

685.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08011

4 2 150m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

685.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08011

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
150m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Zu verkaufen ist ein zu renovierendes Dachgeschosshaus mit Originalelementen in einem klassischen Gebäude mit Aufzug im Zentrum von Barcelona.

150 m² großes Haus im echten fünften Stock eines klassischen Gebäudes aus dem Jahr 1900 mit Aufzug, im Stadtzentrum, im Viertel l'Antiga Esquerra de l'Eixample. Diese Immobilie ist ideal für diejenigen, die ein Haus zum Renovieren auf einer oberen Etage suchen, mit Originalelementen in ausgezeichnetem Zustand und einzigartigen Außenbereichen.

Das Haus ist zwei Winden zugewandt, was eine hervorragende Beleuchtung und Belüftung gewährleistet. Es verfügt über eine große 15 m² große Terrasse mit Blick auf den Innenhof des Gebäudes und zwei Balkone mit Blick auf die berühmte Gran Via de les Corts Catalanes.

Derzeit umfasst die Aufteilung zwei große Wohnzimmer mit viel Charakter, eine ausgestattete Küche, die zuvor renoviert wurde, aber das Potenzial für eine Modernisierung hat, drei Doppelzimmer, ein Einzelzimmer, zwei Badezimmer, einen Abstellraum und einen Waschkraum.

Unter den ursprünglichen Elementen stechen die schönen hydraulischen Böden hervor, die in mehreren Räumen sehr gut erhalten sind, und die hohen Decken, die für Geräumigkeit und Eleganz sorgen. Obwohl das Haus einer Renovierung bedarf, bietet es viele Möglichkeiten, die Räume entsprechend den Bedürfnissen und Vorlieben jedes Einzelnen neu aufzuteilen und zu personalisieren.

Das Anwesen wird mit Gasheizkörpern beheizt und verfügt derzeit über keine Klimaanlage.

Eine fantastische Gelegenheit für diejenigen, die ein geräumiges Zuhause mit vielen Möglichkeiten suchen, ein ideales Zuhause in einer privilegierten Lage zu schaffen, umgeben von allen Dienstleistungen, Transportmitteln und dem Wesen von Barcelonas Eixample.



lucasfox.de/go/bcn53456

Terrasse, Aufzug, Periodenmerkmale,
Mosaikfliesenböden, Hohe Decken,
Zu renovieren,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Heizung,
Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche,
Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

685.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08011

4 2 150m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien