LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN54025

1.450.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

3	3	137m²	6m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN54025

1.450.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

3	3	137m²	6m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Renoviertes Designer-Apartment im Turó Park mit drei Schlafzimmern, drei Bädern und einem Parkplatz auf demselben Grundstück.

Exklusives, brandneues Luxusapartment: ein wahres Designerjuwel, entworfen von einem renommierten Innenarchitekten, bei dem jede Ecke sorgfältig und raffiniert gestaltet wurde. Es befindet sich in einem gepflegten Gebäude aus dem Jahr 1982 mit Concierge-Service, zwei Aufzügen und einem Parkplatz mit einer Ladestation für Elektroautos. Dieses Anwesen zeichnet sich durch seine zeitlose Eleganz und erstklassige Lage in der begehrten Calvet Street aus, nur eine Minute vom berühmten Turó-Park entfernt und umgeben von Geschäften, Restaurants und allen Annehmlichkeiten.

Das Haus wurde mit den besten Materialien auf dem Markt renoviert und verbindet Funktionalität und Ästhetik mit einem schlichten, zeitgenössischen Stil, in dem Schwarz und Weiß im Mittelpunkt stehen und durch ausgewählte Farbtupfer in der Einrichtung und im Dekor (alles im Verkauf enthalten) abgemildert werden. Das Wohnzimmer ist geräumig und hell und verfügt über ein großes Fenster, das für Tiefe und ungehinderte Aussicht sorgt. Es verfügt außerdem über einen wunderschönen Kamin, der von einem maßgefertigten Bücherregal eingerahmt wird, das von Tischlern gefertigt wurde. Ergänzt wird die Atmosphäre durch eine warme, dimmbare Beleuchtung, die durch den Wechsel zwischen direktem und indirektem Licht unterschiedliche Umgebungen schafft.

Der natürliche Versailles-Eichenboden, die Wandleisten und die hohen Fußleisten verleihen Charakter und Besonderheit. Die Klimaanlage ist zonenweise mit Warm- und Kaltluftanlagen und restaurierten antiken Heizkörpern ausgestattet, eine Anspielung auf den klassischen Charme. Das Wohnzimmer öffnet sich zu einem bezaubernden kleinen Gartenbalkon, der sich perfekt zum Entspannen im Freien eignet.

Die durch eine elegante Schiebetür aus schwarzem Eisen und Glas abgetrennte Küche ist mit Miele-Geräten und einem praktischen Doppelkühlschrank im amerikanischen Stil ausgestattet. Von hier aus gelangt man in den Wäschebereich, der ebenfalls über eine Waschmaschine und einen Trockner der gleichen Marke verfügt.

lucasfox.de/go/bcn54025

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Rollstuhlzugang, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1.450.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

3	3	137m²	6m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Der Nachtbereich besteht aus drei Schlafzimmern. Das Hauptschlafzimmer bietet einen ruhigen Raum mit einem großen Ankleidezimmer von Poliform und einem spektakulär gestalteten Badezimmer en suite. Die Badezimmer sind in dunklen Tönen an den Wänden und hellen Tönen auf den Böden gehalten und verfügen über eine freistehende Badewanne, eine Dusche und eine japanische Toilette. All dies wird von einer warmen und szenischen Beleuchtung begleitet. Eines der zusätzlichen Schlafzimmer verfügt ebenfalls über ein eigenes Badezimmer, beide sind jedoch mit Einbauschränken von Poliform ausgestattet. Auf diese Weise bleibt die gleiche Linie aus Eleganz, Funktionalität und Qualität in jedem Detail erhalten.

Ein drittes Gästebad, kompakt, aber sehr gut gestaltet, vervollständigt die Aufteilung.

Ohne Zweifel ist dies ein einzigartiges, bezugsfertiges Zuhause, das das Beste des zeitgenössischen Designs mit maximalem Komfort verbindet, ideal für diejenigen, die Exzellenz, Lage und kompromisslosen Stil suchen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

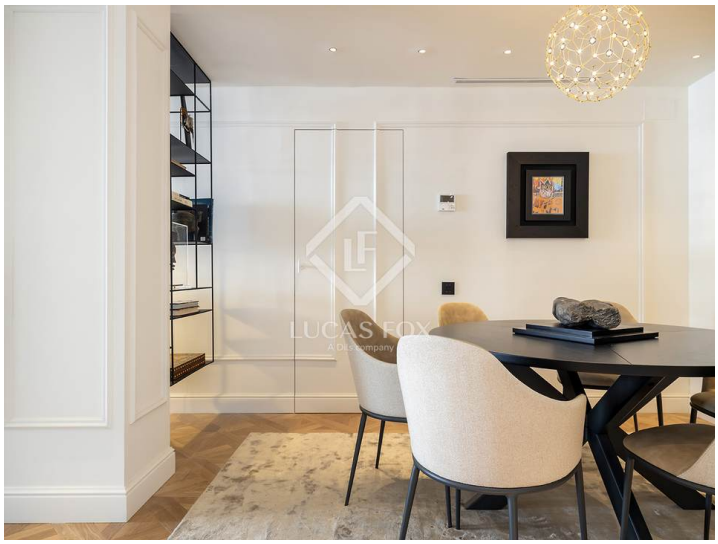
REF. BCN54025

1.450.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

3	3	137m²	6m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien