

2.700.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

5 Schlafzimmer
5 Badezimmer
309m² Gebäudeplan
6m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2.700.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

5 5 309m² 6m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusive 309 m² große Wohnung mit 35 m² Außenfläche, 4 großen Schlafzimmern und allen Originaldetails zum Verkauf im Quadrat d'Or des Eixample Rechts.

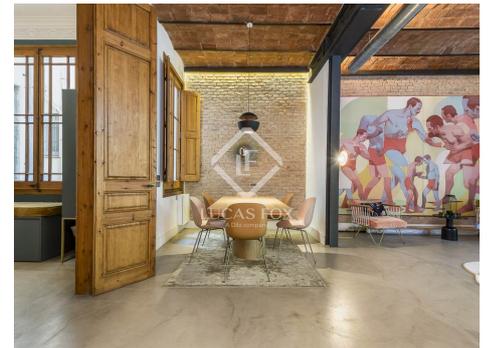
Dieses fabelhafte Anwesen verfügt über eine Fläche von 295 m² und 18 m² Außenfläche, 4 Schlafzimmer, 3 davon ensuite, 4 Badezimmer und 1 WC. Es befindet sich in bester Lage im Zentrum der Stadt, im selben Block wie La Pedrera de Gaudí. Es befindet sich genauer gesagt in einem modernistischen Gebäude mit Aufzug und Concierge-Service.

Das Anwesen verfügt über hohe Decken mit katalanischen Gewölben, die ursprünglichen Mosaikböden im Nolla-Stil, die vollständig restauriert wurden, unverputzte Ziegelwände in einigen Räumen, Fenster aus der Zeit vor der Moderne sowie restaurierte Tischlerarbeiten, bei denen die ursprünglichen Merkmale erhalten geblieben sind.

Dieses beeindruckende Anwesen nimmt die gesamte Etage ein und besteht aus einem Tagesbereich mit Mikrozementboden, in dem sich ein 61 m² großes Wohnzimmer mit einem Gaskamin, zwei Galerien und einem schönen Balkon mit privilegierter Aussicht auf La Pedrera befindet. Nebenan haben wir eine voll ausgestattete offene Küche und eine erste Schlafzimmersuite.

Auf der anderen Seite der Wohnung befindet sich der Schlafbereich mit einer Master-Suite mit eigenem Ankleidezimmer, einer Büro-Bibliothek mit Mosaikböden und originalen Decken aus der Zeit. Als nächstes haben wir eine große Galerie mit verschiedenen Räumen zum Entspannen und Genießen der Sonnenuntergänge. Schließlich haben wir eine dritte Schlafzimmersuite mit eigenem Ankleidezimmer und ein weiteres Zimmer für Servicepersonal mit Badezimmer davor.

Dieses herrliche Anwesen verfügt über Klimaanlage und Heizung, doppelt verglaste Fenster und umfasst einen Privatparkplatz 20 Meter entfernt mit Einfahrt über den Passeig de Gracia.



lucasfox.de/go/bcn54354

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Sicherheit, Renoviert, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

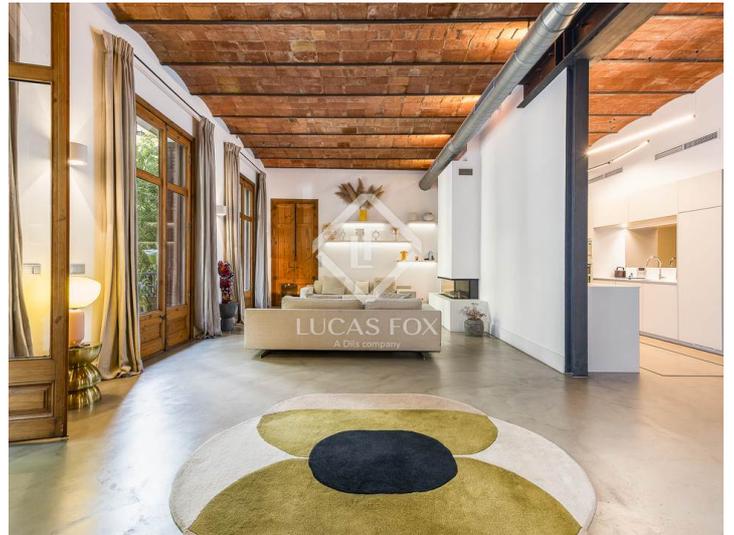
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2.700.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

5 Schlafzimmer
5 Badezimmer
309m² Gebäudeplan
6m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien