

1.490.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer wohnung mit 37m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 3 200m² 37m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

NEUE LISTINGS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1.490.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer wohnung mit 37m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 3 200m² 37m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Zu verkaufen ist eine prächtige Wohnung mit Terrasse in einem Gebäude in der Straße Santaló-Vía Augusta (Galvany-Sant Gervasi), die über einen Gemeinschaftsbereich und einen Pool verfügt

Wir begrüßen Sie in Ihrer urbanen Oase in einer der begehrtesten Gegenden Barcelonas. Dieses prächtige Apartment befindet sich im Herzen der Stadt, an der Kreuzung zwischen der symbolträchtigen Santaló-Straße und der vornehmen Vía Augusta. Daher bietet es einen exklusiven Lebensstil in einer Umgebung voller Luxus und Komfort.

Es befindet sich im ersten Stock des prestigeträchtigen Núñez y Navarro-Gebäudes und bietet daher die Möglichkeit, vom ersten Moment an, in dem wir den Haupteingang betreten, ein einzigartiges Erlebnis zu erleben. Es verfügt über einen beeindruckenden Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool, üppigen Gärten und einem Mehrzweckraum, dessen Details sorgfältig gestaltet wurden, um Ihren Bedürfnissen und Wünschen gerecht zu werden.

Die Wohnung zeichnet sich durch ihre intelligente und vielseitige Gestaltung aus. Die Tages- und Nachtbereiche sind sehr gut differenziert, um ein besseres Gleichgewicht zwischen Privatsphäre und Freiraum zu schaffen. Dank der auf Säulen basierenden Gebäudestruktur besteht die Möglichkeit, den Raum nach Ihren Wünschen neu zu verteilen und offene und helle Räume zu schaffen, die sich Ihrem Lebensstil anpassen.

Das Anwesen verfügt über eine doppelte Ausrichtung, die sich in Helligkeit und beeindruckenden Ausblicken sowohl auf die Santaló-Straße als auch auf die ruhigen Gemeinschaftsgärten niederschlägt. Grünflächen umgeben das Haus und schaffen ein Gefühl der Gelassenheit und Verbundenheit mit der Natur inmitten der Hektik der Stadt.

Beim Betreten führt uns eine elegante Halle zu den Tages- und Nachtbereichen. Das große Wohnzimmer verschmilzt mit der geräumigen Küche und bildet einen idealen Raum für Freizeit und Ruhe. Von hier aus gehen wir auf eine Terrasse, die zu entspannten Momenten im Freien einlädt.



lucasfox.de/go/bcn50047

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Zu renovieren, Stadtansichten, Schönheitssalon, Personaleingang, Personalaufzug, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.490.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer wohnung mit 37m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5	3	200m²	37m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Der Nachtbereich beherbergt fünf Doppelzimmer, die für Ruhe und Komfort stehen, wobei sich die Master-Suite durch ihre Eleganz und Funktionalität auszeichnet. Insgesamt drei Vollbäder garantieren mehr Funktionalität und Wohlbefinden.

Darüber hinaus umfasst es die Möglichkeit von zwei Doppelparkplätzen und zwei optionalen Lagerräumen zur Optimierung des Lagerraums. Jeder Stellplatz hat einen Wert von 30.000 €.

Kurz gesagt, diese Wohnung ist viel mehr als eine einfache Residenz; Es ist ein Zuhause, in dem Luxus, Komfort und Funktionalität verschmelzen und ein unvergleichliches Wohnerlebnis im Herzen von Barcelona bieten.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.490.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer wohnung mit 37m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 3 200m² 37m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien