

1.970.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer Wohnung mit 15m<sup>2</sup> Terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

Q1 2028      3      2      112m<sup>2</sup>      15m<sup>2</sup>  
Fertigstellung      Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

1.970.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer Wohnung mit 15m<sup>2</sup> Terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

**Exzellente Neubauwohnung mit 3 Schlafzimmern und 16 m<sup>2</sup> Terrasse in Eixample Right zu verkaufen.**

Das Gloria-Park-Projekt, gelegen an der Kreuzung der Straßen Diagonal und Cartagena, ist ein Meisterwerk des renommierten Architekturbüros OAB Studio. Die neue Anlage besteht aus zwei imposanten Türmen, Torre Diagonal und Torre Glòries, mit insgesamt 94 Wohneinheiten mit ein bis fünf Schlafzimmern und Größen von 75 m<sup>2</sup> bis über 350 m<sup>2</sup> für die Penthäuser.

Gloria-Park liegt im neuen Stadtzentrum Barcelonas und bietet bequemen Zugang zu wichtigen Geschäftszentren, exklusiven Boutiquen und gehobenen Restaurants. Die Lage gegenüber dem Gran Clariana Park und der Plaça de les Glòries Catalanes garantiert ein lebendiges und bestens angebundenes Umfeld.

Die Residenzen zeichnen sich durch eine Innenausstattung von LUV Studio aus, die sich durch großzügige und moderne offene Grundrisse, große Terrassen mit atemberaubendem Blick auf die Skyline der Stadt und das Meer sowie luxuriöse Details wie Hauptsuiten mit begehbaren Kleiderschränken und eigenem Badezimmer auszeichnet.

Diese spezielle Residenz befindet sich im siebten Stock des Diagonal-Gebäudes und bietet drei Schlafzimmer und drei Badezimmer, 122 m<sup>2</sup> Wohnfläche und 16 m<sup>2</sup> privaten Außenraum.

Zu den Gemeinschaftsbereichen gehören ein hochmodernes Wellnesscenter mit Spa, ein Infinity-Pool auf dem Dach, ein Kinderclub und ein voll ausgestattetes Fitnessstudio – allesamt für ein außergewöhnliches Wohnerlebnis konzipiert. Für maximalen Komfort bietet die Anlage Parkplätze für Autos, Motorräder und Fahrräder sowie Abstellräume.

Mit der Breeam-Energiezertifizierung garantiert Gloria-Park nicht nur Komfort, sondern auch Nachhaltigkeit und bietet ein umweltfreundliches Zuhause, das höchsten Energieeffizienzstandards entspricht.

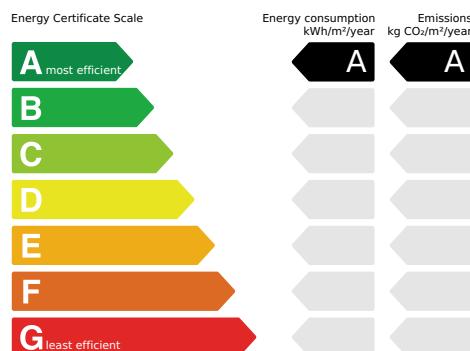
Die Fertigstellung dieses architektonischen Juwels ist für Ende 2027 geplant.

Für weitere Informationen zu diesem exklusiven Projekt in Barcelona kontaktieren Sie uns bitte.



[lucasfox.de/go/bcn54323](http://lucasfox.de/go/bcn54323)

Terrasse, Schwimmbad, Spa, Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Sicherheit, Neubau, Aussicht, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

1.970.000 € Wohnung - Zum Verkauf

# 3 Schlafzimmer Wohnung mit 15m<sup>2</sup> Terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 . [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) . [lucasfox.de](http://lucasfox.de) . Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien