

1.600.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

4                      4                      166m<sup>2</sup>                      8m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

1.600.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

4                      4                      166m<sup>2</sup>                      8m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Zu verkaufen ist ein fantastisches Luxushaus von 166 m<sup>2</sup> in der begehrten Gegend von Turó Park (Barcelona), mit Renovierung im Jahr 2021, vier Schlafzimmern und vier Badezimmern

Diese unglaubliche, im Jahr 2021 renovierte und bezugsfertige Wohnung befindet sich in einem majestätischen Gebäude aus dem Jahr 1950 mit direktem Blick auf den Turó-Park.

Der Speisesaal ist der Hauptraum, ein nach außen gerichteter Ort mit direktem Blick auf den Turó-Park. Vier große Fenster lassen hier reichlich natürliches Licht in einen Tagesbereich, der mit einer offenen Küche von Boffi verbunden ist, deren minimalistisches schwarzes Design sich wunderbar in das Wohnzimmer integriert. Diese ausgestattete und getäfelte Küche verfügt über großen Stauraum und sogar einen kleinen Weinkeller.

Im Nachtbereich finden wir zwei Doppelzimmer, beide mit großen Kleiderschränken und einem privaten Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer ist seinerseits größer und blickt auf eine Inselterrasse, die mehr Stauraum bietet. Die Wohnung wird durch zwei weitere mittelgroße Außenschlafzimmer mit Blick auf einen etwa 7 m<sup>2</sup> großen Balkon vervollständigt, die jedoch zu einem größeren dritten Schlafzimmer zusammengefügt werden könnten. Schließlich verfügen wir über ein komplettes Badezimmer, eine Gästetoilette in der Nähe des Tagesbereichs, einen praktischen Wasserbereich und einen abstellraumähnlichen Raum, der mit dem Serviceeingang verbunden ist.

Die Wohnung wurde bei der Renovierung 2021 von einem renommierten Architekturbüro aus Barcelona, das mit zahlreichen internationalen Auszeichnungen ausgezeichnet wurde, detailliert entworfen.

Zu seinen Vorzügen zählen der Fischgrätenparkettboden aus Eichenholz, der Marmor in den Badezimmern und der Küche, die Abluftklimaanlage und die hochwertigen Geräte. Aus diesem und vielem anderen Grund sind wir auf der Suche nach einer einzigartigen Wohnung in der Gegend, die auch möbliert verkauft wird.



[lucasfox.de/go/bcn52928](https://lucasfox.de/go/bcn52928)

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Renoviert, Personaleingang, Personalaufzug, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehrter Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

1.600.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

4                      4                      166m<sup>2</sup>                      8m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien