

1.150.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Tres Torres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Tres Torres » 08017

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**127m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**40m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

**1.150.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Tres Torres, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Tres Torres » 08017

**3**                    **2**                    **127m<sup>2</sup>**            **40m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Dieses helle 127 m<sup>2</sup> große Penthouse mit einer 40 m<sup>2</sup> großen Terrasse ist eine ausgezeichnete Option in einer der besten Wohngegenden von Barcelona**

Entdecken Sie dieses helle Penthouse im Herzen des charmanten Viertels Tres Torres. Das Anwesen erstreckt sich über eine Fläche von 127 m<sup>2</sup>, ergänzt durch eine beeindruckende 40 m<sup>2</sup> große Dachterrasse. Dieses Haus hat eine unschlagbare Südausrichtung, die reichlich natürliches Licht in allen Räumen garantiert und eine warme und einladende Atmosphäre schafft.

Beim Betreten finden wir ein angenehmes Wohn- und Esszimmer, wo ein gemütlicher Kamin für Wärme und Komfort sorgt. In diesen Raum ist geschickt eine voll ausgestattete offene Küche integriert, zu der auch eine praktische Waschküche gehört, die sich ideal zur Erledigung alltäglicher Aufgaben eignet.

Der Ruhebereich besteht aus drei hellen, nach außen gerichteten Schlafzimmern. Die Master-Suite besticht durch ihre Geräumigkeit und verfügt über ein großzügiges privates Badezimmer, während sich die beiden anderen Doppelzimmer ein zweites Badezimmer teilen.

Was dieses Anwesen jedoch wirklich außergewöhnlich macht, ist seine fantastische Dachterrasse, die sich über 40 m<sup>2</sup> erstreckt. Dieser Außenbereich ist vollständig ausgestattet und somit der perfekte Ort, um entspannende Momente zu genießen, Treffen mit Freunden zu organisieren oder sich einfach an der Aussicht und dem Wetter zu erfreuen.

Darüber hinaus sind zur Wohnung zwei Parkplätze gehörend, was für zusätzlichen Komfort sorgt. Das Anwesen verfügt außerdem über einen Concierge-Service.

Kurz gesagt, diese Wohnung ist der ideale Ort zum Leben in einer der besten Wohngegenden von Barcelona, sicher, elegant und in der Nähe der renommiertesten internationalen Schulen, öffentlicher Verkehrsmittel und aller wichtigen Dienstleistungen. Das dürfen Sie nicht verpassen!



[lucasfox.de/go/bcn50826](https://lucasfox.de/go/bcn50826)

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

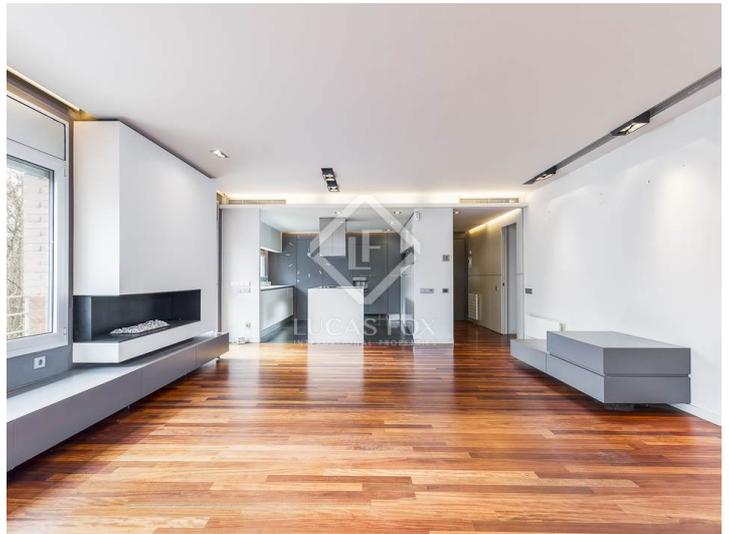
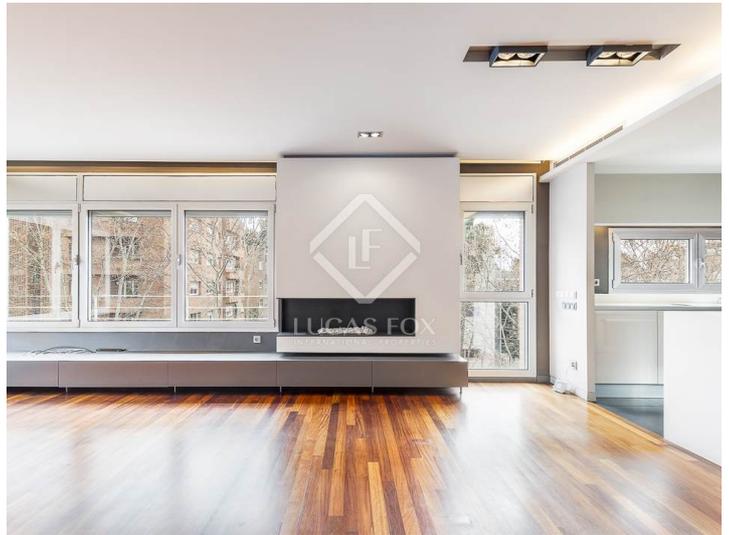
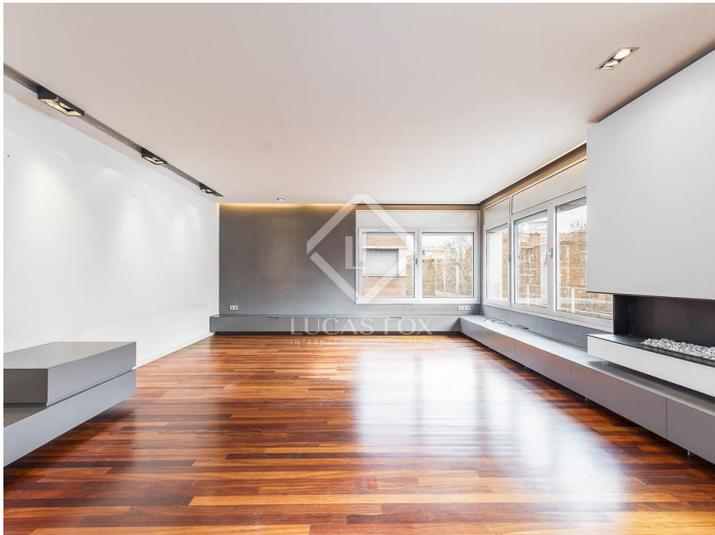
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

**1.150.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Tres Torres, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Tres Torres » 08017

**3**                      **2**                      **127m<sup>2</sup>**                      **40m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien