

1.550.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Les Corts » 08017

4	3	182m²	16m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.550.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Les Corts » 08017

4	3	182m²	16m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Dachgeschosswohnung neben dem Einkaufszentrum L'illa, mit vier Schlafzimmern, zwei Bädern, einer Toilette, einer Terrasse, zwei Parkplätzen und einem Abstellraum

Diese schöne, kürzlich renovierte Wohnung befindet sich in einem sehr prominenten Gebäude gegenüber dem Einkaufszentrum L'illa und neben den Olga Sacharoff-Gärten. Es besticht durch die hochwertige Materialqualität bei der Renovierung sowie die Kombination edler Elemente mit modernster Technik.

Das Grundstück ist optimal aufgeteilt, da sich Tag- und Nachtbereiche voneinander unterscheiden.

Beim Betreten verbindet ein großer offener Raum die Haupträume des Anwesens: ein geräumiges Wohnzimmer neben einem riesigen und gemütlichen Esszimmer mit Blick auf die Terrasse. Eine große, zum Esszimmer halb offene Küche mit Büro beinhaltet einen separaten Hauswirtschaftsraum und eine hinter dem Flur versteckte Gästetoilette. Das Ganze komplettiert den Tagesbereich.

Durch eine Schwingtür gelangen wir in den Ruhebereich. Zunächst sehen wir einen vielseitig nutzbaren Raum, der als Büro oder Spielbereich genutzt werden kann. Das Zimmer mit eigenem Bad und privater Terrasse bietet Ausblick auf die Olga Sacharoff-Gärten. Schließlich haben wir zwei Doppelschlafzimmer, die sich ein komplettes Badezimmer und einen sehr großen Einbauschranksbereich teilen. Die Innenarchitektur dieses Bereichs ist bis ins kleinste Detail durchdacht.

Die Immobilie verfügt über eine hochwertige Ausstattung, wie etwa eine Bulthaup-Küche, Gaggenau-Geräte, Gehäuse mit doppelter Wärmedämmung, LED-Beleuchtung, Hausautomationssteuerung (Klimaanlage, Heizung, Jalousien oder Licht), einen Projektor und eine Kinoleinwand.

Zur Immobilie gehören ein Concierge-Service, der tagsüber geöffnet ist, zwei Parkplätze (einer davon groß) und ein Abstellraum sowie ein Serviceeingang und ein Lastenaufzug.

Zögern Sie nicht, diese Immobilie mit Hilfe unserer Makler zu besichtigen!



lucasfox.de/go/bcn54008

Bergblick, Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Stadtansichten, Spielzimmer, Solarpanele, Personaleingang, Personalaufzug, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Heimkino, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.550.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Les Corts » 08017

4	3	182m²	16m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien