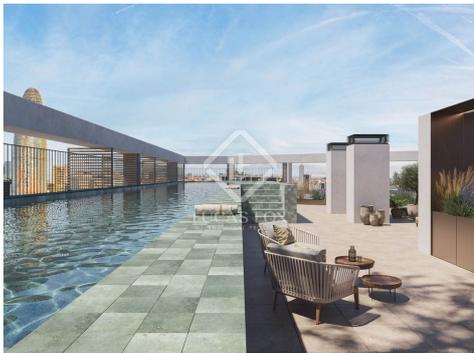


1.400.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

4	2	129m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.400.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
129m² Gebäudeplan
20m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete neu gebaute 4-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in Eixample Right, Barcelona

Das Gloria-Diagonal-Projekt liegt an der Kreuzung der Straßen Diagonal und Cartagena und ist ein Meisterwerk, das vom renommierten OAB Studio unter der Leitung von Carlos Ferrater entworfen wurde. Dieses neue Projekt besteht aus zwei beeindruckenden Türmen, Torre Diagonal und Torre Glòries, die insgesamt 100 Einheiten mit einem bis fünf Schlafzimmern und Größen von 75 m² bis über 350 m² für die Penthouses bieten.

Gloria-Diagonal liegt im neuen Stadtzentrum von Barcelona und bietet einfachen Zugang zu wichtigen Geschäftszentren, exklusiven Geschäften und gehobenen Restaurants. Seine Lage gegenüber dem Gran Clariana Park und der Plaça de les Glòries Catalanes sorgt für eine lebendige und gut vernetzte Umgebung.

Die Innenausstattung der Residenzen stammt von LUV Studio und zeichnet sich durch geräumige und moderne offene Grundrisse, große Terrassen mit atemberaubender Aussicht auf die Skyline der Stadt und das Meer sowie luxuriöse Details wie Hauptsuiten mit begehbaren Kleiderschränken und eigenen Bädern aus.

Diese besondere Einheit befindet sich im zweiten Stock des Glòries-Gebäudes und bietet vier Schlafzimmer und zwei Badezimmer auf 129 m² sowie eine Terrasse.

Zu den Gemeinschaftsbereichen gehören ein hochmodernes Wellnesscenter, ein Infinity-Pool auf dem Dach, ein Kinderclub und ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, allesamt für außergewöhnliches Wohnen konzipiert. Um maximalen Komfort zu gewährleisten, bietet die Anlage Parkplätze für Autos, Motorräder und Fahrräder sowie Abstellräume.

Mit der Breeam-Energiezertifizierung garantiert Gloria-Diagonal nicht nur Komfort, sondern auch Nachhaltigkeit und bietet ein umweltfreundliches Zuhause, das den höchsten Energieeffizienzstandards entspricht.

Die Fertigstellung dieses Immobilienjuwels ist für Anfang 2027 geplant.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und erfahren Sie, wie Sie Teil dieses exklusiven Projekts in Barcelona werden können.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien



lucasfox.de/go/bcn54296

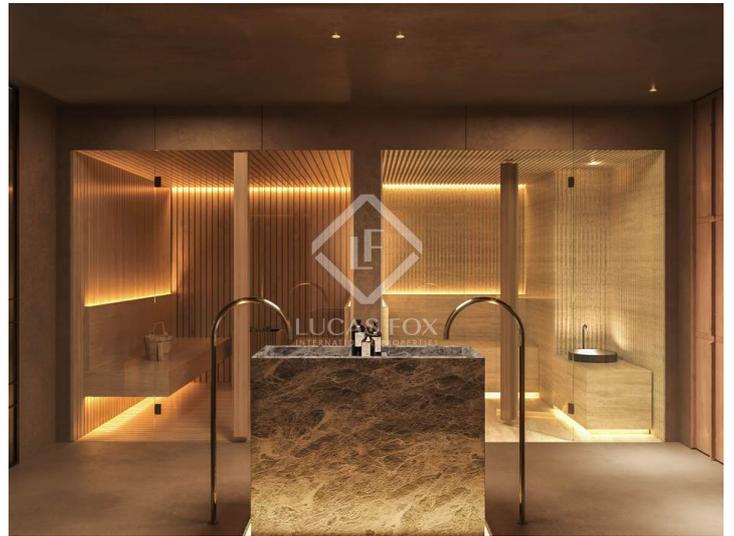
Terrasse, Schwimmbad, Spa, Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Sicherheit, Neubau, Aussicht, Abstellraum

1.400.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

4	2	129m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien