

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 184m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Vallvidrera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Vallvidrera / Tibidabo » 08018

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>354m<sup>2</sup></b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>184m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 184m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Vallvidrera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Vallvidrera / Tibidabo » 08018

**6**                      **4**                      **354m<sup>2</sup>**                      **273m<sup>2</sup>**                      **184m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche      Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Spektakuläres vierstöckiges Haus mit Blick auf Barcelona, Pool und privater Garage. Es verfügt über sechs Außenschlafzimmer, vier Badezimmer und drei Terrassen.

Wir präsentieren dieses vierstöckige Haus im Viertel Vallvidrera, im Viertel Collserola und in der Nähe von Tibidabo, mit unvergleichlichem Blick auf Barcelona.

Beim Betreten werden wir von der Hauptetage mit einem großen Wohnzimmer und einer Terrasse begrüßt, die eine Oase der Ruhe mit Grillplatz und herrlicher Aussicht symbolisiert. Die zum Wohnzimmer offene Küche ist komplett mit hochwertigen Gaggenau- und Neff-Geräten und einer zentralen Insel mit Gasherd ausgestattet. Darüber hinaus verfügt das Wohnzimmer über einen Kamin, ideal für kalte Wintertage, eine große Leinwand und einen Projektor.

Auf derselben Etage finden wir die Garage, einen Hauswirtschaftsraum, Lagerraum, ein äußeres Doppelzimmer mit eigenem Bad und eine Gästetoilette.

Im Wohnzimmer haben wir zwei verschiedene Treppen. Diejenigen, die dem Eingang am nächsten liegen, führen uns in die obere Etage, wo wir die fast 60 m<sup>2</sup> große Master-Suite mit Panoramablick auf die gesamte Stadt durch die großen 8 m großen Fenster, einen Ankleidebereich und ein offenes Badezimmer mit Badewanne und Ausgang haben zu einer privaten Terrasse von 46 m<sup>2</sup> mit Blick auf die Berge und einem kleinen eingebauten Pool.

Die zweite Treppe führt uns in den Keller, wo wir einen zweiten Nachtbereich sehen, der sich ideal für die Unterbringung der Kleinen der Familie eignet. Dazu gehören zwei Schlafzimmer, die sich ein komplettes Badezimmer und ein Ankleidezimmer teilen, während eines von ihnen Zugang zur 85 m<sup>2</sup> großen Terrasse hat. Auf der Terrasse gibt es einen salzhaltigen und beheizten Pool mit *Ruhebereich*, heißer Dusche und Blick auf die Stadt. Auf dieser Etage haben wir auch ein weiteres Außenschlafzimmer mit eigenem Bad und Blick auf den Pool.



[lucasfox.de/go/bcn50187](https://lucasfox.de/go/bcn50187)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 184m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Vallvidrera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Vallvidrera / Tibidabo » 08018

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>354m<sup>2</sup></b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>184m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Schließlich verfügen wir im zweiten Untergeschoss auch über einen Mehrzweckbereich mit einem Abstellraum oder Büro (in Renovierung) und einem weiteren Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer.

Das Haus ist mit Kanalheizung und Klimaanlage, Grillplatz auf der Terrasse, Einbauschränken in den Schlafzimmern und Mikrozementböden ausgestattet. Ebenso haben wir auf der Terrasse im Obergeschoss eine Infrarotsauna.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

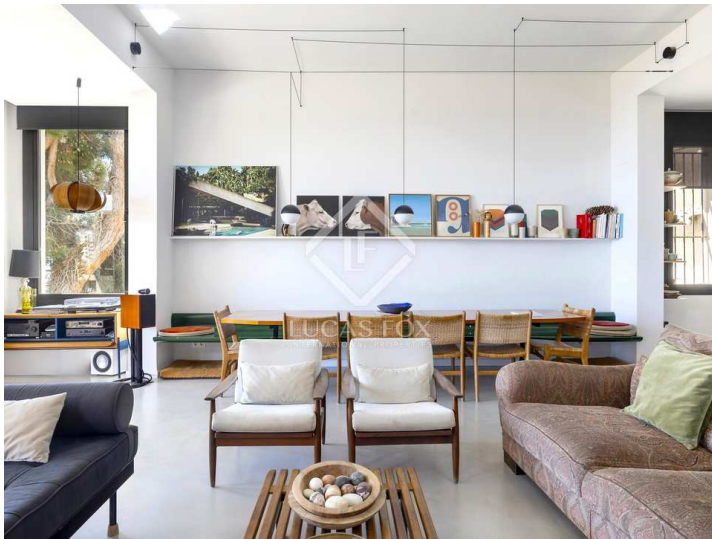
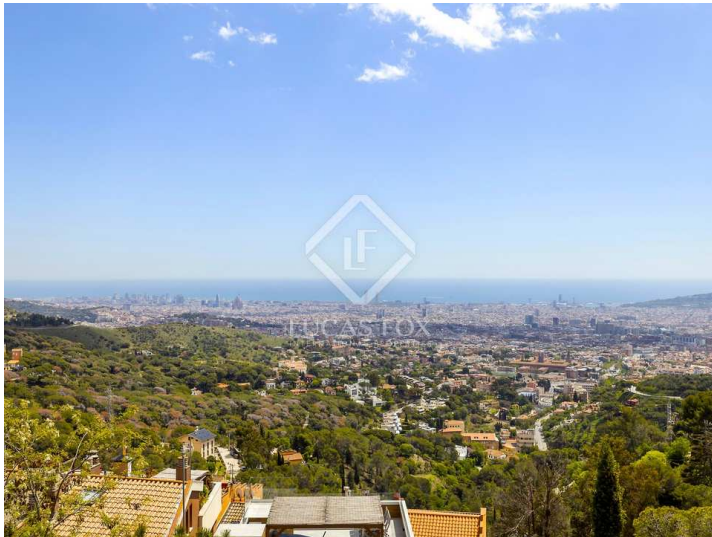
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 184m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Vallvidrera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Vallvidrera / Tibidabo » 08018

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>354m<sup>2</sup></b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>184m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien