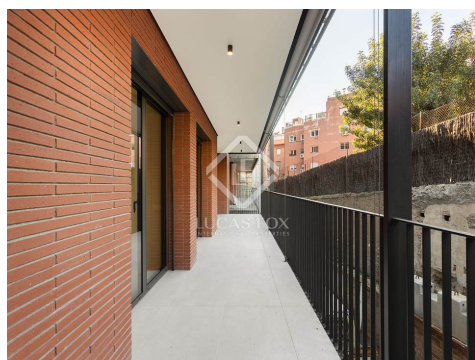
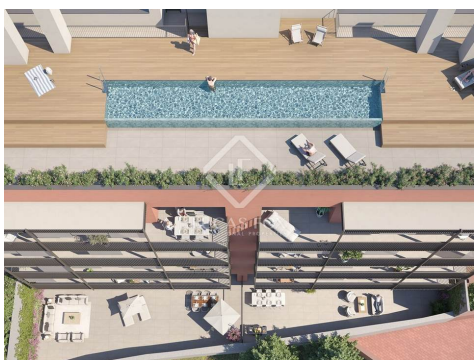


1.856.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 26m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**175m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**26m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

1.856.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 26m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>175m<sup>2</sup></b>	<b>26m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Spektakuläres Neubauhaus zum Verkauf in Sant Gervasi-Galvany (Barcelona), mit Terrasse, Gemeinschaftspool, Garage und Abstellraum.

Entdecken Sie Luxus und Ruhe in dieser exklusiven Wohngegend in der Santaló-Straße im prestigeträchtigen Viertel Sant Gervasi-Galvany. Mit einem Angebot von 23 Häusern mit drei und vier Schlafzimmern steht dieses Projekt für die perfekte Kombination aus anspruchsvollem Design, Komfort und Lebensqualität. Sie genießen große private Terrassen, helle Räume und einen Gemeinschaftsbereich mit einem Pool auf der Terrasse. Darüber hinaus verfügt es als Ergänzung zu Ihrem Zuhause über Parkplätze und Lagerräume für Einkäufe.

Das Haus liegt im ersten Stock und hat eine Fläche von 175 m<sup>2</sup>. Am Eingang finden wir den Tagesbereich mit einem Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten separaten Küche und einem Wäschebereich. Im Nachtbereich verfügen wir über vier Doppelzimmer, eines davon (Hauptschlafzimmer) mit eigenem Bad. Vom Wohnzimmer und drei der Schlafzimmer aus haben Sie Zugang zur 26 m<sup>2</sup> großen Terrasse.

Tauchen Sie mit diesem neuen Projekt in den exklusiven Lebensstil von Sant Gervasi-Galvany ein! Da es in einer der ruhigsten und grünsten Gegenden Barcelonas liegt, ist es eine Oase des Reichtums und der Funktionalität im Zentrum der Stadt. Dank des einfachen Zugangs zu Bildungszentren, Geschäften und Grünflächen sowie dem bezaubernden Turó-Park ist dieser Ort perfekt für diejenigen, die ein ausgeglichenes und qualitativ hochwertiges Leben genießen möchten.



[lucasfox.de/go/bcn49769](https://lucasfox.de/go/bcn49769)

Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

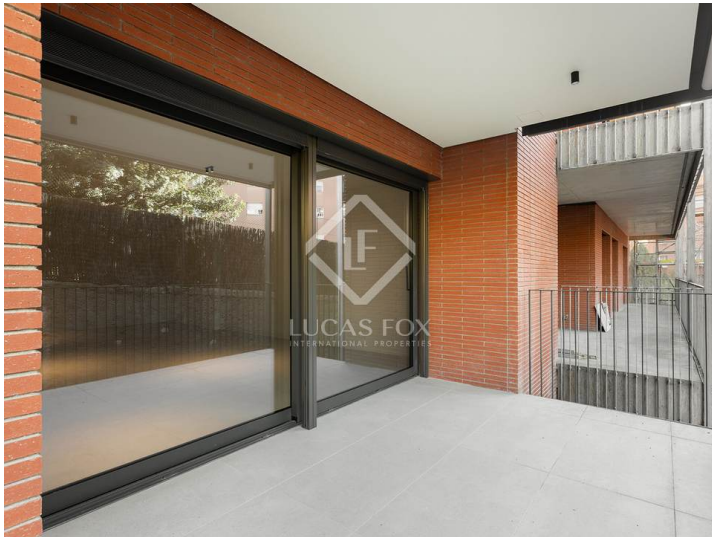
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

1.856.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 26m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4                      3                      175m<sup>2</sup>                      26m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien