

2.002.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 26m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

Q3 2025      4      3      175m<sup>2</sup>      26m<sup>2</sup>  
Fertigstellung      Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

2.002.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 26m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

**Spektakuläres Neubauhaus zum Verkauf in Sant Gervasi-Galvany (Barcelona), mit Terrasse, Gemeinschaftspool, Garage und Abstellraum.**

Entdecken Sie Luxus und Ruhe in dieser exklusiven Wohnanlage in der Santaló-Straße im prestigeträchtigen Viertel Sant Gervasi-Galvany. Mit 23 Drei- und Vierzimmerwohnungen bietet dieses Projekt die perfekte Kombination aus anspruchsvollem Design, Komfort und Lebensqualität. Freuen Sie sich auf großzügige private Terrassen, helle Räume und einen Gemeinschaftsbereich mit Dachpool sowie Parkplätze und Abstellräume. Sie wohnen umgeben von Annehmlichkeiten, Natur und der Eleganz der vornehmen Umgebung von Sant Gervasi-Galvany.

Das Haus befindet sich im dritten Stock und hat eine Wohnfläche von 175 m<sup>2</sup>. Beim Betreten gelangt man in den Wohnbereich mit Wohn-Esszimmer, voll ausgestatteter separater Küche und Waschküche. Der Schlafbereich verfügt über vier Doppelschlafzimmer, eines davon (das Hauptschlafzimmer) mit eigenem Bad. Das Wohnzimmer und drei der Schlafzimmer haben Zugang zu einer 26 m<sup>2</sup> großen Terrasse.

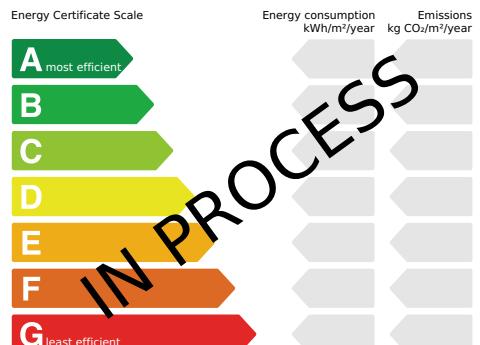
Tauchen Sie mit diesem neuen Projekt in den exklusiven Lebensstil von Sant Gervasi-Galvany ein! In einer der ruhigsten und grünsten Gegenden Barcelonas gelegen, bietet es eine Oase des Reichtums und der Funktionalität im Stadtzentrum. Dank der guten Anbindung an Bildungszentren, Geschäfte und Grünflächen sowie den bezaubernden Turó-Park ist dieser Standort ideal für alle, die ein ausgewogenes und qualitativ hochwertiges Leben suchen.

\*Bei den Bildern handelt es sich um allgemeine Darstellungen, die möglicherweise nicht mit dieser spezifischen Eigenschaft übereinstimmen.



[lucasfox.de/go/bcn49776](http://lucasfox.de/go/bcn49776)

Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Abstellraum

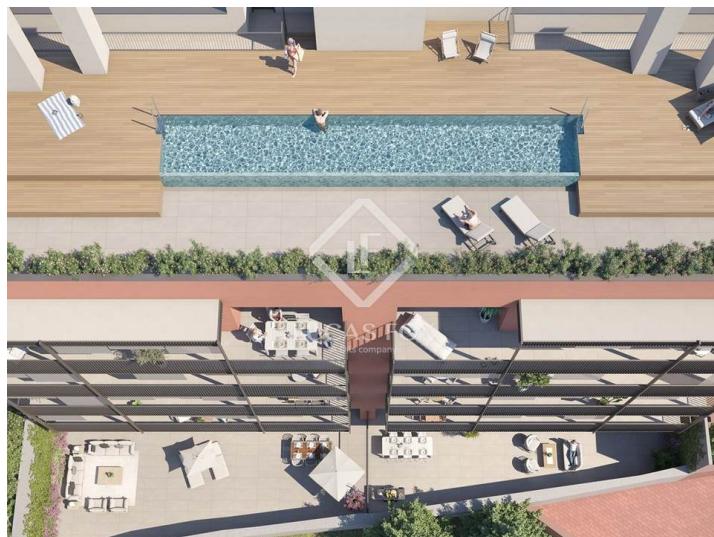


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

2.002.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 26m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien