

790.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

3 **2** **118m²** **5m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

790.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

3	2	118m²	5m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Renoviertes, 118 m2 großes Luxushaus in der Vía Layetana mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern

Lucas Fox präsentiert ein exklusiv renoviertes Haus an einer herrlichen Hauptstraße der kürzlich renovierten Vía Layetana, einer der bedeutendsten Verkehrsadern Barcelonas. Diese Straße ist dazu bestimmt, ein Wahrzeichen von Ciudad Vieja zu werden, da sie durch die Reduzierung des Verkehrs, die Erweiterung der Gehwege und die Einbeziehung von Grünflächen verändert wurde. Darüber hinaus verbindet es zwei der historischsten und charmantesten Viertel der Stadt: Born und Gothic. Aus diesem Grund ist es von berühmten Monumenten wie der Kathedrale von Barcelona, dem Palau de la Música und dem Rathaus umgeben.

Das 1936 erbaute Gebäude verfügt über eine elegante Lobby, Concierge-Service, Aufzug und eine große Gemeinschaftsterrasse, ideal zum Genießen von Momenten im Freien. In dieser privilegierten Umgebung haben wir dieses renovierte Haus mit hochwertigen Oberflächen, das moderne, helle und funktionale Räume bietet, die Stil und Komfort vereinen.

Das Anwesen verfügt über drei Schlafzimmer und zwei komplette Badezimmer, eines davon befindet sich im Hauptraum. Das Wohnzimmer integriert sich perfekt in eine offene Küche.

Das Haus verfügt über Fischgräten-Laminatböden, eine aerothermische Klimaanlage und eine Küche mit Siemens-Geräten. All dies schafft ein anspruchsvolles und praktisches Umfeld für urbanes Leben.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch in diesem exklusiven Haus im Herzen von Barcelona zu vereinbaren.

lucasfox.de/go/bcn54956

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,
Hohe Decken, Gemeinschaftsterrasse,
Stadtansichten, Rollstuhlzugang, Renoviert,
Offene Küche,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon,
Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

790.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

3 **2** **118m²** **5m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien