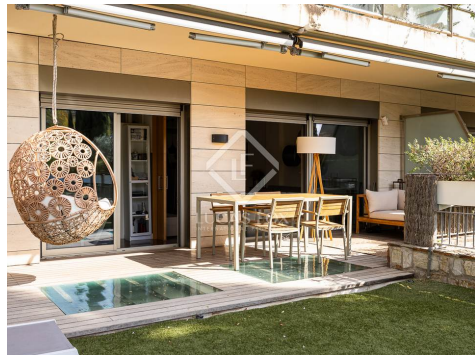


1.950.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 164m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

3	2	232m²	164m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.950.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 164m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
232m² Gebäudeplan
164m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusives Erdgeschoss in Torre Vilana mit Garten und privatem Pool

Eine einzigartige Gelegenheit, in einer der prestigeträchtigsten Urbanisationen Barcelonas zu leben! Dieses prächtige Erdgeschoss mit einer Wohnfläche von 232 m², verteilt auf zwei Ebenen, bietet Ihnen einen unvergleichlichen Lebensstil.

Im Obergeschoss finden wir drei Zimmer mit direktem Zugang zum Garten, darunter eine Suite mit eigenem Bad. Insgesamt verfügt diese Etage über zwei komplette Badezimmer und ein Gäste-WC.

Der Tagesbereich umfasst ein großes Wohn-Esszimmer, das durch eine Schiebetür intelligent mit der Küche verbunden ist, sodass Sie je nach Wunsch einen offenen Raum oder zwei separate Umgebungen schaffen können. Sowohl vom Wohnzimmer als auch von der Küche aus haben Sie Zugang zum Hauptgarten, wo ein Ruhebereich, eine Holzterrasse mit einem Esstisch im Freien und ein privater Pool auf Sie warten.

Der Panoramablick auf das Meer und die Stadt Barcelona ist einfach spektakulär.

Auf der unteren Etage finden Sie einen Serviceraum, ein komplettes Badezimmer, einen Wäschebereich und einen großen Mehrzweckraum, der sich ideal an Ihre Bedürfnisse anpassen lässt.

Im Preis inbegriffen sind drei überdachte Parkplätze in einer privaten Box.

Darüber hinaus bietet die Urbanisation unschlagbare Dienstleistungen: einen großen Gemeinschaftspool, einen Tennisplatz, einen Fußballplatz und Gartenbereiche voller Blumen und Farben, die eine Umgebung der Ruhe und des Wohlbefindens schaffen.

Diese Immobilie liegt in Torre Vilana, das für seine Exklusivität und sein hohes Maß an Sicherheit bekannt ist, und ist perfekt für diejenigen, die einen anspruchsvollen Lebensstil in Barcelona suchen.

Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit, in einer privilegierten Umgebung zu leben, nicht entgehen.



lucasfox.de/go/bcn51797

Meerblick, Bergblick, Terrasse,
Schwimmbad, Garten,
Beheiztes Schwimmbad, Tennisplatz, Spa,
Portierservice, Garage, Fitnessstudio,
Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz,
Stadtansichten, Spielzimmer, Sicherheit,
Rollstuhlzugang, Personalaufzug,
Panoramablick, Offene Küche,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Aussicht, Außenliegend, Abstellraum,
Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

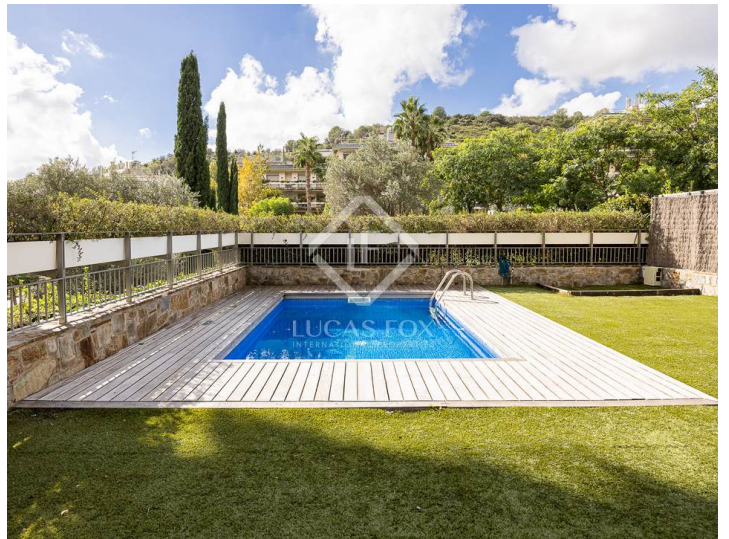
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.950.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 164m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

3 **2** **232m²** **164m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien