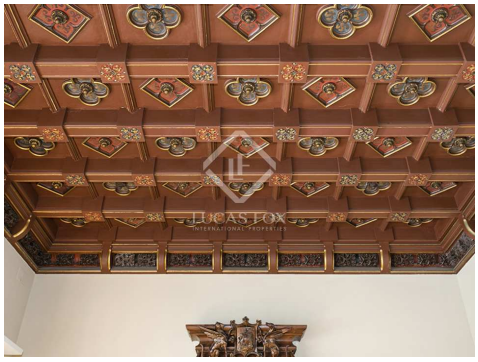
2.850.000 € Wohnung - Zum Verkauf

10 Schlafzimmer wohnung mit 32m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08007

10	5	453m²	32m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

2.850.000 € Wohnung - Zum Verkauf

10 Schlafzimmer wohnung mit 32m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08007

10	5	453m²	32m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Seltene Gelegenheit, eines der Premium-Hotels in Barcelona zu erwerben, ein unvergleichliches Juwel der Modernista am Plaça Catalunya.

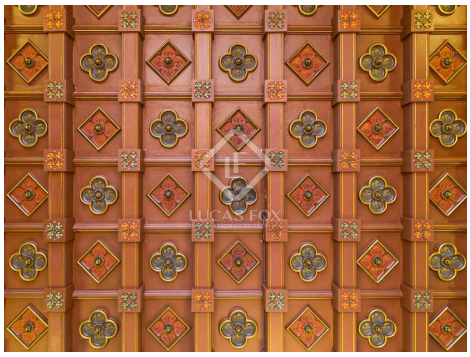
Dieses unglaubliche Eckgrundstück befindet sich im gesamten Erdgeschoss eines wunderschönen Modernista-Gebäudes aus dem Jahr 1892 in beneidenswerter Lage am Plaça Catalunya, einer der angesehensten Adressen Europas.

Das Anwesen hat eine bebaute Gesamtfläche von 453 m², einschließlich 65,69 m² Loftfläche, obwohl es mit 370,59 m² registriert ist. Darüber hinaus gibt es verschiedene Balkone und eine Terrasse. Der Innenraum ist derzeit in 10 beeindruckende Räume, eine Wohnküche, 2 Badezimmer und 3 Gästetoiletten unterteilt. alle durch 2 breite Korridore verbunden. Darüber hinaus gibt es eine spektakuläre verglaste "Tribuna" mit Blick auf den Plaça Catalunya sowie einen nach innen gerichteten Galeriebereich.

Der Palast, in dem ursprünglich im neunzehnten Jahrhundert der Bürgermeister von Barcelona lebte, wurde 1995 in seinem früheren Glanz restauriert. In jedem Zimmer befinden sich endlose historische Merkmale, darunter hohe Kassettendecken, atemberaubende Intarsienböden und die originalen Buntglasfensterscheiben.

Die Verteilung der Immobilie bedeutet, dass sie sich auch gut für einen kombinierten Arbeits- / Wohnraum, einen Firmensitz oder ein Konsulat eignet.

Lucas Fox würde sich freuen, Besichtigungen für qualifizierte Käufer zu arrangieren.



lucasfox.de/go/bcn5200

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

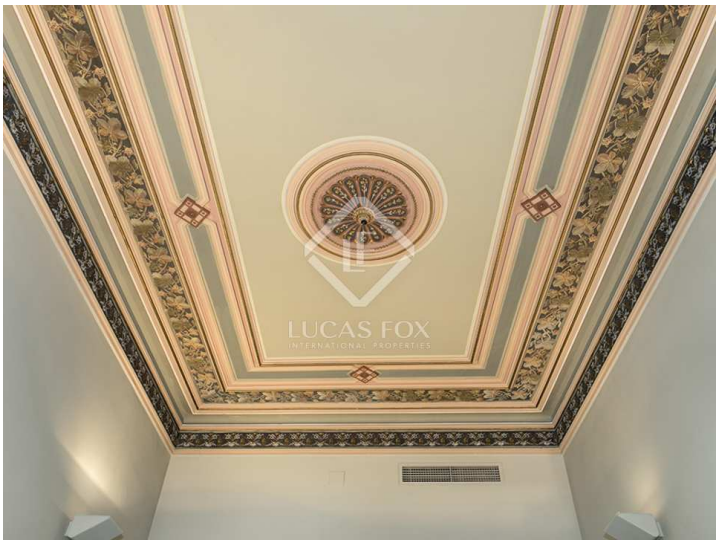
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

2.850.000 € Wohnung - Zum Verkauf

10 Schlafzimmer wohnung mit 32m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08007

10	5	453m²	32m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien