

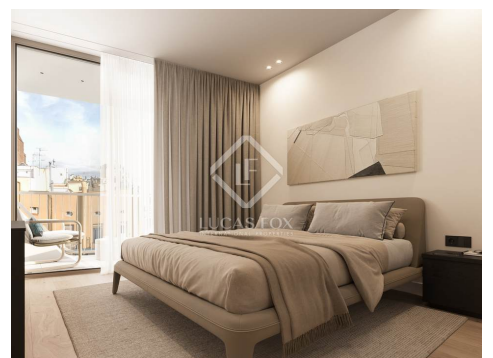
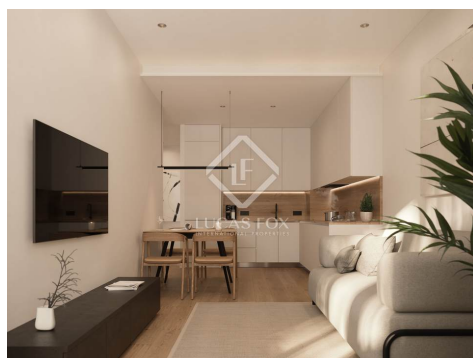
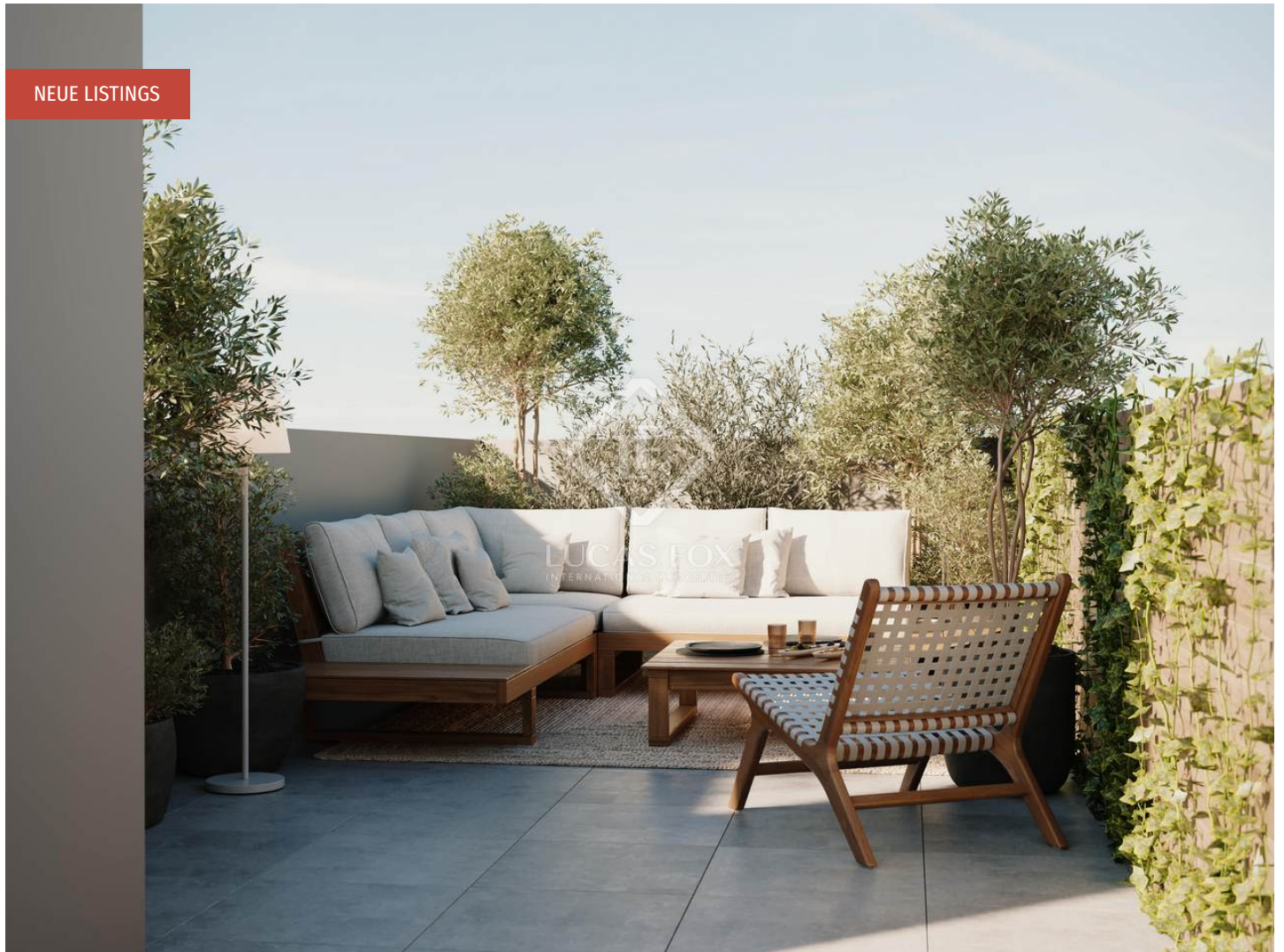
**387.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **1 Schlafzimmer wohnung mit 14m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Les Corts, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Les Corts » 08028

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>47m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

NEUE LISTINGS



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

**387.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **1 Schlafzimmer wohnung mit 14m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Les Corts, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Les Corts » 08028

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>47m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Ausgezeichnete Neubauwohnung mit 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer, 47 m<sup>2</sup>, mit 15 m<sup>2</sup> privater Außenfläche zum Verkauf in Les Corts, Barcelona**

Lucas Fox präsentiert diese brandneue Anlage mit fünf exklusiven Wohnungen und einer Gewerbeeinheit in einem vollständig renovierten sechsstöckigen Gebäude im Viertel Les Corts in Barcelona.

Dieses Boutique-Projekt bietet eine Wohnung pro Etage und sorgt so für Privatsphäre und Ruhe. Jede Wohnung ist 47 m<sup>2</sup> groß und verfügt über einen durchdachten Grundriss, darunter ein heller und moderner Wohn-Essbereich mit offener Küche, ein geräumiges Schlafzimmer und ein modernes Badezimmer. Alle Einheiten verfügen über einen privaten Balkon, der einen intimen Außenbereich bietet, um die Aussicht auf die Stadt und das milde Klima Barcelonas zu genießen.

Die Wohnungen im vierten und fünften Stock bieten zusätzlichen Luxus: eine herrliche 11 m<sup>2</sup> große private Terrasse, ideal zum Essen im Freien, zum Entspannen oder zum Unterhalten von Gästen.

Die Innenräume wurden sorgfältig gestaltet, um ein neutrales und doch anspruchsvolles Ambiente mit hochwertigen Oberflächen und hochmodernen Funktionen zu schaffen. Marazzi-Holzdielen, Porcelanosa-Fliesen, lackierte Türen und Aluminiumfensterrahmen sorgen gemeinsam für eine elegante und einladende Atmosphäre. Zu den modernen Annehmlichkeiten gehören Hausautomation und fortschrittliche Beleuchtungssysteme, die ein nahtloses Wohnerlebnis gewährleisten.

Nur wenige Minuten vom Camp Nou entfernt gelegen, ist diese Anlage perfekt positioniert, um eines der berühmtesten Wahrzeichen Barcelonas sowie die lebendige Atmosphäre und die hervorragenden Annehmlichkeiten von Les Corts zu genießen. Diese Lage bietet einfachen Zugang zu einer Vielzahl von Geschäften, Restaurants und öffentlichen Verkehrsmitteln und ermöglicht so einen ausgewogenen urbanen Lebensstil.

Diese exklusive Häusersammlung ist ideal für alleinstehende Berufstätige oder Paare, die eine stilvolle, zentral gelegene Residenz in Barcelona suchen.

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin für dieses außergewöhnliche neue Projekt zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/bcn50219](https://lucasfox.de/go/bcn50219)

Tageslicht, Stadtansichten, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

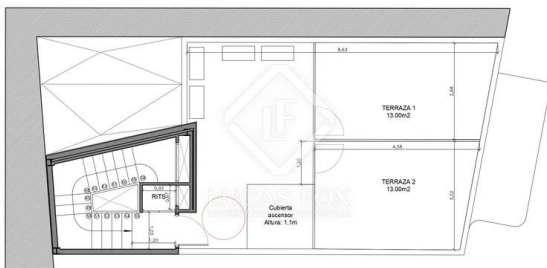
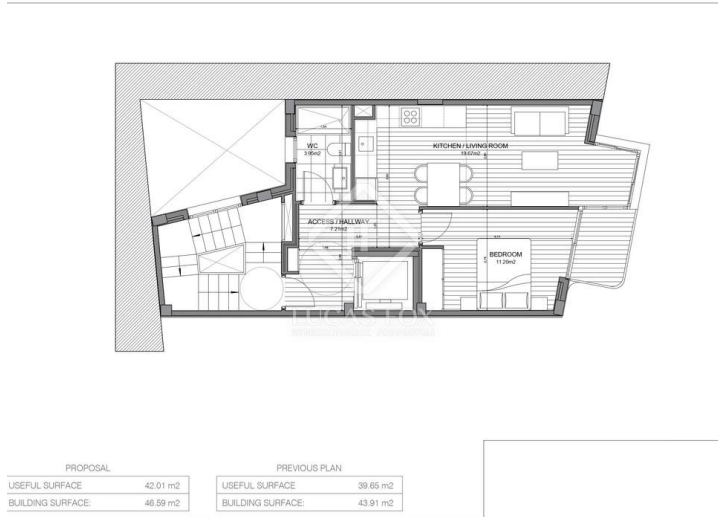
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

387.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 1 Schlafzimmer wohnung mit 14m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Les Corts » 08028

**1** Schlafzimmer    **1** Badezimmer    **47m<sup>2</sup>** Gebäudeplan    **14m<sup>2</sup>** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien