

849.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
144m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

849.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
144m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Ein helles und geräumiges, sorgfältig gepflegtes Apartment mit 3 Schlafzimmern im zweiten Stock, das sein elegantes Design und moderne Merkmale wie Außenbalkone und originale Holzbalken hervorhebt.

3-Zimmer-Wohnung in ausgezeichnetem Zustand zum Verkauf in El Born, modern mit historischem Charme im Herzen von El Born, dem pulsierenden Viertel von Barcelona, das für seine exquisiten Bars und Restaurants bekannt ist. Befindet sich in einem sorgfältig restaurierten Gebäude aus dem Jahr 1900 mit Aufzug.

Dieses Apartment befindet sich im zweiten Stock und bietet Ruhe, nur 200 Meter von einer majestätischen gotischen Kirche und einen entspannenden 1 km langen Spaziergang von den Stränden entfernt.

Die hohen Decken erreichen eine Höhe von fast 4 Metern und vermitteln ein Gefühl von Geräumigkeit und frischer Luft. Genießen Sie den nahtlosen Luft- und Lichtfluss sowie die Klimaanlage für ganzjährigen Komfort.

Das Haus besteht aus einem großen zentralen Raum, von dem aus die anderen Räume verteilt sind. Am Eingang finden wir eine renovierte Küche in sehr gutem Zustand, einen Innenraum und ein großes Wohnzimmer, das ein Gefühl von Geräumigkeit vermittelt, das in Immobilien in Ciutat Vella nur schwer zu finden ist.

Darüber hinaus blicken die zahlreichen Fenster auf den Innenhof, einen sehr ruhigen Ort fernab von Außengeräuschen, der sich ideal zum Entspannen eignet. Andererseits heben wir unter anderem die hohen Decken, die freiliegenden Holzbalken in einwandfreiem Zustand, die Aluminiumverkleidungen an allen Fenstern und die Split-Klimaanlage im Wohnbereich hervor.



lucasfox.de/go/bcn49908

Aufzug, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Holzböden, Hohe Decken, Gemeinschaftsterrasse, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

849.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
144m² Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien