

2.075.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 78m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3	4	194m²	78m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2.075.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 78m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3	4	194m²	78m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete Neubau-Maisonette von 194 m² mit drei Schlafzimmern, vier Bädern und einer privaten Terrasse von 78 m² in Sant Gervasi-Galvany zu verkaufen

Lucas Fox präsentiert Ganduxer-Sant Gervasi, ein exklusiv renoviertes Neubauprojekt mit zwei luxuriösen Häusern mit erstklassiger Ausstattung und hochwertigen Materialien. Das Gebäude befindet sich in Sant Gervasi-Galvany, in einer ruhigen Wohngegend, ideal für diejenigen, die in einer der prestigeträchtigsten Gegenden der Stadt wohnen möchten.

Im zweiten Stock des Gebäudes finden wir zwei große Penthäuser mit jeweils einer bebauten Fläche von 89 m², verteilt auf zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Beide Häuser verfügen über eine private Dachterrasse, die einen idealen Ruhebereich zum Entspannen und Genießen des spektakulären Panoramablicks auf die Stadt Barcelona bietet.

Ebenso umfasst diese exklusive Anlage im Erdgeschoss eine prächtige Maisonette, die eine großzügige bebaute Fläche von 194 m² bietet, ergänzt durch eine private Terrasse von 78 m², ideal zum Genießen des mediterranen Klimas. Die Hauptetage ist in ein geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche aufgeteilt, die direkt mit der Außenterrasse verbunden ist und so eine perfekte Umgebung für Unterhaltung schafft. Darüber hinaus verfügt es über ein erstes Doppelzimmer mit eigenem Bad und ein separates Badezimmer. Auf der unteren Etage gibt es ein zweites Wohnzimmer sowie zwei Doppelschlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, was Privatsphäre und Komfort in einem modernen Ambiente gewährleistet.

Vor dem bezaubernden Garten der drei Türme gelegen, befindet sich diese Anlage in einer privilegierten Umgebung, die Ruhe und Privatsphäre bietet und gleichzeitig von der Nähe zu allen Dienstleistungen und Annehmlichkeiten des Viertels Sant Gervasi-Galvany profitiert.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu dieser exklusiven Entwicklung zu kontaktieren, die Luxus und Vornehmheit in einer der begehrtesten Gegenden Barcelonas neu definiert.



lucasfox.de/go/bcn54407

Aufzug, Tageslicht, Stadtansichten, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

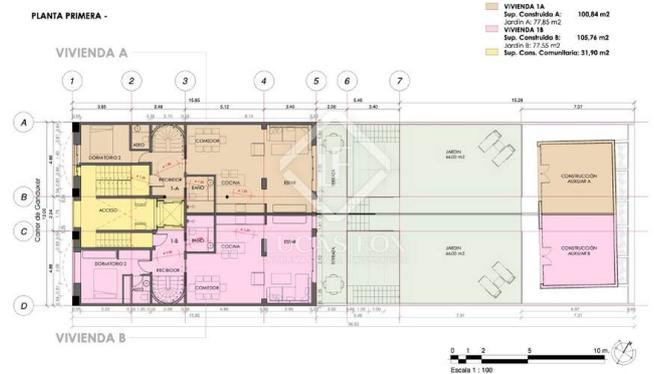
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2.075.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 78m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 Schlafzimmer
4 Badezimmer
194m² Gebäudeplan
78m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien