

1.490.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
174m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.490.000 € Wohnung - Zum Verkauf**3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
174m² Gebäudeplan**BESCHREIBUNG****Zum Verkauf steht eine komplett renovierte und möblierte Hochhauswohnung an der Plaza Urquinaona mit acht Balkonen und zwei Parkplätzen in einem Gebäude mit Concierge.**

Im Herzen von Barcelona, vor der symbolträchtigen Plaza Urquinaona gelegen, bietet dieses exklusiv renovierte Anwesen, komplett außen und mit luxuriöser Ausstattung, ein unvergleichliches Wohnerlebnis. Beim Betreten gibt es eine praktische Waschküche, einen Abstellraum, der sich ideal zur Aufbewahrung eignet, und eine Gästetoilette.

Das Anwesen öffnet sich zu einem großen und hellen Tagesbereich, einem offenen Raum von 65 m², der das Wohnzimmer und eine moderne offene Küche umfasst. Dieser Raum verfügt dank seiner drei Balkone mit Blick auf die Stadt über außergewöhnliches Tageslicht. Die Küche ist hochwertig und mit hochwertigen Siemens-Geräten ausgestattet, darunter ein Geschirrspüler, ein großer amerikanischer Gefrierschrank, ein amerikanischer Kühlschrank, ein Backofen, eine Mikrowelle und ein eleganter integrierter Weinkeller. Die Mittelinsel bietet nicht nur viel Stauraum, sondern ist auch das Herzstück der Küche. Im Wohnzimmer sticht ein dekorativer Wasserkamin hervor, der der Umgebung einen Hauch von Raffinesse verleiht.

Der Nachtbereich besteht aus drei großen Doppelzimmern, ideal zum Genießen von Ruhe und Privatsphäre. Das Hauptschlafzimmer ist wahrer Luxus und verfügt über ein eigenes Badezimmer mit Designer-Badewanne, Duschwanne und Doppelwaschbecken. Darüber hinaus finden wir ein weiteres komplettes Badezimmer mit Doppelwaschbecken und Duschwanne, das den anderen Räumen Komfort bietet. Auf Wunsch besteht die Möglichkeit, ein viertes Schlafzimmer mit Doppelbett zu schaffen.

Das Anwesen wurde komplett renoviert und verfügt über eine hochwertige Ausstattung, darunter Klimaanlage und unabhängige Kanalheizung in jedem Bereich für mehr Komfort sowie Osmose- und Wasserenthärtungssysteme. Darüber hinaus wird es komplett möbliert und bezugsfertig verkauft. Das Gebäude verfügt über einen Concierge-Service, der mehr Sicherheit und Ruhe garantiert. Zum Anwesen gehören zwei große Parkplätze auf dem gleichen Grundstück, ein echter Vorteil in der Innenstadt.

lucasfox.de/go/bcn52903

Portierservice, Garage, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Renoviert, Personalaufzug, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.490.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

3 **2** **174m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Dieses Haus ist eine einzigartige Gelegenheit, im Herzen von Barcelona zu leben, da es Luxus, Komfort und eine unschlagbare Lage vereint.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien