

1.320.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer wohnung mit 33m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4 3 183m² 33m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.320.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer wohnung mit 33m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4 3 183m² 33m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Es verfügt über vier Doppelzimmer, zwei davon mit eigenem Bad und eines davon mit einem großen Ankleidezimmer.

Gehäuse komplett mit hochwertigen Materialien renoviert. Jedes Detail wurde sorgfältig ausgewählt, um eine moderne und einladende Umgebung zu schaffen, in der hochwertige Oberflächen und zeitgenössisches Design hervorstechen, um maximales Wohlbefinden zu bieten.

Mit einer bebauten Fläche von 185 m² bietet diese Wohnung einen großzügigen und funktionalen Raum. Beim Betreten befindet sich auf der rechten Seite die beeindruckende Master-Suite, die sorgfältig gestaltet wurde, um maximalen Komfort und Privatsphäre zu gewährleisten. Es verfügt über eine Schalldämmung sowohl am Boden als auch an den Wänden sowie über doppelt verglaste Fenster im Fenster zur Straße.

Die Suite verfügt über ein Badezimmer mit Designer-Dusche, ein großes Schlafzimmer mit Balkon, der für Tageslicht sorgt, und ein Ankleidezimmer mit großzügigem Stauraum, der für Ordnung und Funktionalität sorgt.

Entlang des Flurs entdecken wir drei große Doppelzimmer, ideal für Familien oder Gäste. Eines dieser Zimmer verfügt außerdem über ein eigenes Bad, während sich die anderen beiden ein voll ausgestattetes, unabhängiges Badezimmer teilen, das diesen Ruhebereich vervollständigt.

Am Ende des Flurs finden wir einen geräumigen und hellen offenen Raum, der eine elegante Küche beherbergt, die komplett renoviert und mit modernsten Geräten ausgestattet wurde. Die Küche mit ihrem modernen und funktionalen Design öffnet sich direkt zur Terrasse und lässt den Raum den ganzen Tag über mit natürlichem Licht durchfluten, was eine gemütliche und lebendige Atmosphäre schafft.

Das 60 m² große Wohnzimmer präsentiert sich als Herzstück des Hauses, ein großer und vielseitiger Raum, der harmonisch mit der Küche übereinstimmt und eine ideale Umgebung sowohl für den Alltag als auch für den Empfang von Gästen bildet. Dieser offene Raum ist für angenehme Familienmomente konzipiert und eignet sich perfekt für Feiern oder gesellschaftliche Zusammenkünfte.



lucasfox.de/go/bcn50510

Terrasse, Aufzug, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Offene Küche, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.320.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer wohnung mit 33m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	3	183m²	33m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Das Anwesen verfügt außerdem über eine Bibliothek, die einen Ort der Ruhe bietet, in dem Sie sich bei einem guten Buch entspannen oder Momente in einer gemütlichen und warmen Umgebung teilen können. Dieses Detail sorgt für einen Hauch von Klasse und macht dieses Haus zu einem kompletten und einzigartigen Zuhause.

Die spektakuläre, 33 m² große Außenterrasse mit Südwestausrichtung ist ideal, um den größten Teil des Tages das Sonnenlicht zu nutzen und angenehme Momente im Freien zu genießen. Sie werden von einem Gefühl des Friedens und der Gelassenheit umhüllt sein, das im Herzen Barcelonas nur schwer zu finden ist. Dieser grüne und sonnige Raum ist eine wahre Oase, perfekt zum Genießen von Momenten der Entspannung oder zur Bewirtung von Gästen im Freien. Seine Ausrichtung und Gestaltung machen diese Terrasse zu einem begehrten Ort, an dem der urbane Lebensstil mit der Ruhe der Natur verschmilzt und ein idealer Zufluchtsort im Herzen der Stadt bietet.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.320.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer wohnung mit 33m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	3	183m²	33m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien